

OVERTAKELSESPROTOKOLL			Dato:
			10.05.2021
Prosjekt:	Utbygger:	Oppdragsnr:	Utført av:
Danielsen ungd skole Frekhaug	Egill Danielsen Stiftelse	10160	Byggmester Hitland AS

1. KONTRAKTSARBEIDET

Overtakelsesforretningen knytter seg til følgende kontrakt:

Prosjektets navn:	Danielsen ungd skole Frekhaug
Adresse:	Holtermandsvegen 2A, 5918 Frekhaug
Kontraktsnr:	

- Overtakelsen gjelder hele kontraktsarbeidet
- Overtakelsen gjelder følgende deler av kontraktsarbeidet:

Utvendig VA anlegg og rekkefølgekrav i tråd med realiseringsavtale.

2. PARTENE

Utbygger		
Navn:	Organisasjonsnr:	
Egill Danielsen Stiftelse v/Asle Ystebø	877 154 602	
Adresse:	Tlf:	E-post:
Nygaten 8, 5018 Bergen	907 66 585	Asle.ystebo@danielsen-skoler.no

Eier/forvalter		
Navn:	Organisasjonsnr:	
Alver kommune	920 290 922	
Adresse:	Tlf:	E-post:
Kvernhusmyrane 41, 5914 Isdalstø		



3. TILSTEDE UNDER OVERTAKELSESFORRETNINGEN

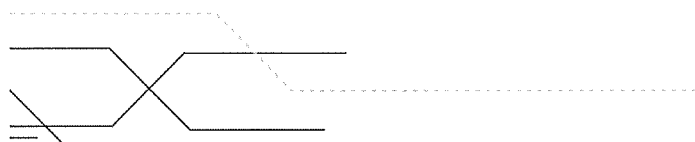
Fra utbygger, inkludert eventuelle rådgivere:		
Navn:	Firma:	Funksjon:
Elisabeth Sævik	Egill Danielsen Stiftelse	Byggherre
Simon Noel	Byggmester Hitland	Entreprenør
Bjørnar Gilje	Novaform Bergen AS	Byggherreombud

Fra eier/forvalter, inkludert eventuelle rådgivere:		
Navn:	Firma:	Funksjon:
Jan Roald Wolf/Treni	Alver kommune	Forvaltning
Arne Helgensen	Alver kommune	Forvaltning
Ketil Mikkelsen	Alver kommune	Forvaltning
Egil Gripsgård	Alver kommune	Drift VA
Geir Jensen	Alver kommune	Drift VA

4. DOKUMENTASJON

Følgende dokumentasjon er fremlagt i tilknytning til overtakelsesforretningen:

Dokumentasjon	Ikke avtalt	Avtalt			
		Dokumentert?		Frist	Merknad
		Ja	Nei		
a. Ferdigattest		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
b. Midlertidig brukstillatelse		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Sendes 11.05.21
c. Prøvedrift av tekniske anlegg	X				
-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
d. Tekniske funksjoner i overensstemmelse med spesifiserte krav		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		



e. Drifts- og vedlikeholdsinstrukser (FDV)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
f. Serviceavtaler i henhold til lover og forskrifter, f.eks for heis, løfteinnretninger, sprinkleranlegg osv.	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
g. Samsvarserklæring for elektriske anlegg	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
h. Sluttrapport for avfallshåndtering	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Sendes med søknad om midlertidig brukstillatelse
i. Branndokumentasjon	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
j. Plan og instruks for rømning ved brann	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
k. Ajourførte (som bygget) tegninger		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
l. Sikkerhetsstillelse i reklamasjonstiden	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
m. I samsvar med kontrakten skal følgende andre forhold dokumenteres:	X				
-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

5. KONTRAKTSARBEIDER SOM IKKE ER BESIKTIGET

Følgende kontraktsarbeider er omfattet av overtakelsen, men er ikke besiktiget:

Kontraktsarbeider/arealer:	Årsak:	Nytt befaringsstidspunkt:
Ikke aktuelt		

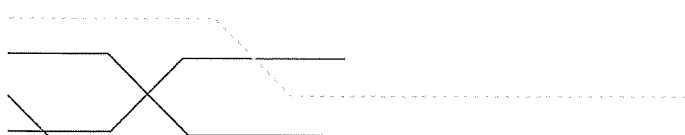
Det skal føres egne mangelslister for de nye befaringene.

6. MANGLER

Kontraktsarbeidene, unntatt det som er angitt i punkt 0, er besiktiget. I tilknytning til overtakelsesforretningen har partene gjennomført befarings av kontraktsarbeidene.

- Alternativ 1: Ingen mangler ble registrert.
- Alternativ 2: Registrerte mangler fremgår av følgende mangelslister:

Nr.	Referanse til mangelsliste:	Dato:
1	Se mangelliste i eget vedlegg.	03.05.21



7. OVERTAKELSE

7.1 Referanse til eventuelle tidligere delovertakelser

Følgende kontraktsarbeider er tidligere delovertatt:

Beskrivelse av de deler som tidligere er overtatt	Dato for overtakelse

7.2 Eier/forvalter standpunkt

- Eier/forvalter overtar kontraktsarbeidene
- Eier/forvalter nekter å overta kontraktsarbeidene

7.3 Eier/forvalter begrunnelse for å nekte overtakelse:

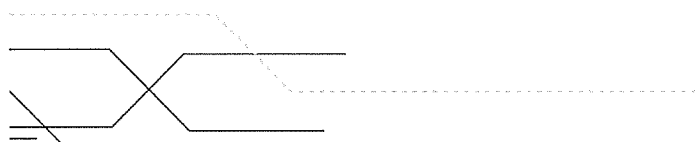
7.4 Utbygger kommentar til byggherrens nektelse:

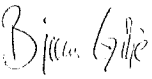
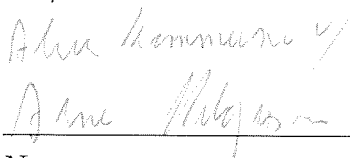
8. UNDERSKRIFTER

Overtakelsesforretningen ble påbegynt: Dato: _____ Kl: _____

Overtakelse fant sted: Dato: _____ Kl: _____

Denne overtakelsesprotokollen er utferdiget i to eksemplarer, ett til hver av partene.



Dato: 10.05.21	Sted: Bergen	Dato: 12.05.21	Sted: Fiskerivei
Utbygger underskrift  <hr/> Navn Bjørn Gilje Stilling: Byggeberombud		Eier/Forvalter underskrift  <hr/> Navn Arne Høegsø Stilling Arne Høegsø Forvaltning VVA.	



