

Arkiv: <arkivID><jplD>
PlanID-
125620060004,
Plannavn-Plansak -
1256 2016 0001
Detaljregulering for
Langeland B5 Gbnr
324/4, Komnr-4631,
GBNR-24/7, FA-L13

JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 30.03.2021

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
016/21	Eldreråd	19.04.2021
018/21	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	19.04.2021
017/21	Ungdomsråd	19.04.2021

**Detaljregulering for Langeland B5, gbnr. 3244 m.fl. - Offentleg ettersyn og høyring
Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne 19.04.2021:

Handsaming:

- 1) I saksutgreiinga går det fram at det frå kommunen si side er stilt krav om at 50% av bueiningane skal ha trinnfri tilkomst. Dette meiner vi er altfor lite, og i planarbeidet framover må det leggjast til grunn at ein langt større del, helst alle nybygde bueiningar har trinnfri tilkomst. Ein bustad skal ikkje berre fungera på innflyttingstidspunktet, men òg når dei som bur der går over i ein annan livsfase. Vidare skal bustaden ikkje berre vera open for dei som bur der, men òg t.d. for ein nabo i rullestol som kjem på besøk.
- 2) I den vidare oppfølginga av planen må det leggjast vekt på universell utforming, medrekna trinnfri tilkomst. M.a. er det viktig å kunna koma inn med rullestol eller tvilling-barnevogn ikkje berre i blokkene, men òg i einbustader og rekkjehus.
- 3) Generelt opplever rådet at vi kjem for seint inn i denne typen saker. Vi ønskjer difor å få byggjesaker som tema på eit seinare møte, med orientering frå tilsette i kommunen som arbeider med denne typen saker.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

RMNF- 018/21 Vedtak:

- 1) I saksutgreiinga går det fram at det frå kommunen si side er stilt krav om at 50% av bueiningane skal ha trinnfri tilkomst. Dette meiner vi er altfor lite, og i planarbeidet framover må det leggjast til grunn at ein langt større del, helst alle nybygde bueiningar har trinnfri tilkomst. Ein bustad skal ikkje berre fungera på innflyttingstidspunktet, men òg når dei som bur der går over i ein annan livsfase. Vidare skal bustaden ikkje berre vera open for dei som bur der, men òg t.d. for ein nabo i rullestol som kjem på besøk.
- 2) I den vidare oppfølginga av planen må det leggjast vekt på universell utforming, medrekna trinnfri tilkomst. M.a. er det viktig å kunna koma inn med rullestol eller tvilling-barnevogn ikkje berre i blokkene, men òg i einbustader og rekkjehus.
- 3) Generelt opplever rådet at vi kjem for seint inn i denne typen saker. Vi ønskjer difor å få byggjesaker som tema på eit seinare møte, med orientering frå tilsette i kommunen som arbeider med denne typen saker.

Ungdomsråd 19.04.2021:

Handsaming:

UR- 017/21 Vedtak:

Tatt til orientering. Samrøystes

Eldreråd 19.04.2021:

Handsaming:

Ingrid Raniseth-rådgjevar Plan og byggesak orienterte om saka.

Eldrerådet slutta seg til utgreinga og tidlegare vedtak i saka.

ER- 016/21 Vedtak:

Eldrerådet slutta seg til utgreinga og tidlegare vedtak i saka.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i ungdomsråd, eldreråd og råd for menneske med nedsett funksjonsevne

Dokumenta til saka finn du her:

<https://www.alver.kommune.no/innhald/politikk-og-hoyringar/hoyringar-og-kunngjeringar/detaljregulering-for-langeland-b5---offentleg-ettersyn-og-hoyring/>

Vedlegg i saken:

08.04.2021	Detaljregulering for Langeland B5, gbnr. 3244 m.fl. - Offentleg ettersyn og høyring (L)(365455)	1539666
08.04.2021	18_vedtak-langeland-b5	1539665
30.03.2021	Notat til råda	1535906