

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
20214449

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frækhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Kaldalen 6	239	121	0	0	Blomqvist Kim Rolf (Hjemmelshaver)
Kaldalen 6	239	121	0	0	Fauskanger Gunn Elin (Hjemmelshaver)

Om oppmålingsforretninga			
Forretninga avvika:	Dato	Kl	Stad
	31.05.2021	09.00	På gbnr 239/121
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
☐ Grunneigedom	☐ Fest grunn	☐ Anleggseigedom	☐ Uteareal eigarseksjon
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn			
☐ Grensejustering	☒ Klarlegging av eksisterande grense	☐ Nymerking av eksisterande grense	☐ Registrering av ureg. jordsameige
☐ Arealoverføring	☐ Anna	☐ Matrikulering av umatrikulert grunn	
Forklaring			
Klarlegging av 5 grensepunkt			
Saks-	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
Rekvirent			Rekvisisjonsdato
Blomqvist Kim Rolf			10.05.2021
Fauskanger Gunn Elin			

Habilitet	
Landmålar sitt namn	
Kjell Rune Standal	
☐ Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.	
☒ Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga? ☒ Nei ☐ Ja (jfr. vedlegg)	

Varsling og oppmøte	
Varselet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).	
Ev. merknader til varslings	

Saksdokument - bakgrunn for forretninga				
	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering •

Alver kommune mottok den 10.05 2021 rekvisisjon på klårlegging av eksisterande grensepunkt for gbnr 239/121.

Oppmålingsforretninga vart halde 31.05 2021. Ved forretninga møtte Kim Rolf Blomquist, Gunn Elin Fauskanger og Espen Tvedt.

Kommunen påviste grensepunkt QP1 (spraymerke) og grensepunkt QP5 (i mur). Desse punkta var det ikkje hensiktsmessig å merke med varige merke. Punkt 3 og 4 var eksisterande grensepunkt som vart kontrollmålt og funne i orden. Punkt 2 var nyutsatt grensepunkt langs fylkesvegen (gbnr 239/101). Grensa mellom eigedomane vert halden uendra.

Grensemålingane er utført med GNSS Leica CS 20 og tilfredstiller krava til nøyaktighet som er sett i eigedomsstandard.

Matrikkelbrev på 239/121, protokoll og signert partsliste vert sendt til eigarane på 239/121.

Forenkla matrikkelbrev på 239/121, protokoll og signert partsliste vert sendt til dei andre partane.

I samsvar med matrikkellova § 46 og reglane for forvaltningslova kap IV - VI kan det klagast på utføringa av oppmålingsforretninga og på matrikkelføringa. Klagefristen er tre veker.

Sted

Frekhaug

Dato

31.05.2021

Underskrift

Kim Rolf Blomquist

(saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)		Vedlegg		
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			