



Planlagt bolig	
Planert terreng	
Tilkomt /Parkering	
Inngang	
Skråning	
Støttemur	
MUA	

Tomteareal 682 m²
 Max utnyttelsesgrad 35%
 MUA 25kvm per boenhet
 MUA tomt 03A = 56,3m²
 MUA tomt 03B = 53,3m²
 Bolig til senter veg 6,5m
 BYA Bolig 155,8 m²
 Parkering 72 m²
 Total 155,8+72 / 682 x 100=33,4%
 Utnyttelse 33,4%
 Rekkverk på støttemurer over 0,5m.
 FG Bolig ikke høyere en 22,0 MOH
 FG Bolig Satt på 23,3 MOH etter avtale med nabo rundt tomt

DAKARK AS
 DATO 09.11.20
 TEGN:OE

172/46

BYGGESØKNADSTEGNING
Situasjonskart

BYGGMANN

Tiltakshaver:
 Seim Bygg AS
 Nesbrekka 28 Alver Kommune

Tiltak:
 Nilshøyen
 Tomt 3 Alver Kommune

Gnr./Bnr.
 172/xx

MÅL
 1:500

Prosjektnr.
 2021-20

Leverandør:
 Seim Bygg AS
 Nesbrekka 28 Alver Kommune

ANSVARLIGPROSJEKTERENDE:
 Dakark AS

A4

DATO:
11.11.20

Org. nr:
976598407

TEGNER:
OE

www.byggmann.no

Tegningsnr.
 A21-01



TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER UTEN MEDVIRKING FRADAKARK AS
 TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSIKRINGSYSTEMET TIL DAKARK AS