



Alver kommune, Miljø og tilsyn
Eirik Berntsen
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar: a9be9281-303c-4d56-
97f2-c3bf0cc65738
Vår: 21/4078 - 21/34152

Saksbehandlar:
Laila Bjørge
laila.bjorge@alver.kommune.no

Dato:
20.05.2021

Uttale til klage - gbnr 91/6 Brundtland

Landbruksavdelinga har vurdert klagen og støttar langt på veg søkjar sine argument. Sett frå landbruket sin ståstad har ikkje kommunen og statsforvaltar i denne saka tatt tilstrekkeleg omsyn til gevinsten ved at den som leiger jorda i dag får kjøpa den og dermed aukar ressursgrunlaget sitt.

Negative konsekvensar for landbruksdrifta ved at huset vert frådelt er vurdert i jordlovssaka, og vårt syn på denne saka har ikkje endra seg. Det er klart at ei frådelling vil gje nokre ulemper, men sidan arealbruken allereie er etablert ved at huset står der, meiner landbruk at dei ikkje har slikt omfang og styrke at det kan leggjast avgjerande vekt på dei.

I stortingsprop. 92 (2016-2017) som gjaldt endring i konsesjonslov, jordlov og odelslov, fekk regjeringa i oppdrag frå stortinget å utreda korleis produktive jord- og skogareal kunne verta overdragast som tilleggsjord ved å endra lovverket. Formålet var å stimulera til sal av tilleggsjord og skog. Lovverket kring deling av tilleggsjord vart ikkje endra som følgje av denne proposisjonen, men det skuldast at det var semje om at frivillig bruksrasjonalisering fungerte slik gjeldande lovverk vart handtert av kommunane.

Fordelen med å gje dispensasjon til frådelling av huset er at ein kan få til eit frivillig sal av tilleggsjord, og dette er i tråd med nasjonal landbrukspolitik og føremåla jordlova. Det er og i tråd med forvaltningspraksis som har vore i dei gamle kommunane.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Landbruk

Laila Bjørge
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Alver kommune, Miljø og tilsyn

Postboks 4

5906

FREKHAUG