



Alver kommune
Postboks 4

5906 FREKHAUG

Vår referanse:
68038505/2085077

Ansvarlig advokat:
Ingrid Sæveld Moe

Dato:
26. mai 2021

SØKNAD OM FERDIGATTEST GNR 464 BNR 20

Det vert vist til Radøy kommune sitt vedtak av 8.5.2015, i sak 124/2015, der det vart gitt løyve til oppføring av naust med båtopptrekk på gnr. 64 bnr. 20 i Radøy kommune. Eigedomen har etter kommunesamanslåinga til Alver kommune den 01.01.2020 fått gnr. 464 bnr. 20.

I vedtaket er det vist til naust og båtopptrekk. Godkjente teikningar viser ikkje båtopptrekket, og dette er heller ikkje bygd. Viss kommunen meiner at det er gitt løyve til naust og båtopptrekk, vil vi søke om endring av gitt løyve, slik at løyve berre omfattar naustet. Dette fordi det er ønskelig med ferdigattest for naustet. Vi kan ikkje sjå at det er nødvendig med nabovarsling av endringa, då nabo er godt kjent med tiltaket og det ikkje skal tilførast nye tiltak, jf. plan- og bygningslova § 21-3 andre ledd.

Det er kjent for kommunen at det i staden for båtopptrekk er oppført kai på eigedomen, utan nødvendig løyve. Då det pågår planarbeid for området har kommunen i møte tidlegare opplyst at forholdet ikkje vil bli følgt opp før planprosessen er ferdig.

På vegne av Trond Reidar Amundsen vert det søkt om ferdigattest for naustet.

Vedlagt søknaden ligg godkjente teikningar og innmålt plassering av naustet.

Med vennlig hilsen
Harris Advokatfirma AS

Cathrine Lorentzen

Cathrine Tvedt Lorentzen
Advokatfullmektig
ctl@harris.no
926 29 160