

Søknad om løyve til tiltak

etter plan- og bygningslova § 20-3, jf. § 20-1

Opplysningar gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Rammeløyve

Eitt-steps søknadsbehandling

Er vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Erklæring om ansvarrett for ansvarleg søkjar

Tiltaksklasse SØK

1

Ligg det føre sentral godkjenning? Ja Nei

Nullstill



Berører tiltaket eksisterande eller framtidige arbeidsplassar? Ja Nei

Dersom ja, skal samtykke hentast inn frå Arbeidstilsynet før igangsetjing av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Ja Nei Kulturminnelova § 25, andre ledd?

Dersom ja, skal uttale frå fylkeskommunen liggje føre før igangsetjing av tiltaket.

Søknaden gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	484	22					Alver
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	Vetåsvegen 129				5938	Sæbøvågen	
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bustad	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbustad	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Anna:	Beskriv	Bygn.typekode (jf. s. 2)	
					Hytte		
Tiltaket si art pbl § 20-1 (fleire kryss mogleg)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentleg terrengingrep	
	Endring av bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)			<input type="checkbox"/> Fasade		
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging		<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentleg endring av tidlegare drift				
	Riving	<input type="checkbox"/> Heile bygg *)	<input type="checkbox"/> Delar av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg			
	Bygn.tekn. installasj.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon			
	Endring av bruks-eining i bustad	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Samanføyning				
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.				
<input type="checkbox"/> Anna:	Beskriv						
	*) Byggblankett 5175 skal fyllast ut og leggjast ved. (Vedlegg gruppe A)						
	**) Gjeld berre når installasjonen ikkje er en del av eit større tiltak.						

Vedlegg	Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
	Opplysningar om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Dispensasjonssøknad (grunngeving/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader)	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
	Situasjonsplan, avkøyringsplan bygning/eigedom	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
	Teikningar	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Utgreiingar/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Erklæring om ansvarrett/gjennomføringsplan	G	1 - 2	<input type="checkbox"/>
	Bustadspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Uttale/vedtak frå anna offentleg myndigheit	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q	1 - 7	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarleg søker stadfester at heile tiltaket er belagt med ansvar, og dekkjer krava i medhald av plan- og bygningslova. Ein er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det gis urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarleg søker for tiltaket		Tiltakshavar	
Føretak Vest VVS AS	Org.nr. 822810772	Namn Heidi Vetås	
Adresse Torvhusmyrane 18		Adresse Barkaleitet 23	
Postnr. 5913	Poststad Eikangervåg	Postnr. 5115	Poststad Ulset
Kontaktperson Einar Stusdal	Telefon 56363600	Mobiltelefon 99167795	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post post@vestvvs.no		E-post heidi.vetas@wemail.no	Telefon (dagtid) 41503652
Dato 11/5-2021	Underskrift <i>Einar Stusdal</i>	Dato 7/5-21	Underskrift <i>Heidi Vetås</i>
Gjenta med blokkbokstavar Einar Stusdal		Gjenta med blokkbokstavar HEIDI VETÅS	

Fakturaadresse	
Namn Heidi Vetås	
Adresse Barkaleitet 23	
Postnr. 5115	Poststad Ulset
Eventuelt organisasjonsnummer	

Vedlegg nr.
C –

Nullstill



Opplysningar gjeve i nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eigedommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eigedomen si adresse	Postnr.	Poststad
484	22			Vetåsvegen 129	5938	Sæbøvågen
Eigar/festar				Kommune		
Heidi Vetås				Alver		

Det varslast med dette om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Anna			

Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19					
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova	Vedlegg nr. B –	

Arealdisponering			
Set kryss for gjeldande plan			
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan	<input checked="" type="checkbox"/> Eventuelt andre planar
Namn på plan			
Kommuneplan			

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld	
Etablering av minirensanlegg	
Vedlegg nr. Q –	

Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til			
Føretak/tiltakshavar			
Vest VVS AS			
Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Einar Stusdal	post@vestvvs.no	56363600	99167795
Søknaden finst på heimeside: (ikkje obligatorisk)			

Merknader skal sendast til	
Eventuelle merknader skal vere mottekne innan 2 veker etter at dette varslat er sendt.	
Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.	
Namn	Postadresse
Vest VVS AS	Torvhusmyrane 18
Postnr. Poststad	E-post
5913 Eikangervåg	post@vestvvs.no

Følgjande vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Teikningar snitt, fasade	E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Utgreiingar/kart	F	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysningar med vedlegg er sendt i nabovarsel til naboar og gjenbuarar som er berørte. Kvitivering for nabovarsel viser mottakarar av nabovarslet.		
Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
Eikangervåg	20/4-2021	<i>Einar Stusdal</i>
		Gjenta med blokkbokstavar EINAR STUSDAL

A. Kvittering for nabovarsel - Levert personlig

Behold original og send kopi til kommunen
sammen med byggesøknad



Fylles ut av deg som nabovarsler

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: VETÅSVEGEN 129	Gårdsnr: 484	Bruksnr: 22
Postnr/sted: 5938 SÆBØVÅGEN	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: ALVER		

Navn på alle eiere (eller festere) av naboeiendom:

Eier/fester: KIRSTEN VETÅS

Eier/fester:

Naboens eiendom:

Adresse: VETÅSVEGEN 56	Gårdsnr: 484	Bruksnr: 6
Postnr/sted: 5938 SÆBØVÅGEN	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: ALVER		



Fylles ut av deg som mottar nabovarsel.

Alle eiere/festere må signere.

Signer her for å bekrefte at du har mottatt nabovarselet (obligatorisk)

Jeg bekrefter at jeg har mottatt nabovarselet

Dato: 20-4-21 Underskrift: Kirsten Vetås

Dato: Underskrift:

Signer her i tillegg hvis du samtykker til bygge/rive-planene (frivillig)

Jeg har ingen merknader og samtykker til planene

Dato: 20-4-21 Underskrift: Kirsten Vetås

Dato: Underskrift:

Ladberget

D1

Utløp fra rensanlegg, føres mot naturlig tilsg/bakk som går til sjø (Kadfjorden).

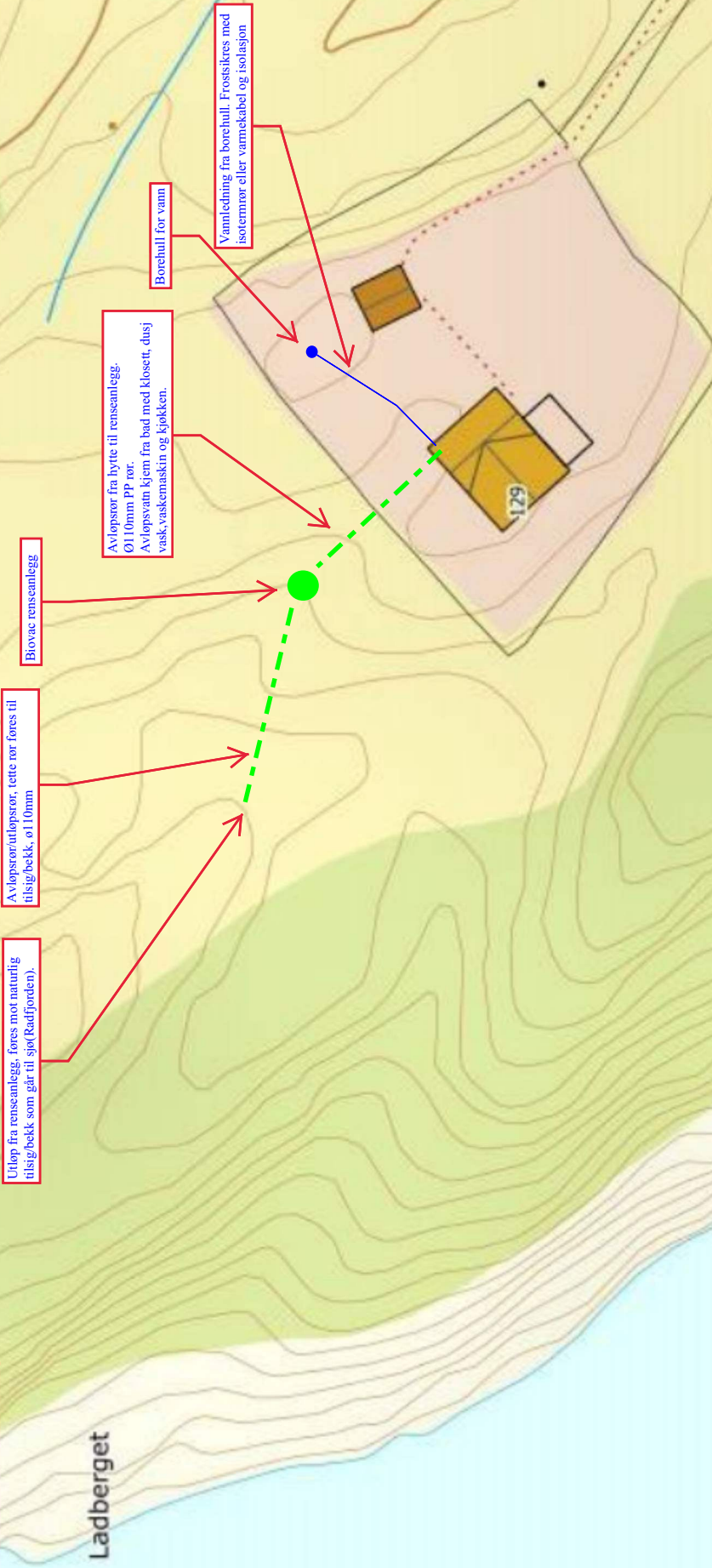
Avløpsrør/utløpsrør, lette rør føres til tilsg/bakk, ø100mm

Biovac rensanlegg

Avløpsrør fra hytte til rensanlegg.
Ø100mm PP rør.
Avløpsvann kjem: fra bad med klosett, dusj
vask, vaskemaskin og kjøkken.

Borehull for vann

Vannledning fra borehull. Frostsikres med isotemnor eller varmekabel og isolasjon



Kommunen sitt saksnr.	Vedlegg nr. G-	Side 1 av
-----------------------	-------------------	--------------

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 23-3

Erklæringa skal sendast til *ansvarleg sækjar*.

Alternativt kan erklæringa sendast direkte til kommunen, men da må ansvarleg sækjar få tilsendt ein kopi.

Erklæringa gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	484	22					Alver
	Adresse Vetåsvegen 129				Postnr. 5938	Poststad Sæbøvågen	

Føretak			
Namn på føretaket Vest VVS AS			Organisasjonsnr. 822810772
Adresse Torvhusmyrane 18		Postnr. 5913	Poststad Eikangervåg
Kontaktperson Einar Stusdal		Telefon 56363600	Mobiltelefon 99167795
E-post post@vestvvs.no			
Ligg det føre sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Dersom ja, er ansvarsområda dekte av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Heilt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriving av arbeidet føretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvareklæringar/kontrollerklæringar vil ligge føre ved: (set X)				
			Søknad om ramme- løyve	Søknad om igangsetjings- løyve/ eittstegs-søknad	Søknad om mellombels bruksløyve	Søknad om ferdigattest	
SØK <input checked="" type="checkbox"/>	RENSEANLEGG, UTV AVLØPSLEDNING	1 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRO <input checked="" type="checkbox"/>	RENSEANLEGG, UTV AVLØPSLEDNING	1 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
UTF <input checked="" type="checkbox"/>	RENSEANLEGG, UTV AVLØPSLEDNING	1 <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Føretaket er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det er gitt urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarleg prosjekterande erklærer at prosjekteringa skal vere planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i medhald av pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarleg utførande erklærer at arbeidet ikkje skal starte før det ligg føre kvalitetssikra produksjonsunderlag for respektive del av utføringa jf. SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarleg kontrollerande erklærer seg uavhengig, jf. SAK10 § 14-1, og vil gjere greie for endringar som kan påvirke dette jf. SAK10 §12-5	
Dato 11/5-2021	Underskrift <i>Einar Stusdal</i> 
Gjenta med blokkbokstavar EINAR STUSDAL	

Kommunen sitt saksnr.	Vedlegg G	Side av	Versjonsnr.
-----------------------	--------------	------------	-------------

Nullstill



Gjennomføringsplan

Ansvarleg sôkjar Vest VVS AS					Organisasjonsnummer 822810772	Tiltaksklasse 1	Dato. 11/5-2021	Signatur, ansv. sôkjar <i>Einar Stusdal</i>		
Eigedom/ byggjestad	Gnr. 484	Bnr. 22	Festenr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Alver	Adresse Vetåsvegen 129	Postnr. 5938	Poststad Sæbøvågen	

Beskriving av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse			Namn og org.nr. på føretaket	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollerklæring skal erstattast med dato når denne ligg føre				Set kryss når arbeidet innan ansvarsområdet er avslutta
Funksjon (PRO, UTF, KONTROLL)	Beskriving av ansvarsområde henta frå erklæring om ansvarsrett	Tiltaks-klasse		Søknad om rammeløyve	Søknad om igangsetjings-løyve/eitt-steg-søknad	Søknad om mellombels bruksløyve	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
PRO	Renseanlegg og utvendige avløpsledningar	1	VESTVVS AS 822810772		X			X
UTF	Renseanlegg og utvendige avløpsledningar	1	VESTVVS AS 822810772				X	

Kvittering

Kvittering



Opplysningane er sende, referansenummeret ditt er: DGHUTM

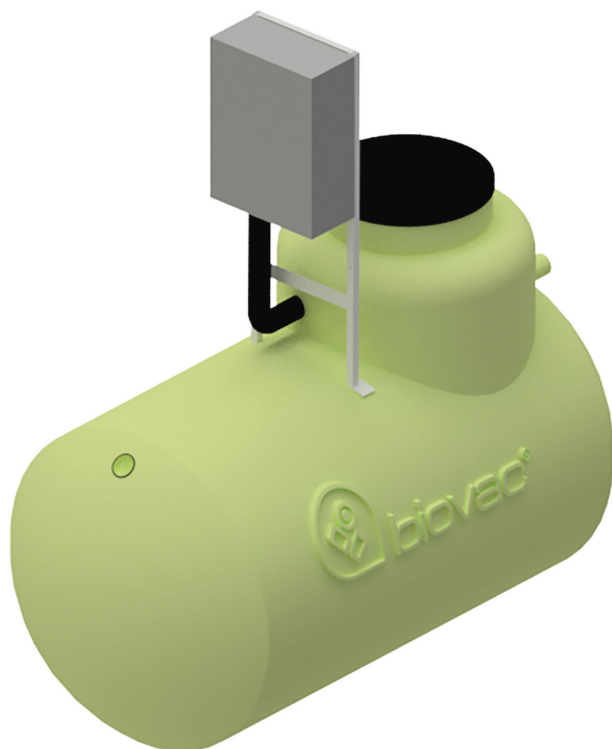
Det er gjennomført ein maskinell kontroll under utfylling, men me tar atterhald om at det kan bli oppdaga feil under sakshandsaminga og at anna dokumentasjon kan være naudsynt.

Ver venleg å oppgje fødselsnummer/organisasjonsnummer og referansenummer om du tek kontakt med oss.

Takk for samarbeidet.

MINIRENSEANLEGG FOR 1 HUS/HYTTE INNTIL 5 PE

Revidert 21.09.20



Produktfordeler

- Styreskap over bakken
- Fleksibel plassering i byggegrop. Kan kombineres med skjøtehals (maks 50 cm)
- Biovac SBR renseteknologi
- Ingen bevegelige deler i prosessen
- Stort slamlager
- Kan ved behov kombineres med ulike løsninger for etterpolering
- Testet og godkjent for bruk med variabel belastning. Eks. hytter og fritidsboliger
- Innehar SINTEF teknisk godkjenning i henhold til EN 12566-3. TG nr. 20108

Om produktet

Anlegget består av en 5,9 m³ tank i glassfiber som graves ned.

Anlegget brukes ved utslipp av samlet avløpsvann fra helårsbolig/fritidsbolig, til sjø, vann, bekk/elv.

Ved utslipp til infiltrasjon anbefaler vi at det nedsettes en slamsikringskum i etterkant av anlegget.

Anlegget har behov for inntil 1 årlig slamtømming avhengig av belastning

Biovac FD5N GRP

Diameter	Ø 1600
Lengde/Høyde	3200 mm/2250 mm
Sender innløp/utløp Avstand fra topp tank	670 mm/770 mm
Sender innløp/utløp Avstand fra bunn tank	1490 mm /1390 mm
Diameter innløpsrør	Ø 110 mm
Diameter utløpsrør	Ø 110 mm
Diameter hals	Ø 800 mm
Vekt	360 kg
Matepumpe	Ejektør, luft
Blåsemotor	1 stk HP-80 230V
PLS	Allen Bradley
Kapasitet	1000 l pr. døgn
Strømforbruk	1,0-1,5 kWt pr. døgn
Antall pe	5
Effektivt slamlager	3300 l
El. tilførsel	Jordfeilautomat 10 ampers kurs

Anlegget består av 3 kammer:

- Mottakskammer/slamlager (4,1 m³)
- Pumpekammer (0,8 m³)
- Reaktorkammer (1,0 m³)

KJØPEKONTRAKT BIOVAC® MINIRENSEANLEGG

Kundnr.	Ordrenr.	Anleggsnr.
---------	----------	------------

Bestillingen effektueres så snart Biovac har mottatt begge sidene (kontrakt og serviceavtale) ferdig utfylt og signert av henholdsvis bestiller og anleggseier. Alle felter må fylles ut. Manglende opplysninger vil kunne skape forsinkelser i bestillingen. BRUK BLOKKBOKSTAVER

FORHANDLER			
Firma	Vest VVS AS		
Kontaktperson	Einar Stusdal	Mobil	99167795
Org.nr:	822810772		
KJØPER			
Navn	Heidi Vetås		
Fakturaadresse	Barkaleitet 23		
Postnummer/-sted	5115 Ulset		
Telefon/mobil	41503652		
E-post	heidi.vetas@wemail.no		
VARENUMMER	VARENAVN	ANT.	PRIS
	Biovac FD5N GRP	1	45500
	Oppstart og opplæring FD5N	1	2080
	Normalfrakt	1	5500
	Direktefrakt		
Sum eks. mva			53080
Mva			13270
Sum inkl. mva			66350
INFORMASJON OM LEVERING			
Ønsket leveringsdato/uke	Avtales nærmere		
Navn anleggseier	Heidi Vetås		
Leveringsadresse/koordinator	Vetåsvegen 129		
Anleggskommune	Alver		
Gårds. -/bruksnummer	484/22		
BESKRIVELSE AV ANLEGGET (kryss av for det som passer)			
For nedgraving:	<input checked="" type="checkbox"/> Standard plassering av styreskap	<input type="checkbox"/> Plassering på nærliggende bygning. Max 3 meter	
For anleggsrom:	<input type="checkbox"/> Nedgravd mottakstank	<input type="checkbox"/> Mottakstank på gulv	
Type bolig	<input type="checkbox"/> Helårsbolig	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbolig	
Resipient	Elv <input checked="" type="checkbox"/> Bekk <input type="checkbox"/> Innsjø <input checked="" type="checkbox"/> Sjø <input type="checkbox"/>	Infiltrasjon <input type="checkbox"/>	Annet (beskriv) <input type="checkbox"/>
Utløp	<input checked="" type="checkbox"/> Selvfall <input type="checkbox"/> Pumpe <input type="checkbox"/>	Slamsirkingskum <input type="checkbox"/>	
Strømstyrke	<input checked="" type="checkbox"/> 220 V <input type="checkbox"/>	400 V <input type="checkbox"/>	
Biovac Trygg	<input type="checkbox"/> Ja, jeg ønsker Biovac Trygg (se www.biovac.no for mer informasjon om Biovac Trygg)		
Evt. tilleggsinformasjon:			
FAKTURAMOTTAGER (kryss av for den som skal motta faktura fra Biovac)			
Type faktura	Forhandler	Anleggseier	Annen*
Faktura for anlegg og frakt		X	
Faktura for oppstart og opplæring		X	
Faktura for årlig serviceavgift		X	
*Annen fakturamottager (navn, adresse, telefon og e-post):			
Dato/Sign. bestiller:			
7/5-21 Heidi Vetås			

For salgs- og leveringsbetingelser, Se BIOVAC ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY AS (BIOVAC) GENERELLE SALGSBETINGELSER FOR LEVERANSER I NORGE

SERVICEAVTALE BIOVAC® MINIRENSEANLEGG

Returneres ferdig utfylt og signert av anleggseier.

INFORMASJON OM ANLEGGSEIER		Ordrenummer
Navn	Heidi Vetås	Kundenummer
Fakturaadresse	Barkaleitet 23	
Postnummer/-sted	5115 Ulset	
Telefon/mobil	41503652	E-post heidi.vetas@wemail.no

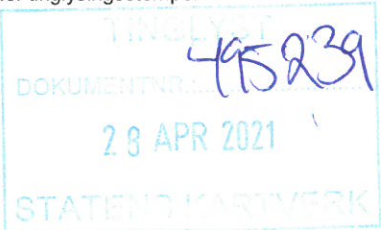
INFORMASJON OM ANLEGG		Anleggsnummer
Anleggstype	Biovac FD5N GRP	Anleggskommune Alver
Anleggsadresse	Vetåsvegen 129	Gårdsnummer 484
Postnummer/-sted	5938 Sæbøvågen	Bruksnummer 22
Oppstart og opplæring inkl. mva	2600	Serviceavgift pr. år inkl. mva 3361
		Kjemikalier pr. år inkl. mva 974

AVTALEVILKÅR:

<p>BIOVAC SITT ANSVAR:</p> <p>Biovac FD5N – FD15N (nedgravde anlegg)</p> <p><input checked="" type="radio"/> Biovac skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2 ganger pr. år.</p> <p>FD5pe (inneanlegg)</p> <p><input checked="" type="radio"/> Biovac skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2-3 ganger pr. år, avhengig av belastning (helårsbolig/fritidsbolig).</p> <p>FD20N-FD50N (nedgravde anlegg) og FD10pe – FD35pe (inneanlegg)</p> <p><input checked="" type="radio"/> Biovac skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 3 ganger pr. år.</p> <p>Biovac skal sende inn årsrapport til kommunen</p> <p>Biovac har plikt til å levere reservedeler.</p> <p>Følgende utføres på ordinær service:</p> <ol style="list-style-type: none"> Kontrollere ventiler, pumper og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning, herunder testkjøring av anleggets komponenter og funksjoner. Kontrollere lufttilførselen til anlegget. Kontrollere anleggets tekniske funksjoner. Dersom det er feil på anlegget som fører til at anlegget ikke klarer å tilfredsstille rensekraft iht. gjeldende regelverk, utbedres dette (for anleggseiers regning). Kontrollere slamtørrer (FD5pe og FD10pe), ta ut og klargjøre slamsekk(er) for levering på deponi. (Avtale om deponering inngås separat). Kontrollere nivå i våtislager (FD15pe - FD35pe og FDSN - FD50N), og ved behov anmode anleggseier om å rekvirere tømning (for anleggseiers regning). Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet. Kontrollere alarmer. For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles. Dokumentere ovenfor kunde at service er tatt. 	<p>Ekstraordinær service</p> <p>Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal Biovac treffe feilrettende tiltak/ekstraordinær service i løpet av 24 timer.</p> <p>Ekstraordinær service inngår ikke i serviceavgiften og anleggseier belastes for arbeidstid, deler, km og kjøretid fra serviceteknikers tilholdssted etter den til enhver tid gjeldende satser.</p> <p>ANLEGGSEIERS ANSVAR:</p> <p>Overholde brukerinstruks</p> <p>Eier av anlegget plikter å overholde brukerinstruks for gjeldende anlegg.</p> <p>Bestille slamtømming</p> <p>På anmodning fra Biovac sin representant skal anleggseier bestille slamtømming.</p> <p>Ved driftsproblemer som følge av manglende tømning kan ekstrakostnader tilkomme.</p> <p>Serviceavgiften dekker ikke slamtømminger eller eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (f. eks. tømme- og deponeringsavgift for slam).</p> <p>Adgang til anlegg</p> <p>Anleggsrom skal som hovedregel ha direkte tilgang utenfra.</p> <p>Anleggseier plikter å gi Biovac sin representant adgang til anlegget for utførelse av ordinær service innenfor vanlig arbeidstid (08.00 – 16.00).</p> <p>Service må kunne gjennomføres av én person iht. krav i arbeidsmiljøloven.</p> <p>Eier må opprettholde og rydde helårsvei for vare-/lastebil innenfor en avstand av maksimalt 30 meter fra anlegget.</p> <p>Biovac forbeholder seg retten til å regulere serviceavgift eller tilleggsfakturere dersom veiforbindelse og adgang til anlegg ikke er iht. ovenstående krav.</p> <p>Serviceavgift</p> <p>Serviceavgiften betales uavhengig av tidspunkt for service.</p>	<p>Det påløper administrasjonsgebyr på faktura sendt pr. post, eller som vedlegg i e-post. Gebyret bortfaller på e-faktura eller avtalegjøring.</p> <p>For anlegg med kjemisk felling, faktureres kjemikalier i tillegg til serviceavgiften. Kjemikalier faktureres etter den enhver tid gjeldende pris for kjemikalier.</p> <p>Biovac har rett til å regulere serviceavgift iht. SSBs konsumprisindeks. Indeks oktober- oktober foregående år.</p> <p>Biovac forbeholder seg retten til å regulere serviceavgiften ytterligere dersom det kommer endrede krav som påvirker innholdet i Biovac's tjenester, og/eller om det for Biovac oppstår andre kostnadsdrivende forhold.</p> <p>NB!</p> <p>Inn- og utløpsarrangement er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført iht. gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.</p> <p>Salg av eiendommen:</p> <p>Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter anleggseier å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier iht. forskrift om begrenning av forurensning § 12-13. Forurensningsloven § 24</p> <p>Gammel eier hefter for serviceavgiften fra salgstidspunktet og frem til påfølgende 1. januar eller 1. juli.</p> <p>AVTALENS VARIGHET:</p> <p>Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale iht. utslippstillatelse, og Biovac kan oppfylle kravet om deleleveranser.</p> <p>Biovac har rett til å si opp serviceavtalen om anleggseier ikke følger retningslinjene Biovac gir om drift og vedlikehold av anlegget, det foreligger uoppgjorte krav, eller mislighold av avtalen. Dette meldes til forurensningsmyndighet</p>
--	--	---

Dato.....11/5-2021.....	Dato.....11-21.....
Sign. selger..... <i>Einar Stuedal</i>	Sign. anleggseier..... <i>Heidi Vetås</i>
For Biovac Environmental Technology AS	

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekipient): <i>HEIDI VETÅS</i>	Plass for tinglyingsstempel 
Adresse: <i>BARKALEITET 23</i>	
Postnummer: Poststed: <i>5115 ULSET</i>	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. <i>301172 31891</i>	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn <i>KIRSTEN VETÅS</i>	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) <i>111040 48066</i>

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
<i>4631</i>	<i>ALVER</i>	<i>484</i>	<i>6</i>		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B					
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴				
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr. Snr.
	<i>4631</i>	<i>ALVER</i>	<i>484</i>	<i>22</i>	
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)				
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)			

Dato <i>20-4-21</i>	Hjemmelshavers underskrift ⁵ <i>Kirsten Vetås</i>
------------------------	---

20-4-21 Kirsten Vetås

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Avløp fra hytte Vetåsvegen 129, gnr 484, bnr 22;
rør og reinseanlegg plassert på nabo-
eiendom, gnr 484, bnr 6.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

 Ja

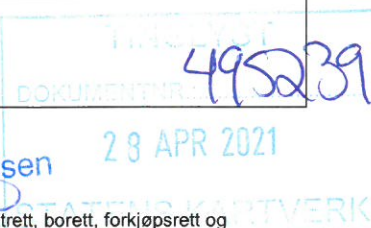
 Nei
5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Sabovågen 20-4-21 Kirsten Vetås



Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysning av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysning reguleres av tinglysningsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysning, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysning.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysning. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysningsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysningsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysning § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

20-4-21 Kirsten Vetås

Bekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

1995/6204-1/51 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
02.10.1995 VEDERLAG: NOK 0
 VETÅS KIRSTEN R
 F.NR: 111040

HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1907/900237-1/51 **RETTIGHETER IFLG. SKJØTE**
29.05.1907 RETTIGHETSHAVER: KNR:4631 GNR:484 BNR:4
 Bruksrett over skogen

1914/900210-1/51 **UTSKIFTING**
08.06.1914 over utmark
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1961/3970-2/51 **BESTEMMELSE OM VEG**
28.08.1961 RETTIGHETSHAVER: KNR:4631 GNR:484 BNR:22
 Bestemmelse om vannrett
 Bestemmelse om naustplass

2002/8515-2/51 **RETTIGHETER IFLG. SKJØTE**
24.10.2002 RETTIGHETSHAVER: KNR:4631 GNR:484 BNR:37
 kan krysse eiendommene med ein 4"avløpsledning i grøft
 som
 vist på kart
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2021/495239-1/200 **BESTEMMELSE OM KLOAKKLEDNING**
28.04.2021 21.00 RETTIGHETSHAVER: KNR:4631 GNR:484 BNR:22

GRUNNDATA

1907/900042-1/51 **REGISTRERING AV GRUNN**
29.05.1907 DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:4631 GNR:484
 BNR:4

1961/3970-1/51 **REGISTRERING AV GRUNN**
28.08.1961 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:4631 GNR:484
 BNR:22

2020/198626-1/200 **OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING**
01.01.2020 00.00 TIDLIGERE: KNR:1260 GNR:84 BNR:6

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.