

SØKNAD OM DISPENSASJON

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr 305 Bnr 166

Adresse: Fløksand, 5918 Frekhaug

Søknaden innsendes av :

Tiltakshavers navn: Anne Taule

Tiltakshavers adresse: Haukeberget 29B, 5119 Ulset

Kontaktperson: Haakon Taule Nordli

Telefon dagtid: 97980466

Epost-adresse: haakon.nordli@outlook.com

Jeg / vi søker om dispensasjon fra: (sett kryss for det riktige)

Kommuneplanens arealdel

Kommunedelplan for Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)

Planens navn:

Plan- og bygningsloven (pbl)

Byggteknisk forskrift (TEK17)

Annet

Beskriv:

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

§ 1-8. Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

Utlekking av flytebrygge

Jeg / vi søker om:

Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)

Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato:

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden:

Eiendommen er bebygd med et steinnaust som har stått unytta i mange år. Vi ønsker ta eiendommen i aktiv bruk, og i den forbindelse legge ut flytebrygge for tilkomst med fritidsbåt. Tiltaket vil gjøre det lettere for oss å nytte og vedlikeholde eiendommen, så den ikke står til nedfalls.

Det er allerede lagt ut flytebrygger på eiendommer rett sør og nord for oss, og tiltaket vil således ikke bryte med den visuelle profilen området har i dag. Tiltaket medfører ingen større endringer i landskapet.

Tiltaket vurderes ikke til å ha negative konsekvenser for naboene. Tvert om kan det være positivt for området at eiendommen blir brukt og holdt ved like. Det kan nevnes at eiendommen har tinglyst adkomstrett over gnr 305 bnr 7, og vi har vært i kontakt med hjemmelshaver Terje Fløysand, som er positiv til at det ryddes langs stien til vår eiendom.

Samlet sett mener vi tiltaket vil være til større nytte for nærmiljøet enn slik situasjonen er i dag.

Signatur(er):

Anne Taulu

18.05.21

Tiltakshaver

Dato

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke relevant
Kvittering for nabovarsel	X	
Tegninger	X	
Situasjonsplan	X	