



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/4645 - 21/36306

Saksbehandlar:
Hanne Marie Evensen
hanne.marie.evensen@alver.kommune.
no

Dato:
31.05.2021

Oversender søknad til uttalelse - gbnr. 343/53 Ryland

Tiltak: Dispensasjon frå byggegrense for tilbygg
Byggjestad: Gbnr: 343/53
Tiltakshavar: Linda Granberg Nilsen
Ansvarleg søker: Linda Granberg Nilsen

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå byggegrense mot fylkesveg. Tiltak er plassert i direkte tilknytning til bustad og avstand til fylkesvegen vil etter oppføring vere 27 meter.

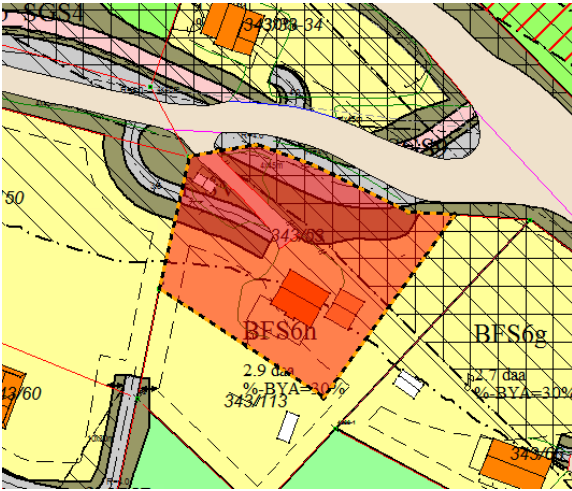
Det er i denne omgang kun søkt om dispensasjon.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Områdereguleringsplan for Rylandshøgda, planid: 125620160004 er definert som BFS – bustader – frittligjande småhus.

Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 30 % BYA.

Kartutsnitt:

**Frist**

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon fra byggegrense - gbnr 343/53 Ryland
Situasjonsplan _utomhus
snittegninger_Fasader

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863 LEIKANGER
5020 BERGEN