

Hordaland
1 APR. 1975
landbruksselskap

Til innføring i panteboka. 75
03048
RADØY JORD
Jnr.: 21 19
-7 FEB 1975

Skyldskifte

Laur dag den 25. jan. 1975 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Kvalheim g. nr. 27 b.nr. 32 med skyld mark 0,01 i Radøy kommune. Skyldskifte er kravt av Hjalmar Sture som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹⁾.

Menns-oppnemningsbrevet følger. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som²⁾

Alle

Ved tenesta møtte Peder Lilletvedt, Sigvald Marøy, Magnus K. Haugland

Av partane:³⁾ Hjalmar Sture - Gunnar Sætre

Av grannane:³⁾ Ikkje turvande å kalla inn nokon.

Mennene valde til formann Magnus K. Haugland.

Om den/dei fråskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

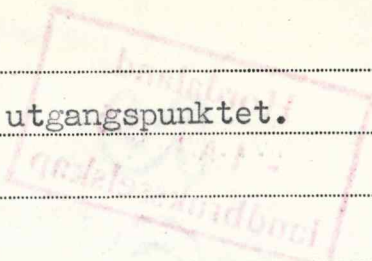
1. Areal: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar. I alt dekar.

2. Grenser:⁴⁾

Utgangspkt. for den fråskilde parsell tek til i tidlegare x i berg, ved sjøen, i grenselina mellom Gr.nr. 27 Br.nr. 32 og Gr.nr. 27 Br.nr. 60. Tinglyst 30/12-1968, og går herifrå i overnemte grenselina, vestleg retning, 33m til x i berg. Bøyer herifrå i nordaustleg retning 15m til x i berg, ved sjøen,

- 1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan at den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)
- 2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 10 N. N.»
- 3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)
- 4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensen mot grann-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskiilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengs om det og. Det må ikkje stiftas bruksrett eller servitutt i skyldstiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)

og følgjer sjøen attende til utgangspunktet.



1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttaast til jordbruk eller skogbruk?¹⁾ Nei
2. Finn skylddelingsmennene det godt gjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?²⁾ Ja
3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?³⁾ Ingen

Vi vitnar:

- a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at Ingen

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.⁴⁾

- b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til

Skylda på den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ vart sett til 0,01

Attverande skyld på hovudbølet er 0,01

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjør: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar.

I alt dekar.

Den/~~dei~~ fråskilde luten/~~lutene~~ fekk dette/desse bruksnamnet⁵⁾ "Helgheim 1"

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: Kjøparen

Partene fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskiilet som er fastlege, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overtydig og etter skjønsmannslovnaden vår.

Vi har fastset at Gunnar Sætre, adr. 5087 Hordvik

skal syta for å få skyldskiftet til tinglysing.

Sigrava harøy Peder Lillebe & August Hordvik

¹⁾ Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskipping av jordbruk (jordlova)

²⁾ Jfr. § 54 (jordlova)

³⁾ Jfr. § 55 (jordlova)

⁴⁾ Stryk det som ikkje høver

⁵⁾ Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til attenamn, om ikkje namnet høyrer til de som er heller vanlege, jfr. § 24 i lova om skyldskifte

Går til jordstyre

Fråsegn frå jordstyret:

.....
.....
.....
.....

..... den 19.....

.....
formann.

.....
sekretær.

Går til landbruksselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

.....
.....

**fylkeslandbruksstyret i Hordaland har
gjeve samtykke til frådelinga og salet.**

Bergen, 9/5 1978

..... den 19.....

Olaf Dalland
.....
formann.

.....
fylkeslandbrukssjef.

Den/dei fråskilde luten/lutene har fått g.nr. b.nr.

Vedlegg; skiv fra fylkesm. (shandlaven)