



Statsforvaltaren i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/2035 - 21/33965

Saksbehandlar:  
Kjartan Medaas  
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:  
20.05.2021

## Vedtak til klagevurdering - gbnr 418/11 Villanger

Saka gjeld løye til oppretting av ny grunneigedom med naust på gbnr 418/11, gitt i administrativt vedtak datert 12.05.2021. Saka gjeld frådelling av naustetomt rundt eksisterande lovleg oppført naust. Løyvet er gjeve etter ulovfesta reglar om frådelling til uendra bruk.

Søknaden har ikkje vore send på høyring.  
Statsforvaltaren i Vestland får vedtaket til klagevurdering.

### Planstatus

Eigedomen ligg i område som er uregulert og sett av til LNF i kommunedelplan for Radøy.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Kjartan Medaas på e-post [kjartan.medaas@alver.kommune.no](mailto:kjartan.medaas@alver.kommune.no) eller på telefon 56 37 50 00.

### Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Kjartan Medaas

avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Situasjonskart

Løyve til fradeling av naustetomt - gbnr 418/11 Villanger

Situasjonskart

Søknadsskjema

Søknad om fradeling til uendret bruk - naustomt - gbnr 418/11 Villanger

skjema-soknad\_rekvisisjon-\_alver-til-utfylling

418-11-Naustetomt

Svar på søknad om dispensasjon for deling av naustetomt - gbnr 418/11 Villanger

Nabovarsel

Samtykkeerklæring

Vedtak fra bygningsrådet

Vedtak fra Hordaland friluftsnemd

Vedtak fra Radøy

Kjøpekontrakt

Kart over området

Søknad om dispensasjon til fradeling av eiendom i strandsonen - gbnr 418/11 Villanger

**Kopi til:**

Per Bjørkhaug

Nordre Villanger 40

5937

BØVÅGEN

Per Sigmund Villanger

Svartedikerveien 23 B

5009

BERGEN

**Mottakarar:**

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER