



Ivar Magnar Dalland
Langarinden 395
5132 NYBORG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/4862 - 21/32436

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
11.05.2021

Ferdigattest - gbnr 346/1 hytte med minireinseanlegg Åsebø

Administrativt vedtak: Saknr: 567/21
Tiltakshavar: Ivar Magnar Dalland
Ansvarleg søkjar: Ivar magne Dalland
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for hytte med minireinseanlegg på gbnr 346/1 Åsebø.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Tiltakshavar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak om bruksendringa i saka 20/4862, datert 11.06.20 og vedtak om vassinstalasjon og etablering av minireinseanlegg, datert 18.01.2021.

Det vert elles vist til søknad motteken 07.05.21 og supplert 10.05.21.

Skildring

Adresse:	Åsebøvegen 150
Bygningstiltak:	hytte
Bygningsnummer:	300033383
Bruksareal:	74,8 m ²

Avlaup:	Privat - kun gråvatn via slamavskiljar på 1 m3
Vatn:	Privat - brønn
Tal på røykløp:	0

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/4862

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Norstrand Eiendomsrådgivning Storebotn 10 5309 KLEPPESTØ
AS

Mottakarar:

Ivar Magnar Dalland Langarinden 5132 NYBORG
395