

Frekhaug 12.01.2021.

**Støping av slipp og platning til eiendommene 319/66 og 319/68.**

Undertegnede samtykker herved til at det kan støpes slipp og platning på eiendom 319/5 tilstøtende eiendom 319/66 og 319/68 i henhold til vedlagte opplysninger.

Terje Marheim

*Terje Marheim*

# A. Kvittering for nabovarsel - Levert personlig

Behold original og send kopi til kommunen sammen med byggesøknad



Fylles ut av deg som nabovarsler

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: DALSTØ	Gårdsnr: 319	Bruksnr: 68/66
Postnr/sted: 5918 FREKHØVÅG	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: ALVER		

Navn på alle eiere (eller festere) av naboeiendom:

Eier/fester: TERJE MARHEIM
----------------------------

Eier/fester:
--------------

Naboens eiendom:

Adresse: DALSTØ	Gårdsnr: 319	Bruksnr: 65/5
Postnr/sted: 5918 FREKHØVÅG	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: ALVER		



Fylles ut av deg som mottar nabovarsel.

Alle eiere/festere må signere.

**Signer her for å bekrefte at du har mottatt nabovarselet (obligatorisk)**

Jeg bekrefter at jeg har mottatt nabovarselet

Dato: 19-2-21	Underskrift: Terje Marheim
---------------	----------------------------

Dato:	Underskrift:
-------	--------------

**Signer her i tillegg hvis du samtykker til bygge/rive-planene (frivillig)**

Jeg har ingen merknader og samtykker til planene

Dato: 19-2-21	Underskrift: Terje Marheim
---------------	----------------------------

Dato:	Underskrift:
-------	--------------

# Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Nullstill



Til (nabo/gjenboer)  
 TERJE MØRHEIM

**Tiltak på eiendommen:**

Gnr. 319 | Bnr. 66/68 | Festenr. | Seksjonsnr.

Eiendommens adresse  
 DALSTØ

Postnr. 5918 | Poststed FREDKHAUG

Kommune ALVER

Eier/fester  
 OLE B MONSEN / PER SØFTELAND

Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.

**Som eier/fester av:**

Gnr. 319 | Bnr. 5/65 | Festenr. | Seksjonsnr.

Eiendommens adresse  
 DALSTØ 5918 FREDKHAUG

Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.

**Det varsles herved om**

Nybygg     Anlegg     Endring av fasade     Riving  
 Påbygg/tilbygg     Skilt/reklame     Innhegning mot veg     Bruksendring  
 Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg     Antennesystem     Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste     Annet

**Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19**

Plan- og bygningsloven med forskrifter     Kommunale vedtekter     Arealplaner     Vegloven    Vedlegg nr. B -

**Arealdisponering**

Sett kryss for gjeldende plan

Arealdel av kommuneplan     Reguleringsplan     Bebyggelsesplan     Eventuelt andre planer

Navn på plan

**Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder**

Bygging av slipp og plating rundt eiendom 319 - 68/66

Vedlegg nr. Q -

**Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til**

Foretak/tiltakshaver PER SØFTELAND

Kontaktperson, navn PER SØFTELAND | E-post per@bodoni.no | Telefon | Mobil 93013854

Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):

**Merknader sendes til**

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn PER SØFTELAND | Postadresse DALSTØVEIEN 54

Postnr. 5918 | Poststed FREDKHAUG | E-post per@bodoni.no

**Vedlegg**

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 -	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	2 -	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	2 -	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	3 -	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

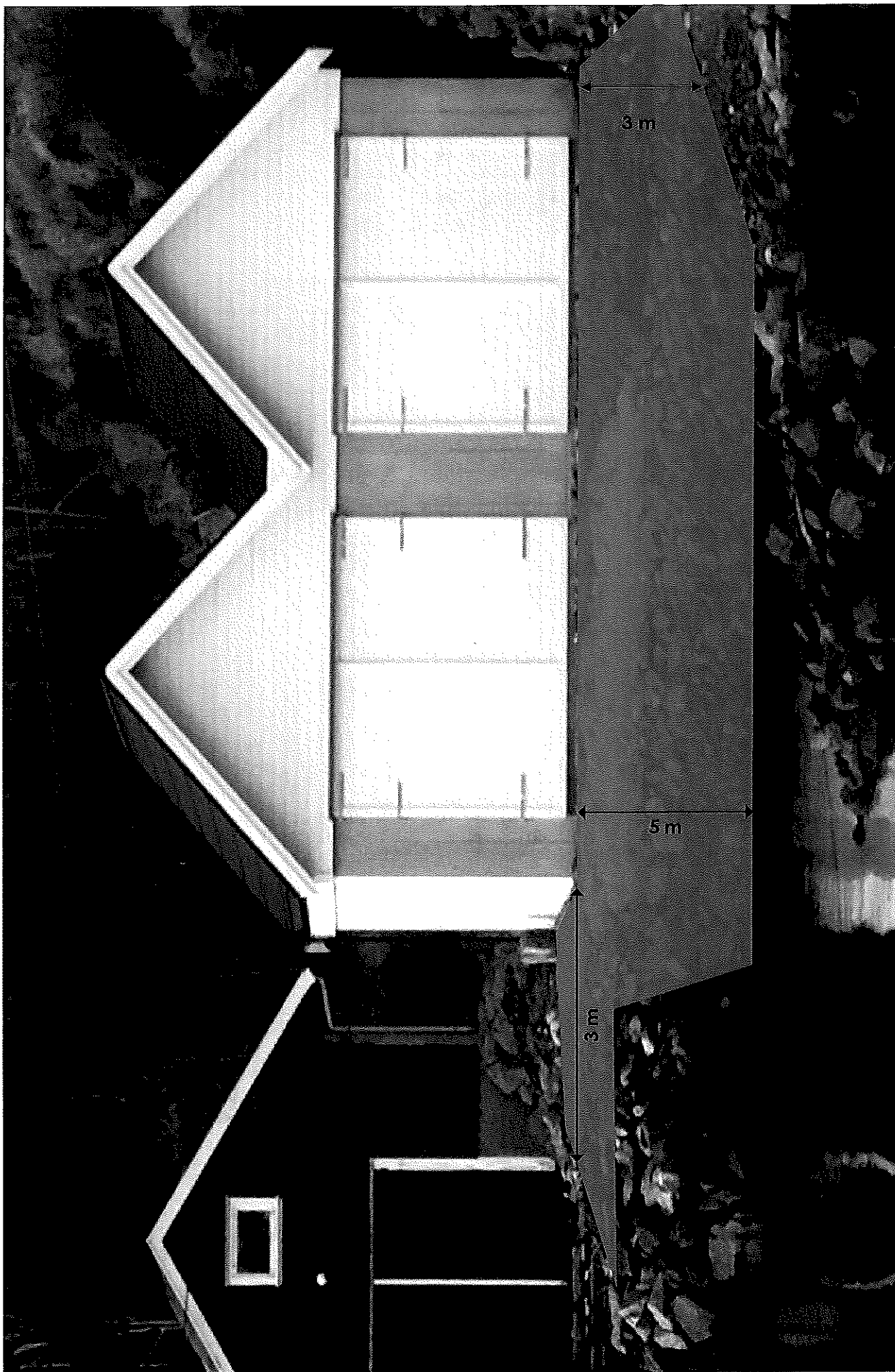
**Underskrift**

Sted DALSTØ | Dato 17/2-21 | Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver Per Søfteland

Gjentas med blokkbokstaver PER SØFTELAND







Nøst Daistø gnr/bnr 19/66 og gnr/bnr 19/68

Per L Søfteland

**Kartvedlegg til protokoll  
for oppmålingsforretning**

Meland kommune

N

Elgedom  
19/66, 19/66

Saks nr  
2017971

Oppdragsnr  
2017029

Rekvirent  
Monsen Ole Bjørn, Søfteland Per Leonhard

Forretningsdato  
18/8/2017

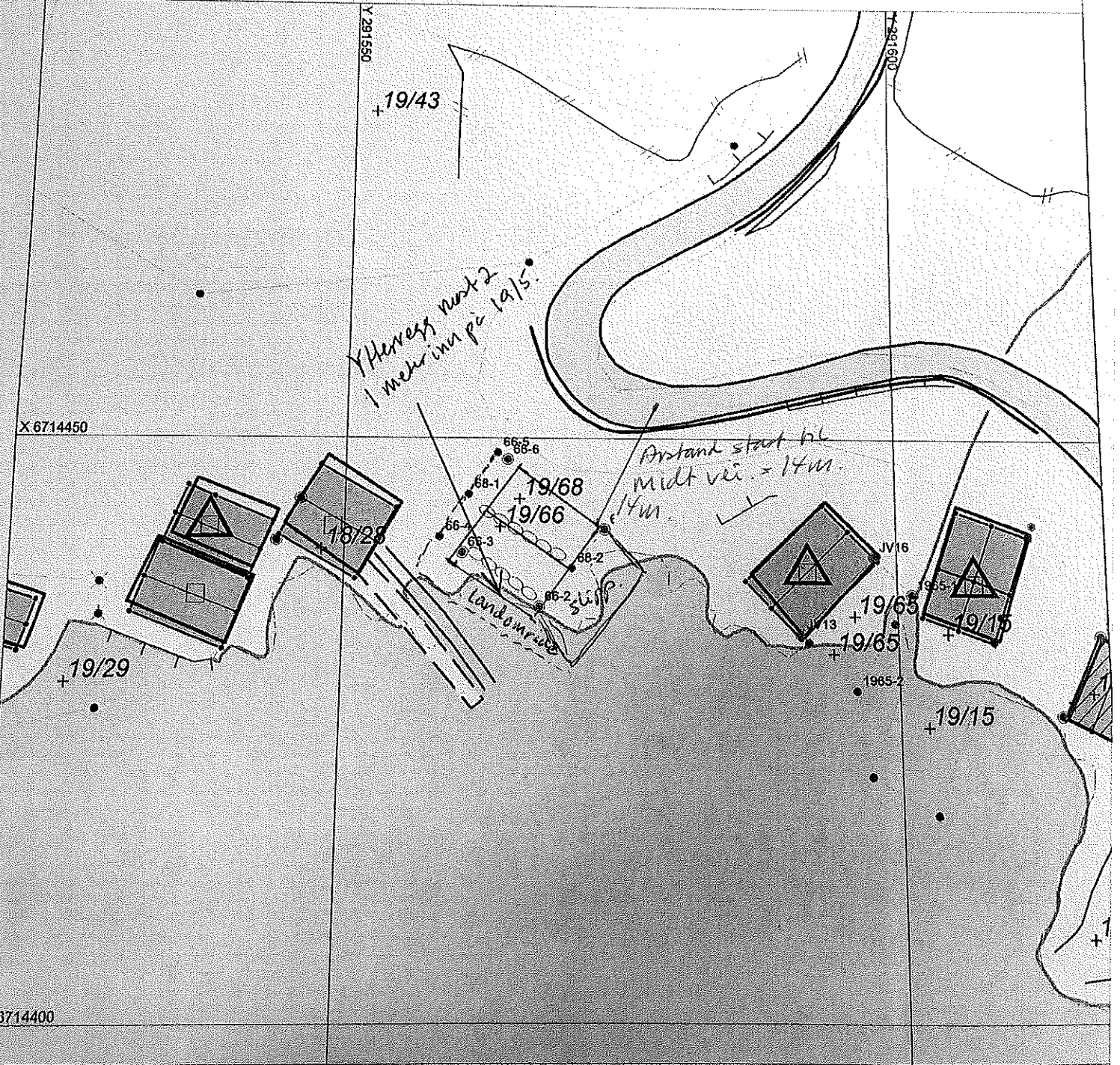
Landmålar  
Per Atle Sæle

Målestokk 1:500

0 5 10 15 20 m

**Beskriving/avtaler:**

19/68 og 19/66 er tegnet ferdig inn på kart.  
Det er et mindre landområde mellom disse og 18/28.  
Vi ønsker å støpe plattform på dette stykket samt i bakkekant navist.  
I front på navistene ønsker vi å støpe slipp  
slipp blir ca 9 x 3 meter.  
bake navist ca 9 x 1 meter. Område mot sør: 13 x 3 meter.



Alver 21.12.2020.

## Søknad om bygging av slipp samt utbedring av område rundt naust.

Søknad gjelder eiendom GBN 319/66 og 319/68 på Frekhaug, Dalstø.

Eier og søker: Per Sjøfteland og Ole Bjørn Monsen.

Ønsker å bygge slipp og platning rundt naustene.

Det søkes dispensasjon fra byggegrense mot sjø og fra formål i sjøen- bruk og vern av sjøen i kommunedelplan for Alver.

Begrunnelse :

Slipp er nødvendig for å ta inn og ut båter.

Det kan med tiden være fare for at naust kan undergraves av sjø.

Det ser vi eksempler på har skjedd andre steder i Dalstøviken som er svært utsatt for sørvestlig vindstyrke.

En korrekt betongstøpt slipp i front vil kunne forhindre dette.

Rundt naustene er det ujevnt underlag og lite bruksvennlig.

Vi ønsker å støpe platning rundt naustene slik at det blir en tryggere og bedre plass for alle som vil ferdes her.

Med disse tiltakene øker vi trivselsfaktoren og motivasjonen til å opprettholde en ryddigere strandsone.

Slipp og platning støpes med **armert betong B35 MF40 CI 0.1**

Dispensasjonen er permanent.

Se vedlegg for mål og plassering.

Ole Bjørn Monsen

Per Sjøfteland