

TIL
Alver Kommune
Byggesak
Kvernhusmyrane 25
5914 Isdalstø

Side 1

Søknad om dispensasjon fra plan- og bygningslov samt vedtekt, forskrift eller plan vedtatt med hjemmel i loven, kapittel 19.

Henvising til byggesøknad/søknad om deling av eiendom:

Gnr: 102

bnr: 6

Kort beskrivelse av tiltaket:

Utlegging av flytebrygge 2x7m med 6m landgang og utriggere.

Det søkes om dispensasjon fra følgende regel/bestemmelse:

Plankravet i loven kapittel 12. Forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag § 1-8.

Kommuneplanens arealdel:

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone.


LNF område på land.

Særlige grunner for dispensasjon:

1. Flytebrygge vil gi bedre tilkomst til sjø for brukere av bryggen.
2. Flytebrygge gir trygg og sikker tilkomst til sjø fra egen eiendom.
3. Omsøkt flytebrygge kommer ikke i konflikt med eksisterende brygger/båtfester, og vil heller ikke være til hinder for øvrig båttrafikk i området.
4. Bryggen skal ligge i et etablert område som har flytebrygger og vil således ikke privatisere området vesentlig større grad.
5. Tiltaket er reversibelt, og det vil ikke bli gjort inngrep i naturen.
6. Tiltaket erstatter eksisterende flytebrygge.

Eventuelle tegninger, vedlegg nr.: D1-D2 + E1-E3

Os, 29.01.2021



For Per Harald Hauge
Nipedalen 28
5164 Laksevåg