

Alver kommune  
Landbruksavdelinga  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Referanser:  
Dykkar: Laila Bjørge  
Vår: 21/3918 - 21/37107

Saksbehandlar:  
Larissa Dahl  
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:  
02.06.2021

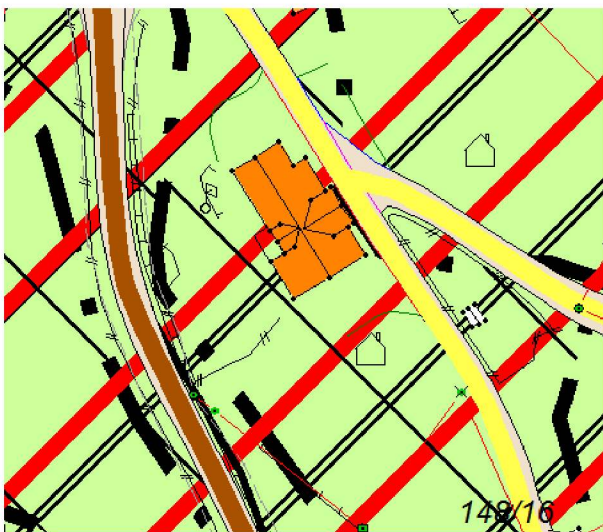
## Oversender søknad til uttalelse - gbnr 148/6 dispensasjon frå LNF garasje Lilleskaret

Tiltak: Oppføring av garasje  
Byggjestad: Gbnr: 148/6  
Tiltakshavar: Sølve Bergås  
Ansvarleg sækjar:

Saka gjeld søknad om dispensasjon for oppføring av garasje på 49,9 m<sup>2</sup> til eksisterande bustad i LNF-område på gbnr 148/6 Skarsvegen 705 i Alver kommune.

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Lindås er definert som LNF-føremål. I tillegg ligg tiltaket i omsynssone for ras- og skredfare H\_310 i KDP Lindås.



**Dispensasjon**

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Statsforvaltaren, Vestland fylkeskommune og Landbruksavdelinga i Alver får med dette søknaden til uttale.

**Andre tilhøve**

Fylkeskommune Vegavdelinga skal handsama dispensasjon frå byggjegrænse mot kommunalveg då garasje er omsøkt 20 m frå vegmidten. Slik søknad skal sendast til fylkeskommune snarast.

**Frist**

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Larissa Dahl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gbnr 148/6 Lilleskaret  
Søknad om dispensasjon fra arealdelen i kommuneplanen  
Kvittering for nabovarsel  
Situasjonskart  
Teikningar

**Kopi til:**

Sølve Bergås	Skarsvegen 705	5911	ALVERSUND
--------------	----------------	------	-----------

**Mottakarar:**

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Vestland fylkeskommune Infrastruktur og Veg	Askedalen 4	6863	LEIKANGER