ALVER
KOMMUNE

Frank Ove Eriksen
Alfred Offerdals vei 23 B
5165 LAKSEVÅG

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar: Vår: 20/18713 - 21/30808	Madeleine Fonnes Aase madeleine.fonnes.aase@alver.kommune.no	05.05.2021

Melding om vedtak i Utval for areal, plan og miljø - gbnr 341/31 Skarpeneset

Tiltak: Riving av deler av bygg/oppføring av fritidsbustad
Byggjestad: Gbnr: 341/31
Tiltakshavar: Frank Ove Eriksen
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult AS

Saka vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 21.04.2021, der følgjande vedtak vart fatta:

«APM- 067/21 Vedtak:
Klagen vert delvis teke til følgje. Det vert gjeve dispensasjon frå reguleringsplanen for Skarpeneset for takvinkelt og utnyttingstad med heimel i pbl § 19-2. Dispensasjon vert gjeve på følgjande vilkår:

1. *Fritidsbustad skal oppførast innanfor arealføremål fritidsbustad i reguleringsplanen for Skarpeneset, og ikkje på arealføremål regulert til friområde.*
2. *Fritidsbustad kan førast opp innanfor føresegn 1.6.14 i kommunedelplanen for Meland.*

Vedtak vert sendt Statsforvaltaren i Vestland for klagevurdering.»

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Vedtaket vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland til klagevurdering.

Klage
Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er

motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Madeleine Fonnes Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Klage på avslag på søknad om dispensasjon for riving av delar av bygg og oppføring av ny fritidsbustad - gbnr 341/31 Skarpeneset

Mottakarar:

Frank Ove Eriksen	Alfred Offerdals vei 23 B	5165	LAKSEVÅG
Grahl-Madsen & Co Advokatfirma AS	Postboks 333 Sentrum	5804	BERGEN