

ALVER KOMMUNE
Kvernhusaugane 2

5914 ISDALSTØ

Uttale vedr - Oversender søknad om dispensasjon fra kommunedelplanen for Lindås til uttale, gnr-bnr 70-27 mfl., Feste, Alver kommune

Vi viser til deres brev av 23.04.2021 vedrørende ovennevnte.

Bergen Havn Farvannsforvaltning IKS (BHF IKS) har fått delegert myndigheten som tilligger kommunen etter Lov om havner og farvann (hfl.) av 21.06.2019 jf. § 4 fra Alver, Askøy, Austrheim, Bergen, Bjørnafjorden, Fedje, og Øygarden kommune.

Hfl. har som formål å fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn og bruk av farvann.

Vurdering av omsøkt tiltak

Ut i fra mottatt informasjon søkes det om tillatelse til etablering av et flytebryggeanlegg.

BHF IKS ga uttale til tiltaket i brev av 04.03.2021 og sendte samtidig saken på høring til Fiskeridirektoratet og Kystverket som berørt part. På bakgrunn av tiltakets beliggenhet ved bileden i området ble Kystverket anmodet om å vurdere hvem som er rette myndighet for behandling av søknaden etter havne- og farvannsloven., jf. hfl. § 14 annet ledd.

I brev av 13.04.2021 opplyste Kystverket at flytebryggen så ut til å ligge i kommunens forvaltningsområde og at BHF IKS er rette myndighet å behandle søknaden. De påpekte imidlertid at det må settes vilkår i tillatelsen om at flytebryggen ikke må komme ut i registrert farledsareal, dette pga. hensyn til sikkerhet og fremkommelighet for sjøtrafikken, hvor det i dette tilfellet er spesielt av hensyn til rutegåede hurtigbåter.

I første omgang uttalte Alver kommune at omsøkt tiltak var i samsvar med reguleringsplan for området. Vi har senere blitt opplyst at omsøkt tiltak krever dispensasjon fra kommunedelplanen for Lindås 2019-2031. I den forbindelse gjør vi oppmerksom på at det ikke kan gis tillatelse til tiltak etter havne- og farvannsloven i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Vi må derfor avvente vår behandling av søknaden inntil et eventuelt dispensasjonsvedtak fra Alver kommune foreligger.

Videre har Kystverket i brev av 11.05.2021 gjort oppmerksom på at flytebryggeanlegget i sin helhet må ligge innenfor kommunen sitt sjøområde og ikke plasseres ut i farledsarealet. Ut fra

situasjonskartet som er mottatt har de imidlertid vurdert at det ser ut til at flytebryggeanlegget blir lagt utenfor eksisterende flytebrygge, og dermed kommer i konflikt med farledsarealet i området. På bakgrunn av dette har de valgt å fraråde Alver kommune å innvilge dispensasjon.

BHF IKS presiserer at tiltaket ikke må komme i konflikt med bileden i området, og at flytebryggeanlegget må flyttes slik at det ligger godt innenfor farledsarealet. Ut i fra den informasjonen vi har mottatt ligger flytebryggeanlegget på en slik måte at det kan komme i konflikt med den alminnelige fremkommeligheten og sikkerheten i farvannet, som er de hovedhensyn vi skal ivareta etter havne- og farvannsloven.

For at vi skal være positivt innstilt i saken forutsettes det at det omsøkte tiltaket plasseres innenfor farledsarealet og at det ikke kommer i konflikt med bileden i området.

Vedlagt følger nevnte brev fra Kystverket og Fiskeridirektoratet som orientering.

Med hilsen
Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS

Hanne Gunnarskog - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: KYSTVERKET, FESTE NÆRKJØP AS