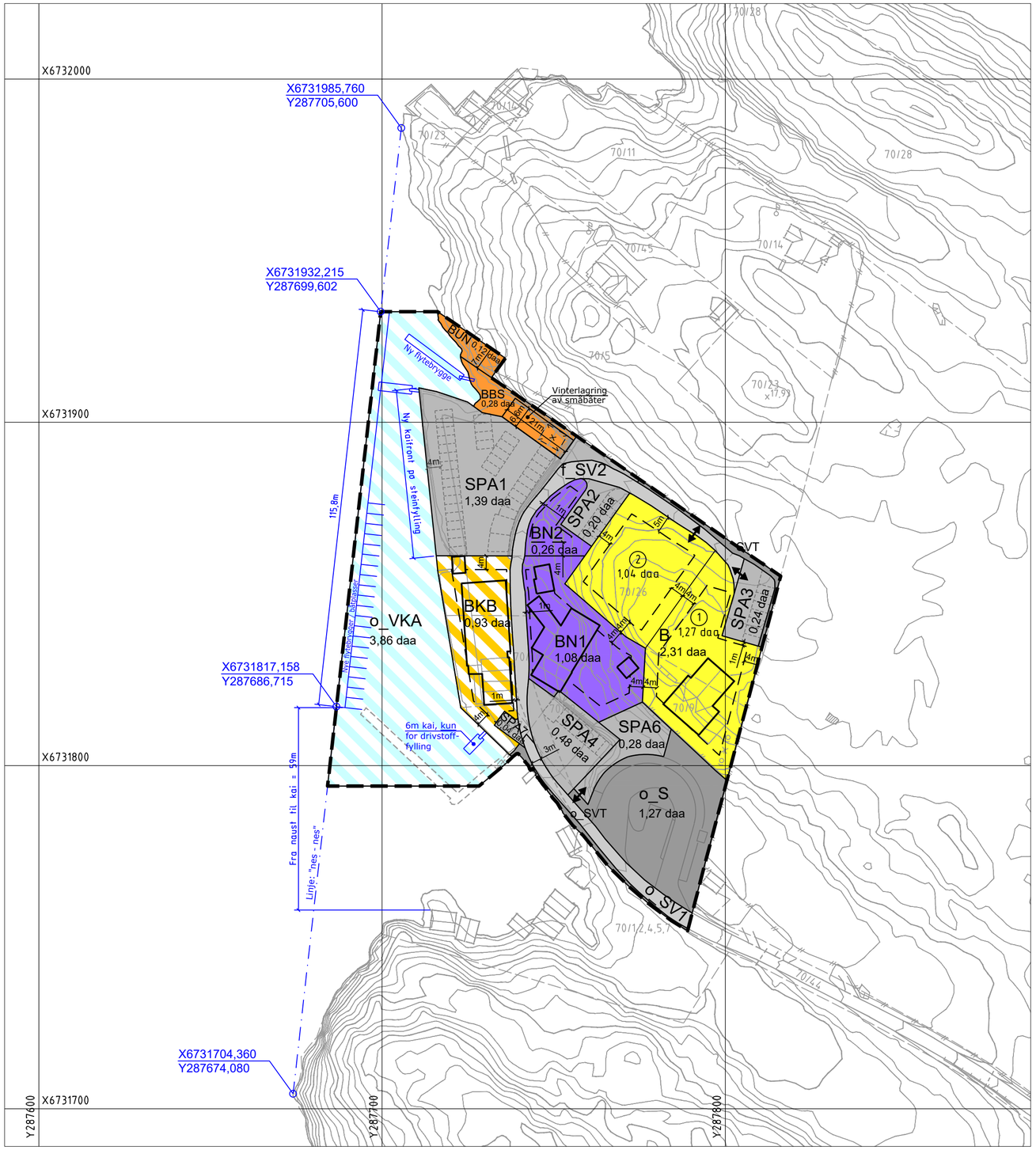

TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- B — Bustader (1110)
- BN — Nærings bygningar (1300)
- BBS — Småbatanlegg i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (1588)
- BUN — Naust (1589)
- BKB — Kombinert byggje- og anleggsføremål (1800) (Bustad 1110, forretning 1150, nærings bygningar 1300)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- S — Samferdselsanlegg og tekn.infrastr. (2001) (Snuplass for busser)
- SV — Veg (2010)
- SVT — Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
- SPA — Parkering (2080)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

- VKA — Kombinert formål i sjø og vassdrag (6800) (Hamneområde i sjø 6220, småbåthamn 6230)

JURIDISKE TEKSTAR, FLATE-, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSFØRESEGNENE)

- Planens avgrensing (RpGrense)
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Byggjegrense (1211)
- Planlagde bygningar (1213)
- Bygningar som inngår i planen (1214)
- Bygningar som forutsettas fjernet (1215)
- Avkøyring (1242)
- Måle og avstandsline (1259)

REG. EIGARFORM (PBL §12-7 nr.14)

- o_ Offentleg arealføremål
- f_ Felles arealføremål

Illustrasjonsliner og symboler

- @ båtplasser — Illustr. flytebrygger
- Illustr. parkering
- @ 0,0 daa — Illustr. tomteareal

BASISKART

- Eigedomsgrense
- Eksisterande bygnader

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 14.12.2016 Endringer: 01.04.2019 / 19.05.2020
Planens areal: 13,72 daa
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2
Ekvidistanse: 1m

0 25 50m

Reguleringsplan, områderegulering for:

jf. plan- og byningslovens (pbl) kap.12

LINDÅS KOMMUNE. Feste kai, gnr. 70 bnr. 9, 10, 26, 27
Feste kai og næringsområde
Nasjonal arealplan-ID 4631_201609

Sakshandsaming i følgje plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Saksnr.	Sign.
Kunngjering om oppstart av planarbeid	13.12.16	———	———
1. gongs handsaming, vedtak	13.06.18	081/18	
Offentleg ettersyn, frå - til	20.06.18 - 10.08.18		
2. gongs handsaming, vedtak	05.02.20	008/20	
Lindås kommunestyre vedtak	**20.02.20**	**005/20**	
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	.		

ALVER KOMMUNE

Forslagsstillar: Hans Jakob Valle

Utarbeidd av: Ark. Knut Willie Jacobsen

Kommunen sitt saksnummer: 20/1800

Siste revisjonsdato plankart: 18.05.21

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyrets vedtak:

Seksjonsleiar

Filnavn: PlanID_1263-201609_Feste-kai_Reg-plan.dwg