

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 99
Bruksnummer: 31

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.05.2021 kl. 10:35
Produsert av: Morten Mangerøy Helland
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: VÅGE (VÅGSEIDET)
Etableringsdato: 22.03.1983
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 99 / 31	4 178,1 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseining	Adresse	Andel
Heimelshavar		991403116	AIZOON AS		Troldhaugvegen 53 5232 PARADIS	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6737869	293581		4 178,1 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Annar referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Arealoverføring			15.12.2020			Tinglyst		04.05.2021	hellmort		28.04.2021
Oppmålingsforretning/arealoverføring			20/1713			Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
						Avgjevar	4631 - 99/2		-2 669,6		
						Mottakar	4631 - 99/31		2 669,6		
						Berørt	4631 - 99/15		0		
Omnummerering v/kommuneendring			01.01.2020			Tinglyst		01.01.2020	smatmynd		01.01.2020
Omnummerering						Omnummerert til:	4631 - 99/31				
						Omnummerert frå:	1263 - 99/31				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådelling Kart- og delingsforretning	22.03.1983				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 99/2		-1 509
		Mottakar	1263 - 99/31		1 509

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	15.12.2020 20/1713				hellmort 28.04.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 99/2		0
		Berørt	4631 - 99/12		0
		Berørt	4631 - 99/15		0
		Berørt	4631 - 99/27		0
		Berørt	4631 - 99/31		0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	05.06.2019 2019/1543 1543/2019				1263rye 05.06.2019
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	1263 - 99/2		0
		Berørt	1263 - 99/27		0
		Berørt	1263 - 99/31		0
		Berørt	1263 - 99/35		0

Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Fjellangersvingane	1106	10		Grunnkrins: 0107 SKODVIN Røstekrins: 6 SKODVIN Kyrkjesokn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5955 LINDÅS Tettstad:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6737867	293584		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 9 867 422	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	330	Vassforsyning:	Privat innlagt	Igangsetjingsløyve: 31.10.1983
Nord: 6737861 Aust: 293582	Bruksareal totalt:	330	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve: 04.09.2008
Bygningstype: Restaurantbygning kafebygning	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest: 15.06.2011
Næringsgruppe: Overnattings- og serveringsverksemd	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal:	0			
Energikjelder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Elektrisk					

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	330	330	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1106 Fjellangersvingane 10	H0101	Anna enn bustad	0	0		0	0	99/31

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
Tiltakshavar		BAKKE BJARNE A/S		5956 HUNDEVIN

Aktive bygg som ikkje er registrerte på matrikkeleininga, men ligg på matrikkeleininga sitt areal

Bygningsnr: 176 241 195	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6737863 Aust: 293552	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	99/2

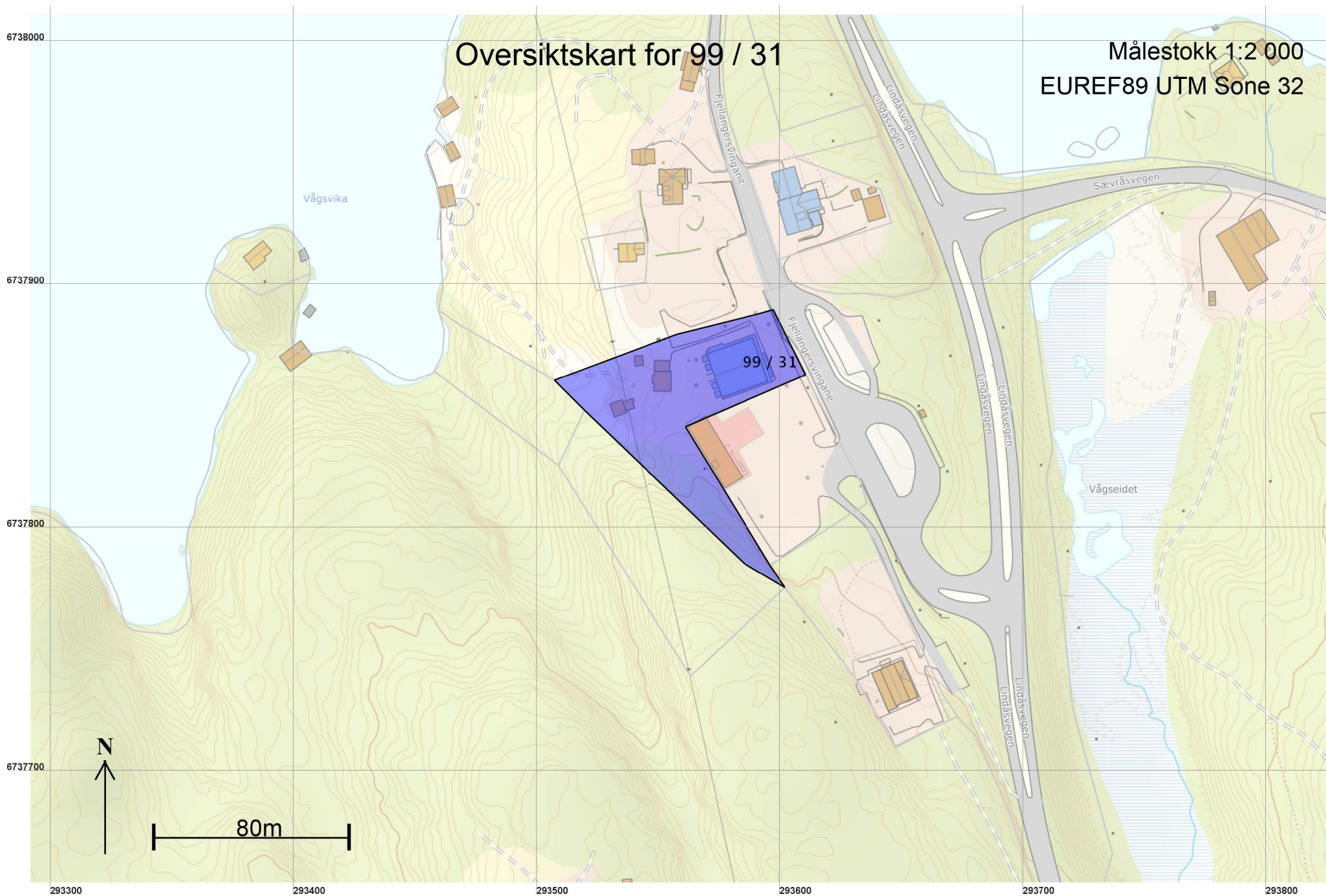
Bygningsnr: 176 332 670	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6737870 Aust: 293542	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Annan landbruksbygning	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	99/2

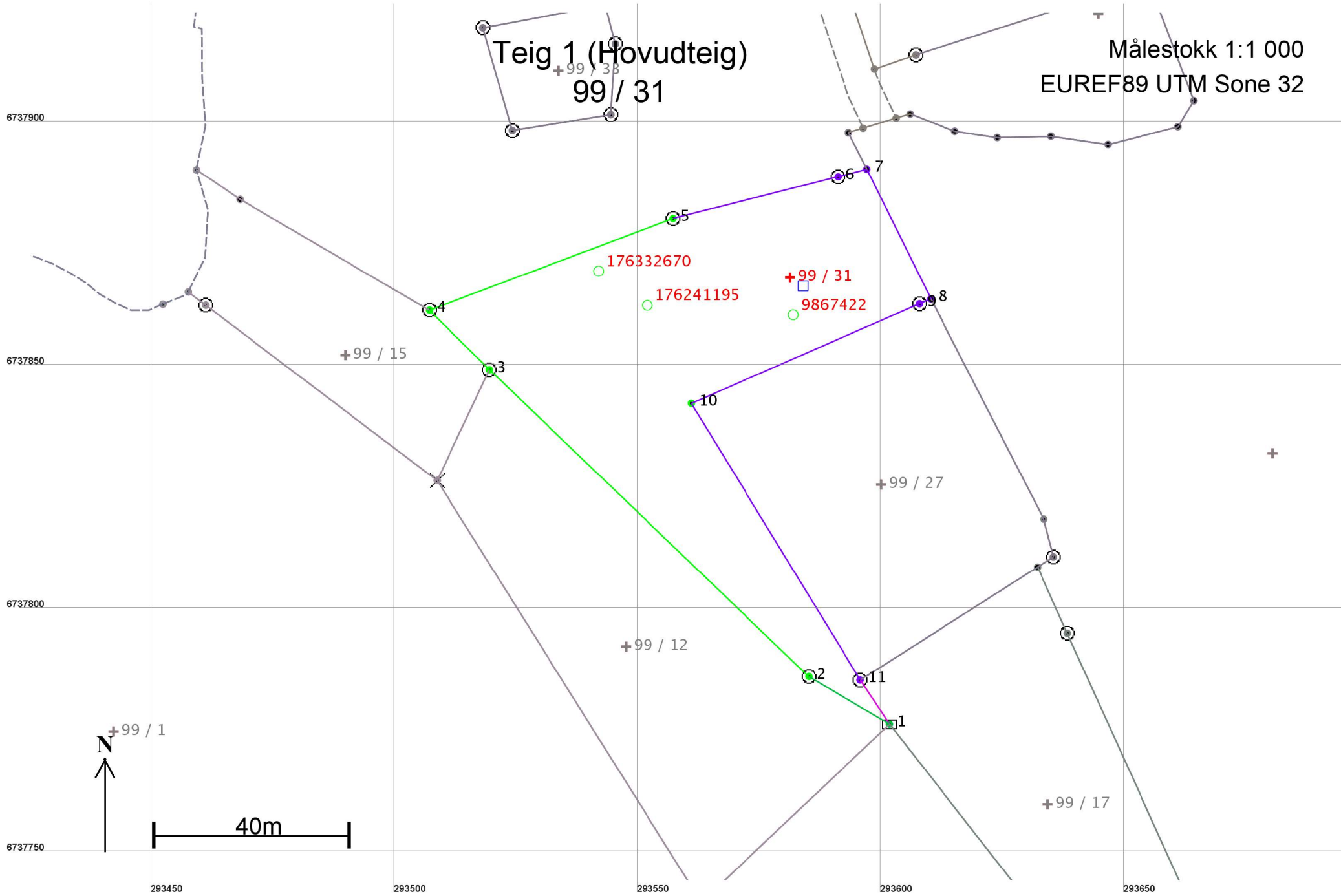
Oversiktskart for 99 / 31

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 99 / 31

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 4 178,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6737869

Aust: 293581

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6737776,95	293601,76	19,21	Stein eller røys	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
2	6737786,73	293585,23	91,03	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6737849,77	293519,57	17,35	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6737862,00	293507,27	53,48	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6737880,81	293557,33	34,94	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6737889,38	293591,20	6,12	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
7	6737890,94	293597,12	29,69	Umerkt	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	
8	6737864,30	293610,23	2,51	Umerkt	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
9	6737863,30	293607,93	51,12	Jord Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
10	6737842,85	293561,07	66,59	Asfaltspiker	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
11	6737786,00	293595,75	10,86	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 200	