

Hordaland
4 NOV. 1967
landbruksselskap

RADØY JORDSTYRE
Jnr.: 16579 30. OKT. 1967

Hordaland
9 DES. 1967
landbruksselskap
08278
19.12.68
NORDHORDLAND
SØRENSKRIVAREMBETE

Skyldskifteforretning

Lørdag den 14 Oktober 1967 heldt underskrivne skyldskiftingsmenn etter oppnemning frå lensmannen skyldskifte over garden Træsdalen
g.-nr. 27 b.-nr. 6 med skyld 2,08 mark i Radøy
herad. Skyldskiftet er kravt av Steffen K. Kvalheim, Bjørågen

som har grunnboksheimelen til den eigedomen kravet gjeld.¹⁾

Oppnemninga frå lensmannen ligg ved. Av skyldskiftingsmennene har desse gjevi skjønsmannslovnad²⁾ før: Alle

Desse møtte på skyldskiftet:³⁾ For eigarar: Kåre Kvalheim, og for Kjøperar: Arvid og Hjalmar Stene

Til formann valde mennene Karl Morken

Grensene for de n lut av garden som er skild ifrå, går såleis som her vert sagt⁴⁾:

1. Areal: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar. I alt dekar.

2. Korleis grensene går:⁴⁾

Grenselinea tek til i nord-vestre hjørne ved merkestein n/v. Går i sørleg retning 34,25 m til merkestein n/v. Går so i austleg retning 32 m til Kross i berg og vidare ca 2 m til spær. Går sørøst i retning 28,5 m til Kross i berg

¹ Når han som krev skyldskiftet ikkje har grunnboksheimel, vert forretninga ikkje å godtaka til tinglysing minder han ved dom er tilkjend eigedomsretten til den luten av eigedomen som skal skiljast ifrå (§ 1 i skyldskiftingslova).
² Har nokon av skyldskiftingsmennene ikkje gjevi slik lovnad som nemnd i lov nr. 1 frå 1. juni 1917 § 20, skal han for forretninga vert halden, skriva under denne fråsegn, som vert å senda inn til sorenskrivaren saman med skyldskifteforretninga: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera mi skjønsmannsteneste samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19
N. N.»
³ Når nokon av dei partar eller grannar som forretninga vedkjem, ikkje møter, må forretninga innehalda opplysning om det ligg føre prov for at dei er varsla, eller når det gjeld grannar, om det er rekna for uturvande å varsla dei (§§ 2 og 8 i skyldskiftingslova).
⁴ Sjø §§ 3 og 8 i skyldskiftingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ikkje skrivast opp her når desse eigarane ikkje er til stades og samtykkjer i det som er skrivi. Når mennene etter krav frå partane skifter marka med det same dei skifter skylda (§ 7 i lova), skal dei her taka med dei opplysningane som trengst om skiftinga. Ny bruksrett eller servitut må ikkje stiftast i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av han som har grunnboksheimelen til den eigedomen som heftet skal liggja på (§ 5 i lova).

Bøyer og går i vestleg retning 4/2 m til
utgangs punkkett.

Underskrevne Kåre S. Kvalheim, som no er eier av
grn. 27 brn. 6 er samd i denne skylddeling og at den
den utskilte parsell vert seld til Gunnar Sætre.

Bøvågen, den 3. desember 1968.

Kåre Kvalheim

1. Høyres det jordbruk med skog til den eigedomen som
vert delt?

2. Får kvart jordbruk som det vert etter delinga, den skog
som trengst til husbruk og gardsturft?

3. Høyres det til den eigedomen som vert delt, jordbruk
med fjellvidd, her medrekna fjellvatn, elvar og bekker?

4. Får kvart jordbruk som vert etter delinga, den fjellvidd som trengst til bruket?

Vert det svara ja til spørsmål 1 og nei til spørsmål 2, eller vart det svara ja til spørsmål 3 og nei til spørsmål 4, skal det og svarast på desse spørsmåla:

5. Har heradstyret samtykt i skyldskifte?

6. Eller meiner skyldskiftingsmennene at det er prov for at det stykket som vert skilt ifrå eigedomen, skal dyrkast opp eller nyttast til byggjetuft, veg, industriltak eller anna slik føremål?

Byggjetuft

7. Eller vert eigedomen skift med heimel i § 14 i lova frå 26. juni 1821 om odels- og åsetesretten?

Skyldskiftingsmennene vitnar med dette:

a) At det ikkje vert stifta ny jordsameige med delinga. Vi har likevel samtykt i at av utmarka kan

nyttast saman av
for di vi meiner at det er ikkje tenleg å skifta meir.¹⁾

b) At kvart bruk har fått den form som etter tilhøva er mest tenleg for fredning og nytting.

Skylda for de n fråskilde lut..... vart sett til

1000
2.08

Hovudbølet har då att i skyld

Det som står att av hovudbølet er: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar. I alt dekar.

De n fråskilde lut..... har fått til bruksnamn²⁾

Helgheim

Avgjerd om kostnadene til skyldskifte og tinglysing:

skal berast

av kjøperen.

Det vart sagt til partane at det kan ankast over skyldskiftet til overskjøn i fall nokon av dei er misnøgd med skyldfastsetjinga eller markeskiftinga, og at krav om overskjøn må vera komi til sorenskrivaren, innan 3 månader frå den dag skyldskiftet vert tinglyst.

Vi seier frå at vi har gjort skyldskiftet etter beste skjøn og overtiding i samsvar med gjeven lovnad.

Vi har fastsett at
skal syta for at skyldskiftet vet gjevi inn (sendt) til tinglysing.

Gunnar Søren Hordvik i Åsane

Karl Morken Peder Lillebrød Karl E. Lørdal

¹ Stryk det som ikkje høver.

² Til bruksnamn må ikkje i noke høve veljast eit namn som alt vert brukt til etternamn og som ikkje høyrer til dei heller vanlege (jfr. lov nr. 2 frå 9. februar 1923, § 21).

Går til jordstyre.

Fråsegna åt jordstyre:

.....
.....
.....
.....
.....

..... den 19.....

.....
formann

.....
sekretær

Går til landbruksselskap.

Fråsegna åt fylkeslandbruksstyret:

.....
.....
.....
.....

..... den 19.....
fylkeslandbruksstyret i Hordaland har
gjeve samtykkje til frådellinga og s. lei

Bergen, 20/12 19 67.

.....
formann

E.f.

O.H. Bjørklund
for fylkeslandbrukssjef

De *m* fråskilde lut *en* har fått g.nr. *27* b.nr. *60*