

**Fra:** Lilleskare, Ørjan <Orjan.Lilleskare@tess.no>  
**Sendt:** torsdag 20. mai 2021 11:59  
**Til:** Tone Margrethe Bærland Furustøl  
**Emne:** VS: Arealoverføring 148/3  
**Vedlegg:** Klage på dispensasjon for arealoverføring - gbnr 1483  
Lilleskaret(383723....pdf; image2021-05-10-090525.pdf)

Hei.

Jeg sendte en mail for en tid siden der jeg spurte om det var mulig å klage på avgjørelsen fra Statsforvalteren der jeg reduserer søknaden til et mindre areal som vist på vedlagte kart, dette da på knappe 100m2 til å kunne få etablert tilbygg i stedet for de 560m2 som det opprinnelig var søkt om.

Om det går gjennom hos statsforvalteren så neste omgang søke om tilbygg på hytten samt vei plassert lenger ute mot vest på den brattere delen av 148/3 , men da med tinglyst veirett over 148/3 i stedet for å overføre den delen av arealet som er ansett som dyrkbar mark.

Om dette er et alternativ kan jeg sende inn ny revidert søknad om en mindre arealoverføring/grensejustering men jeg vet ikke om det er mulig om jeg ikke får en tilbakemelding da det ikke alltid er lett å orientere seg i om hva som er mulig og ikke 😊

Håper dere kan gi meg en veiledende tilbakemelding på dette.

Mvh Ørjan Lilleskare

---

**Fra:** Lilleskare, Ørjan  
**Sendt:** 10. mai 2021 13:36  
**Til:** 'byggesak@alver.kommune.no' <[byggesak@alver.kommune.no](mailto:byggesak@alver.kommune.no)>  
**Emne:** VS: Arealoverføring 148/3

Til info så har jeg sendt denne forespørselen til Statsforvalteren.

Ørjan Lilleskare

---

**Fra:** Lilleskare, Ørjan  
**Sendt:** 10. mai 2021 09:29  
**Til:** 'sfvlpost@statsforvalteren.no' <[sfvlpost@statsforvalteren.no](mailto:sfvlpost@statsforvalteren.no)>  
**Emne:** VS: Arealoverføring 148/3

Hei.

Ser at dere avslår søknaden om arealoverføring av ca 560m2 fra 148/3 til 148/10 og jeg respekterer selvsagt det men lurer samtidig på om det er en mulighet å få godkjent overført et mindre areal nord for fritidsboligen på 148/10 slik at jeg får plassert tilbygg på egen eiendom.

Dette da det ellers blir vanskelig å få bygget på hytten uten større inngrep på eksisterende tomt.

Dette er bare et generelt spørsmål hvor jeg ønsker en liten pekepinn på om det har noe for seg å gå videre med dette.

Lurer også på om det er mulig å få godkjent en smalere vei om den legges helt ut mot vest i den mest ulendte delen av det omsøkte arealet. Da eventuelt uten overføring av det arealet men bare med en veirett over 148/3.

Har skissert opp alternativ løsning merket gult på vedlagte kart.

Jeg er åpen for alle alternative løsninger og spør derfor om en generell anbefaling om hva som evt kan la seg gjennomføre og ikke.

Håper dere kan se på dette og gi en veiledende tilbakemelding på dette.

Med vennlig hilsen

Ørjan Lilleskare  
Tel +47 55602200  
Tel Dir +47 55602202  
Mob +47 97736540  
E-post [orjan.lilleskare@tess.no](mailto:orjan.lilleskare@tess.no)