

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 322
Bruksnummer: 276

Utskriftsdato/klokkeslett: 10.05.2021 kl. 07:33
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 07.05.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 322 / 276	1 452,7 m ²	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseining	Adresse	Andel
Heimelshavar		912802442	RYGIR TOMTEUTVIKLING AS		Postboks 250 4068 STAVANGER	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714660	292487		483,6 m ²	
2	Teig	Nei	6714700	292497		485 m ²	
3	Teig	Nei	6714741	292514		484,1 m ²	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annar referanse				
Opprett ny grunneigedom ved frådelling	30.04.2021	Tinglyst		07.05.2021	medakjar 07.05.2021
Oppmålingsforretning	20/1541				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 322/77		-1 452,7
		Mottakar	4631 - 322/276		1 452,7
		Berørt	4631 - 322/190		0

Adresser

Adresstype	Adressenam Adresstilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Mjåtveitmarka	2111	17A		Grunnkrins: 0607 MJÅTVEIT Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714652	292500		
Vegadresse	Mjåtveitmarka	2111	17B		Grunnkrins: 0607 MJÅTVEIT Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714654	292499		
Vegadresse	Mjåtveitmarka	2111	17C		Grunnkrins: 0607 MJÅTVEIT Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714660	292496		
Vegadresse	Mjåtveitmarka	2111	17D		Grunnkrins: 0607 MJÅTVEIT Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714666	292493		
Vegadresse	Mjåtveitmarka	2111	17E		Grunnkrins: 0607 MJÅTVEIT Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714671	292490		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Byggningsnr: 300 765 295	Utbygd areal:	375,6	Tal bustader:	10	<u>Datoar</u>	
Løpenr:	Bruksareal bustad:	536	Tal etasjar:	3	Rammeløyve:	17.09.2019
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	
Nord: 6714745 Aust: 292515	Bruksareal totalt:	536	Avløp:		Teke(n) i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Andre småhus m/3 bustader el fl	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0				
Byggningsstatus: Rammeløyve	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjar

Etasje	Tal på bueingar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	5	250	0	250	0	0	0	0	0
H01	5	250	0	250	0	0	0	0	0
K01	0	36	0	36	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2111 Mjåtveitmarka 11	H0101	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 11	H0102	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 11	H0103	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 11	H0104	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 11	H0105	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 11	H0201	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 11	H0202	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 11	H0203	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 11	H0204	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 11	H0205	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
Tiltakshavar	912802604	MJÅTVEITMARKA B16 AS		c/o Byggmester Hitland AS Midtunheia 2 5224 NESTTUN
Kontaktperson	921190239	TYARK AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

Byggningsnr: 300 765 296
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6714660 Aust: 292490
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Andre småhus m/3 bustader el fl
 Næringsgruppe: Bustad
 Byggningsstatus: Rammeløyve
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 375,6 Tal bustader: 10
 Bruksareal bustad: 500 Tal etasjar: 2
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:
 Bruksareal totalt: 500 Avløp:
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal anna:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoar
 Rammeløyve: 17.09.2019
 Igangsetjingsløyve:
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	5	250	0	250	0	0	0	0	0
H01	5	250	0	250	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2111 Mjåtveitmarka 17 A	H0101	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 17 B	H0101	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 17 C	H0101	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 17 D	H0101	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 17 E	H0101	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 17 E	H0201	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 17 E	H0202	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 17 E	H0203	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 17 E	H0204	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 17 E	H0205	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
Tiltakshavar	912802604	MJÅTVEITMARKA B16 AS		c/o Byggmester Hitland AS Midtunheia 2 5224 NESTTUN
Kontaktperson	921190239	TYARK AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

Byggningsnr: 300 765 298
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6714699 Aust: 292497
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Andre småhus m/3 bustader el fl
 Næringsgruppe: Bustad
 Byggningsstatus: Rammeløyve
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 375,6 Tal bustader: 10
 Bruksareal bustad: 536 Tal etasjar: 3
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:
 Bruksareal totalt: 536 Avløp:
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal anna:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoar
 Rammeløyve: 17.09.2019
 Igangsetjingsløyve:
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	5	250	0	250	0	0	0	0	0
H01	5	250	0	250	0	0	0	0	0
K01	0	36	0	36	0	0	0	0	0

Brukseiningar

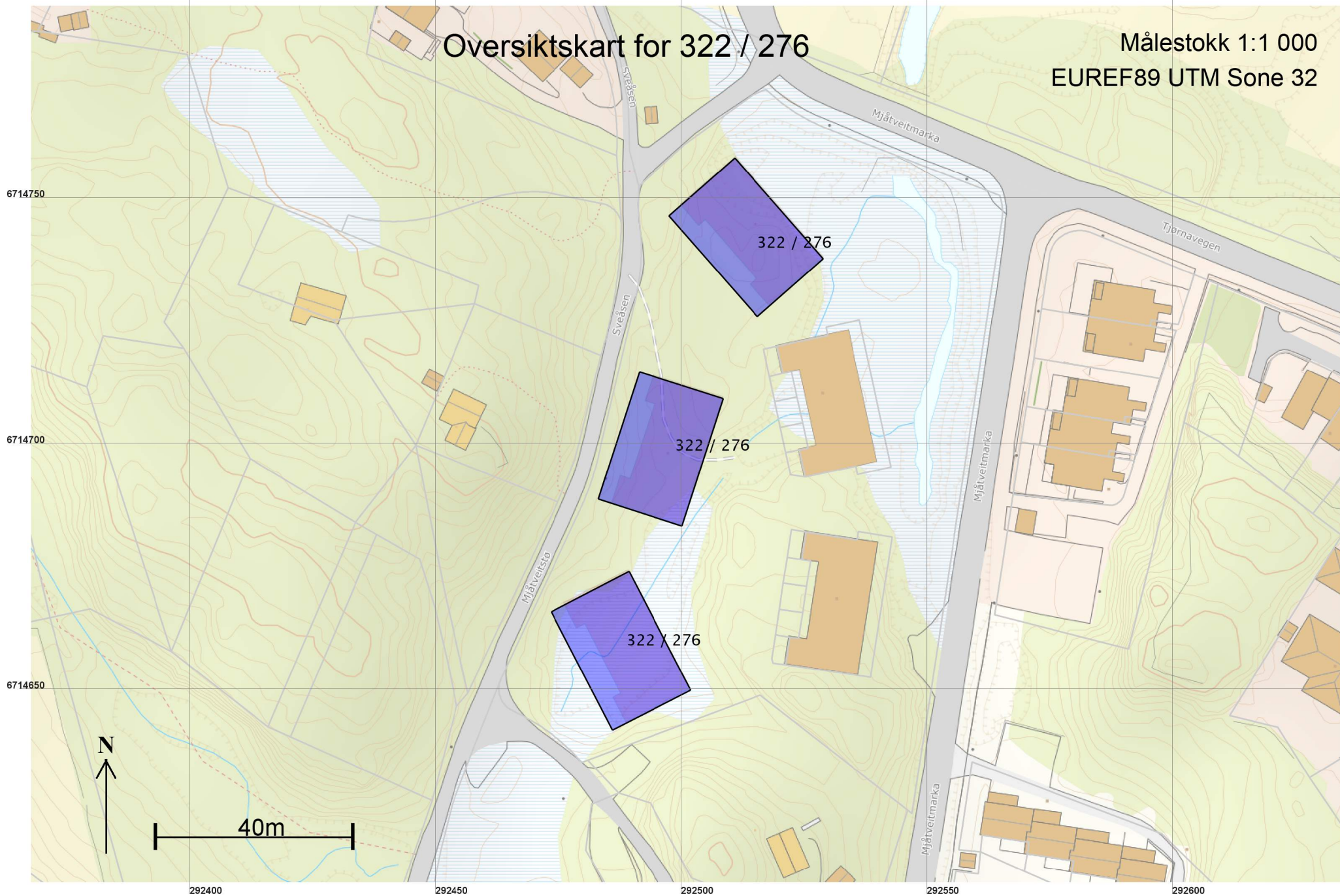
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2111 Mjåtveitmarka 15	H0101	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 15	H0102	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 15	H0103	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 15	H0104	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 15	H0105	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 15	H0201	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 15	H0202	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 15	H0203	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 15	H0204	Bustad	48,5	2	Kjøken	1	1	322/276
2111 Mjåtveitmarka 15	H0205	Bustad	61	3	Kjøken	1	1	322/276

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
Tiltakshavar	912802604	MJÅTVEITMARKA B16 AS		c/o Byggmester Hitland AS Midtunheia 2 5224 NESTTUN
Kontaktperson	921190239	TYARK AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

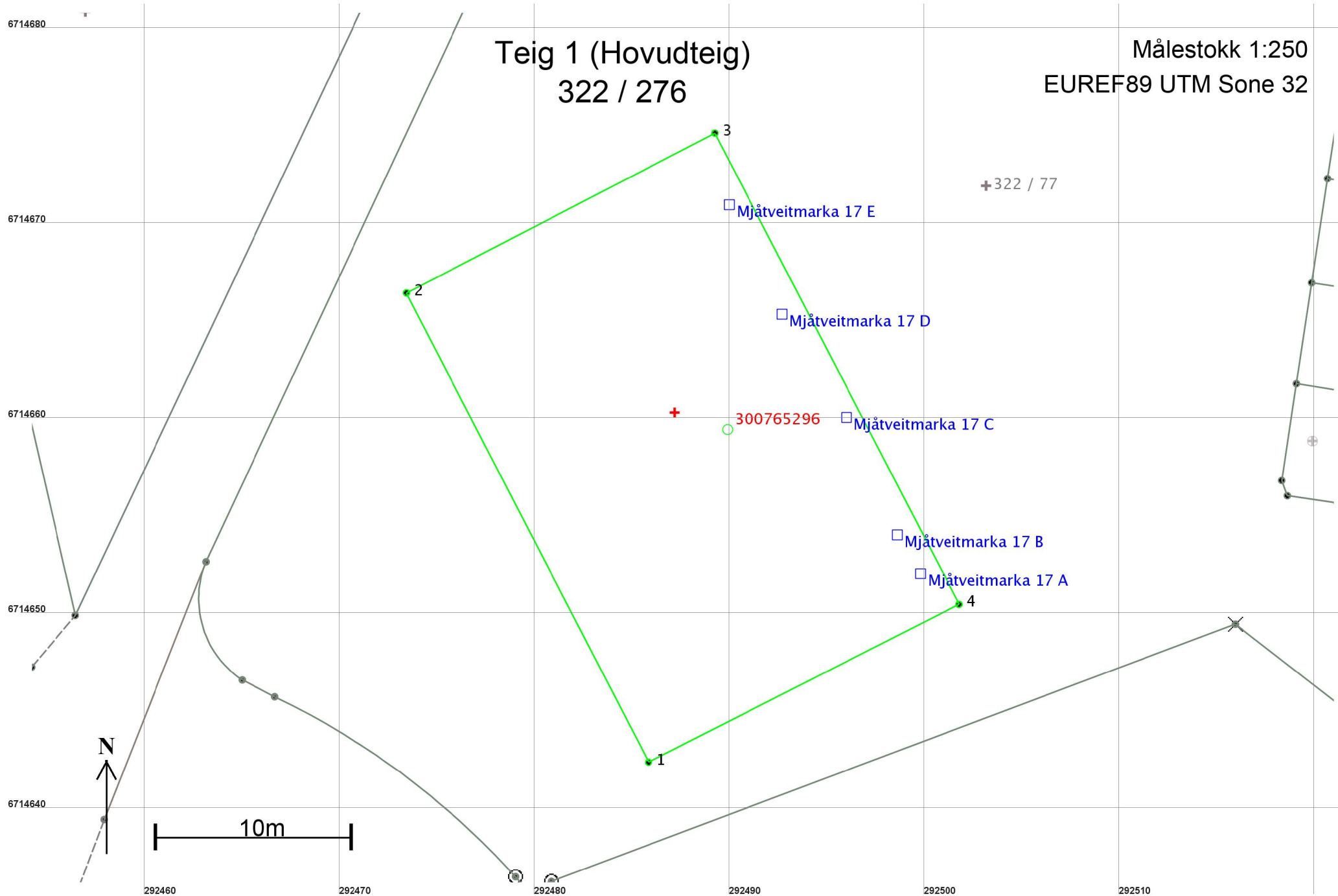
Oversiktskart for 322 / 276

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 322 / 276

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 483,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

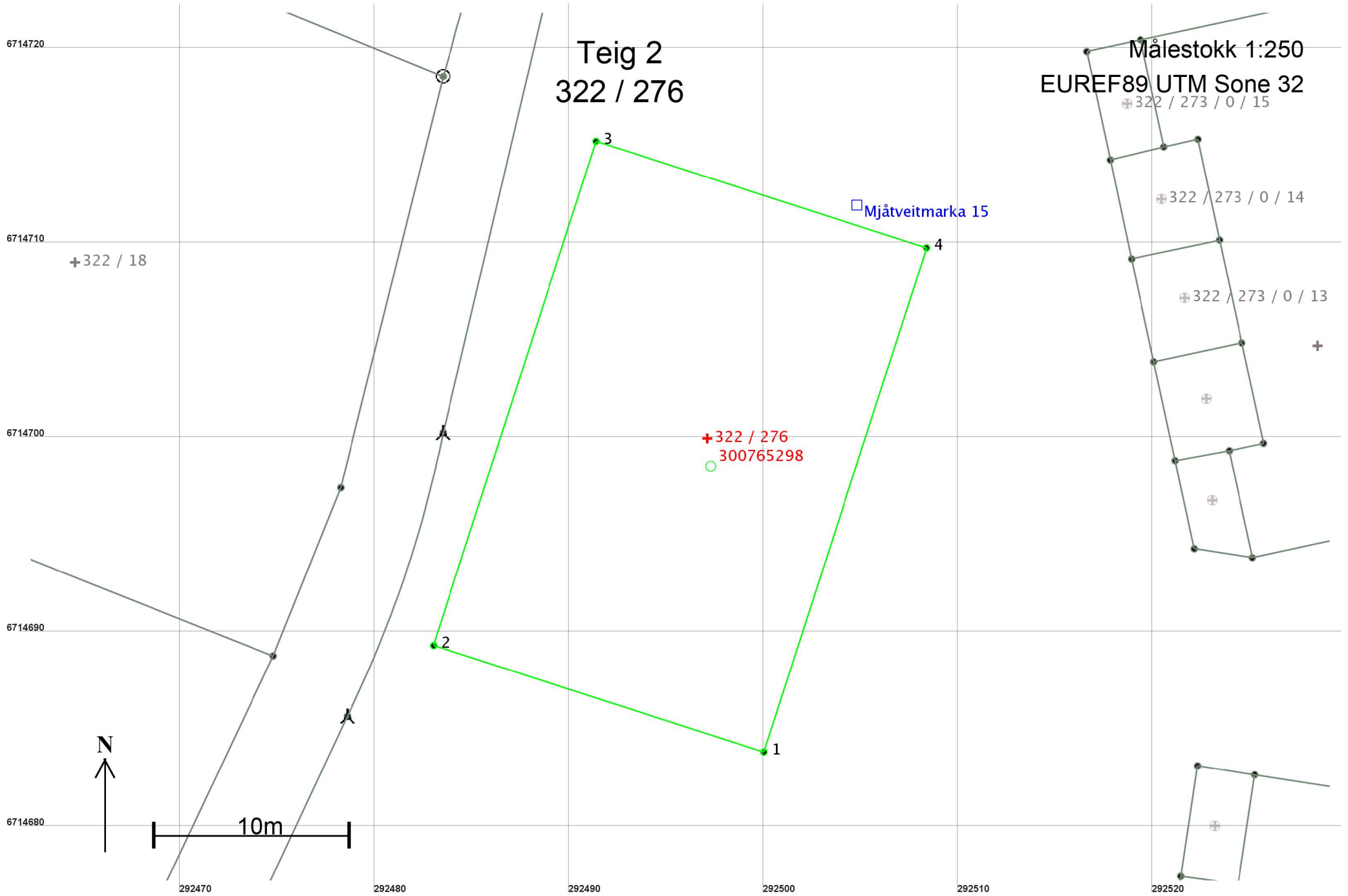
Nord: 6714660

Aust: 292487

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktigheit (SD i cm)	Radius
1	6714642,55	292485,86	27,06	Umerkt	69 Utrekna	10	
2	6714666,59	292473,45	17,80	Umerkt	69 Utrekna	10	
3	6714674,78	292489,26	27,20	Umerkt	69 Utrekna	10	
4	6714650,63	292501,78	17,85	Umerkt	69 Utrekna	10	



Areal og koordinatar

Areal: 485

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

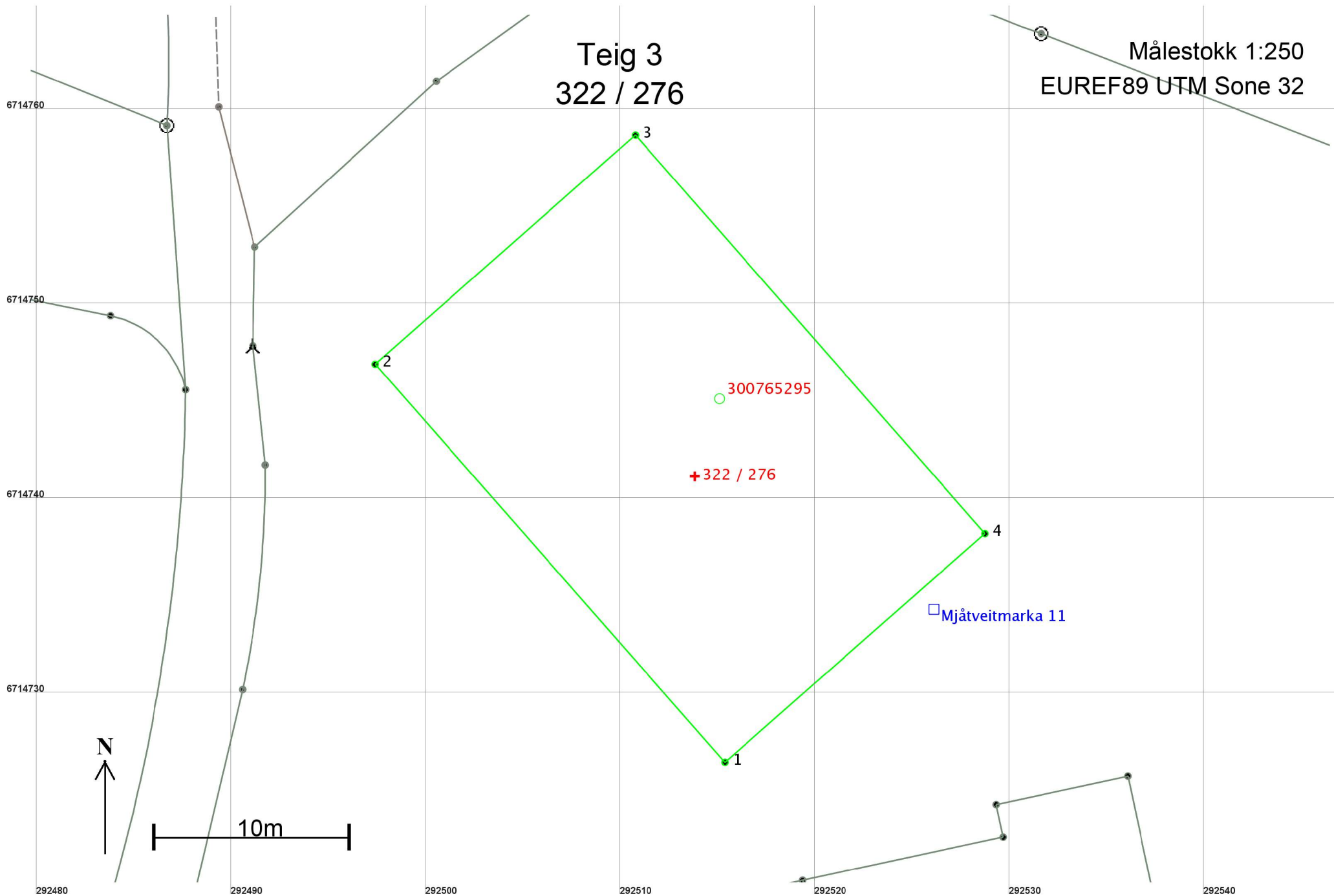
Nord: 6714700

Aust: 292497

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktigheit (SD i cm)	Radius
1	6714684,01	292500,03	17,83	Umerkt	69 Utrekna	10	
2	6714689,48	292483,06	27,20	Umerkt	69 Utrekna	10	
3	6714715,37	292491,41	17,83	Umerkt	69 Utrekna	10	
4	6714709,90	292508,38	27,20	Umerkt	69 Utrekna	10	



Areal og koordinatar

Areal: 484,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714741

Aust: 292514

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktigheit (SD i cm)	Radius
1	6714726,65	292515,38	27,20	Umerkt	69 Utrekna	10	
2	6714747,08	292497,43	17,80	Umerkt	69 Utrekna	10	
3	6714758,84	292510,78	27,22	Umerkt	69 Utrekna	10	
4	6714738,38	292528,74	17,78	Umerkt	69 Utrekna	10	