

## FV 5316 ved eiendommen gnr. 343 bnr. 53 i ALVER kommune

### Søknad om dispensasjon fra byggegrense – tilbygg/påbygg

[Veiledning Rettleiing](#)

Søknad innsendt dato: 31. mai 2021

#### Opplysninger fra søker

Valgt språkform i søknadsskjema: **Bokmål**

Varighet på dispensasjon: **Permanent**

Søknadstype: **Tilbygg/påbygg**

Byggegrense er fastsatt i: **Veglova § 29**

Gjeldende byggegrense i meter: **50,0**

Avstand fra tiltak til midten av veg: **27,30**

Gang- og sykkelveg ved eiendommen: **Nei**

#### Veg

Veg: **FV 5316, Eikelandsvegen**

Ca vegreferanse: **FV5316 S1D1 m29**

#### Eiendom og bygninger

Kommune: **4631 – ALVER**

Matrikelnr: **343/53**

Adresse: **Eikelandsvegen 2**

Postnr- og sted: **5917 ROSSLAND**

Areal (m2): **2031.7**

Etablert: **1966-07-30**

Bruksenheter: **2**

Bygningstype	Bygningsstatus	Næringsgruppe	Bygningsendring
111 – Einebustad	Teke(n) i bruk		
181 – Garasjeuthus anneks til bustad	Teke(n) i bruk		

#### Planregisterstatus

Kommuneplan: **Digital kommuneplan finnes ikke for kommunen**

Reguleringsplan: **Omfattes av reguleringsplan (fullstendige plandata med hoveddokumenter)**

## Kommuneplan – areal

### Kommuneplan

Kommuneplan: **Ikke funnet**

### Kommunedelplan

Kommunedelplan: **Ikke funnet**

## Reguleringsplan

### Eiendom

Regulert: **Ja**

### RpOmråde

Plannavn: **Områdereguleringsplan for Rylandshøgda**

PlanID: **125620160004**

Planstatus: **3 – Endelig vedtatt arealplan**

Planbestemmelse: **1 – Med bestemmelser som egen tekst**

Plantype: **34 – Områderegulering**

Ikrafttredelsesdato: **2020-05-14**

Kopidato: **2020-05-14**

Oppdateringsdato: **2021-01-20**

[Lenke til reguleringsplan](#)

Forslagsstillertype:

Vertikalnivå: **2 – På grunnen/vannoverflate**

### RpArealformålOmråde

RpArealformal: **1111 – Boligbebyggelse–frittliggende småhusbebyggelse**

Feltbetegnelse: **BFS6h**

## Veg

Regulert: Ja

### RpOmråde

Plannavn: **Områdereguleringsplan for Rylandshøgda**

PlanID: 125620160004

Planstatus: **3 – Endelig vedtatt arealplan**

Planbestemmelse: **1 – Med bestemmelser som egen tekst**

Plantype: **34 – Områderegulering**

Ikrafttredelsesdato: 2020-05-14

Kopidato: 2020-05-14

Oppdateringsdato: 2021-01-20

[Lenke til reguleringsplan](#)

Forslagsstillertype:

Vertikalnivå: **2 – På grunnen/vannoverflate**

### RpArealformålOmråde

RpArealformal: **2011 – Kjøreveg**

Feltbetegnelse: o\_SKV1

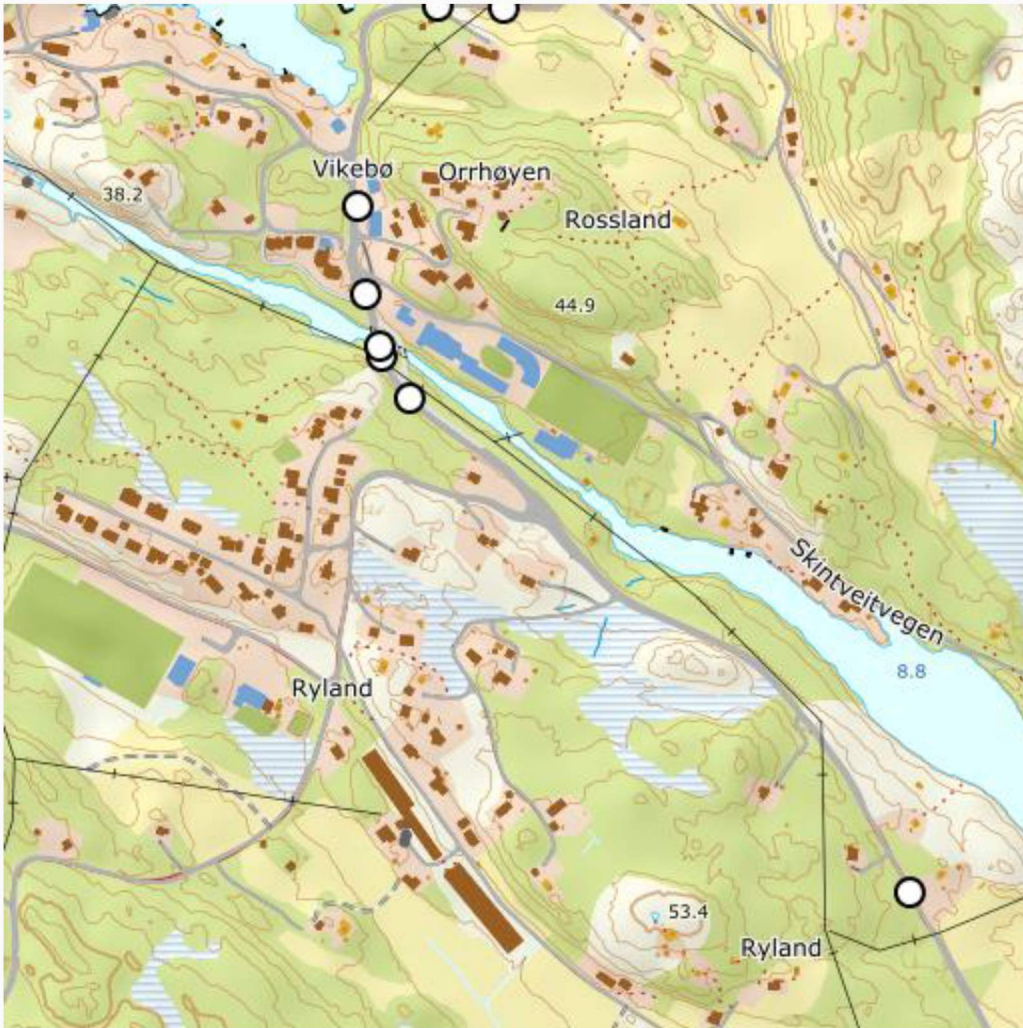
## Stedlige forhold

Reguleringsplaner (500m x 500m)



[Lenke til plankart](#)

NVDB - ulykker (1000m x 1000m)



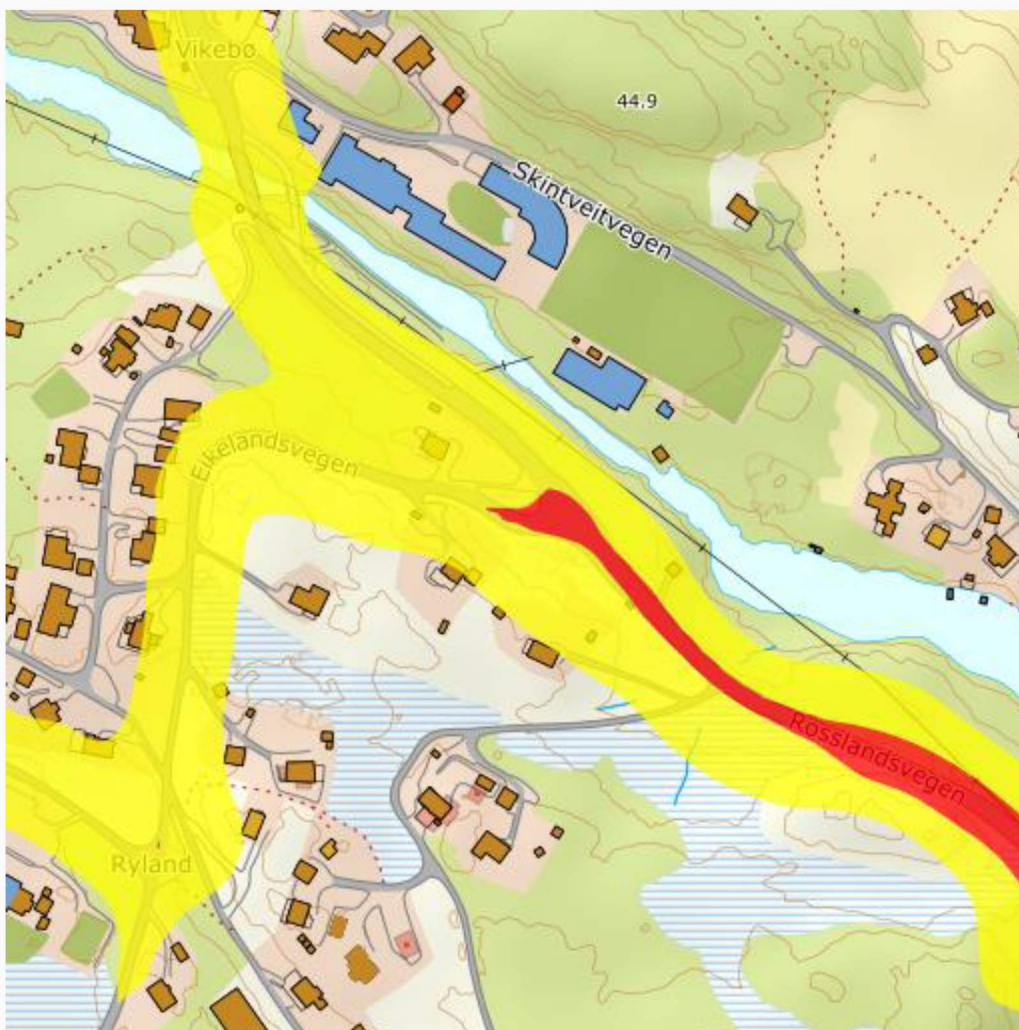
[Kartlenke trafikkulykker](#)

Geonorge - Ortofoto (500m x 500m)



[Lenke til ortofoto](#)

Støyvarselkart (T-1442) (500m x 500m)



[Lenke til støykart](#)

[Lenke til Google Maps](#)

## Trafikkdata

Fartsgrense: 60 km/t

Gyldig fra dato: 2014-09-05

[Kartlenke fartsgrense](#)

Årsdøgnsrafikk: 700

Andel lange kjøretøy: 5

Gjelder for år: 2019

[Kartlenke årsdøgnsrafikk](#)

## Søker

Navn: DIN BOLIG SØKNAD AS

Organisasjonsnummer: 918638369

Adresse: **LANGARINDEN 5**

Postnr- og sted: **5132 NYBORG**

Kontaktperson: **INGJERD OLIVE HAUGEN**

E-post: **ingjhaug@online.no**

Mobil: **48052343**

## Tiltakshaver

Navn: **Linda og Frode G. Nilsen og Dale**

**Eikelandsvegen 2**

Postnr- og sted: **5917 ROSSLAND**

## Begrunnelse fra søker

Det bygges carport til eksisterende bolig. Den eksisterende boligen ligg i reguleringsplan med planID 1256 2016 0004 i Alver kommune. Området er regulert til Bustader frittliggende.

Avstanden er målt fra carport til midten av vegen.

Tiltakshaver er Linda Gransberg Nilsen og Frode Dale.