



Harald Skogheim
Våganeset 21
5106 ØVRE ERVIK

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/2968 - 21/30520

Saksbehandlar:
Hogne Askeland
hogne.askeland@alver.kommune.no

Dato:
05.05.2021

Endring av løyve til utslepp av avløpsvatn - Slamavskiller - gbnr 342/22

Administrativt vedtak: **Saknr: 540/21**

Byggestad:	Gbnr: 342/22
Tiltakshavar:	Harald Skogheim
Ansvarleg søkjar:	Harald Skogheim
Type utslepp:	Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50pe
Søknadstype:	Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

VEDTAK

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det godkjent endring av utsleppsløyve for fritidsbustad på gbnr 342/22 på følgjande vilkår:

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent slamavskiljar. Restutsleppet frå slamavskiljaren skal førast i tett leidning til sjø som omsøkt og vist på kart.
2. Utlegging av leidning i sjø skal godkjennast av Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS før arbeida tek til.
3. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 4 pe.
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Tiltaket er søknadspiktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
7. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, og koordinatar for plassering av anlegget, og tømmeavtale med godkjent firma for tømning frå båt/ferje.

SAKSUTGREIING

Tiltak

Saka gjeld søknad om endring av utsleppsløyve for fritidsbustad på gbnr. 342/22 Eikeland. I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i slamavskiljar før utsleppet vert ført vidare i tett ny utsleppsledning som går til sjø. Storleiken til utsleppet er opplyst til 4 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 26.03.2012.

Det er i administrativt vedtak 146/201, datert 31.05.2017 i tidlegare Meland kommune gjeve utsleppsløyve og løyve til tiltak for etablering av 2m³ slamavskiljar med leidning ut i sjø.

Tiltakshavar søker no om endring av trasé og utlegging av eigen leidning over eigedom gbnr. 342/8 og vidare ut i sjø.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som område for LNF – spreidd fritidsbusetnad.

Nabovarsel

Tiltaket er ikkje nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2. Kommunen vurderer at tiltaket er tilstrekkeleg opplyst for naboar gjennom erklæring om rett i fast eigedom, tinglyst 17.02.2021.

Uttale frå anna styresmakt

Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS har i brev datert 24.03.2021 gjeve følgjande uttale:

«Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at tiltaket vil være problematisk etter havneog farvannsloven og vi er innstilt på å fatte positivt vedtak i saken. Vi opplyser imidlertid at det går en biled like utenfor det omsøkte område. Tiltaket må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyes/forankres forsvarlig slik at den tåler de påkjenninger som følger av sjøtrafikken i området.»

Plassering

Plassering og utsleppsstad er vist i kart vedlagt søknaden.

Reinseløysing

Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i slamavskiljar før det reinsa utsleppet vert ført vidare i tett leidning til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område.

Drift og vedlikehald

Slamavskiljarar knytt til heilårsbustadar eller fritidsbustadar skal tømmast heilt for slam etter behov, og ikkje sjeldnare enn kvart 2. år for heilårsbustadar og kvart 4. år for fritidsbustadar, jf. forureiningsforskrifta § 12-13.

Det må inngåast skriftleg avtale med godkjent føretak for tømning av slamavskiljar frå båt/ferje. Avtalen skal sendast kommunen saman med søknad om ferdigattest.

Privatretslege tilhøve

Avløpsanlegget er plassert på eigen eigedom gbnr. 342/22. Utsleppsleidingen går over gbnr. 342/8 og vidare ut i sjø.

Det ligg føre følgjande skriftleg avtale tinglyst 17.02.21 mellom tiltakshavar og eigar av gbnr 342/8:

4. Beskrivelse av rettigheten ⁸

Erklæringen gir overnevnte syv bruksnumre rettighet til å ha privat vann- og avløpsledninger på Bnr.342 Bnr.8 i Alver kommune. Vannledning går fra kommunal kum på Bnr.8 til de aktuelle bruksnummer slik det er vist på vedlagte kart. Avløpsledninger går aktuelle bruksnummer til sjø. Erklæringen gir også rett til å legge om ledningsnettets hvis det viser seg nødvendig. Hvis det på Bnr.8 senere blir skilt ut eiendommer der vann- og avløpsledningene går, skal det tas med i nye tinglysninger at denne rettigheten også gjelder på de aktuelle bruksnumre. Rettighetshaverne har rett og plikt til vedlikehold av det omtale ledningsnettets for egen regning og risiko. Fremtidige bruk på Bnr. 8 gis rett til å koble seg på rettighetshaverne sin vannledning så fremt påkobling ikke medfører reduksjon av vanntrykk.

VURDERING

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området.

Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast slik han ligg føre med utslepp via slamavskiljar til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område.

Plassering

Plassering av anlegg og leidningsnett kan etter kommunen si vurdering godkjennast i samsvar med kart vedlagt søknaden.

Godkjenning etter andre lovverk

Etablering av avlaupsanlegget krev løyve etter plan- og bygningslova Kap. 20.

Søknad om løyve til etablering av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova er handsama i eige vedtak i saksnr. 146/2017 datert 31.05.2017 i tidlegare Meland kommune.

Utlekking av ledning i sjø skal godkjennast av Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS før arbeida tek til.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forurensningsloven § 85](#) 2.ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak fatta av kommunestyret er Statsforvaltaren klageinstans.

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Statsforvaltaren, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klagt på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/2968

Med vennleg helsing
Alver kommune

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Hogne Askeland
Konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Harald Skogheim

Våganeset 21 5106

ØVRE ERVIK