

Fra: Larissa Dahl
Sendt: torsdag 3. juni 2021 12:45
Til: Trond Martens
Emne: 21/7661 Uttale - søknad om dispensasjon - gbnr 323/29 Frekhaug -
garasje med bod og mur
Vedlegg: Uttale - søknad om dispensasjon - gbnr 32329 Frekhaug - garasje
med bod og mur.pdf

Hei! Vi har mottatt svar på mangelbrev og endring av garasje den 31.05.21, men det er ikkje besvart pkt. som går på plassering av garasje oppå private VA-leidningar. Det skal liggje føre plan for omlegging av leidningar med samtykkje frå eigare. Vi legger ved uttale frå VA-avdelinga.

Det er heller ikkje vedlagt detaljteikningar på muren slik det ble etterspurd. Dette må sendast inn. Kva er materialval for mur?

På situasjonskart er det vist lengde på mur på ca.13 m, vi må ha bredde på mur på smalaste og breiaste pkt. og avstand frå mur til nabo gbnr 323/569. Det ser slik ut at avstand krev samtykke frå nabo etter pbl §29-4, evt. dispensasjon frå avstandskravet. Sidan mur har høgd på over 1,5 m skal ligge 4 m frå grensa, jf. SAK pkt.4.1 bokstav d) nr.6.

Takk for svar innan 03.07.21.

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
www.alver.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no