

Fra: Helge Samuelsen <helge@utmark-arkitektur.no>
Sendt: fredag 4. juni 2021 12:11
Til: Postmottak Alver
Kopi: Maria Skurtveit; Bjørn Systad; tommy@atr-eiendom.no
Emne: Saknr: 550/21 - Verksted Eikanger - gnr 212, bnr 149

Hei!

Viser til deres brev vedr avvisning av søknad, datert 14.05.2021.

Vi er klart uenig i kommunens konklusjon om at den etterspurte tilleggsinformasjon medfører at vår byggesak blir avvist. Viser til DIBK sin veileder til SAK10 som er relevant her.

Kommunen har mulighet til å fatte vedtak om rammetillatelse dersom søker ønsker dette, med vilkår om at dokumentasjon kompletteres med feilrettinger og suppleringer før igangsettingstillatelse.

Det er rekkefølgekravet som ikke er oppfylt i vår rammesøknad. Vi mener klart at kommunen kan realitets behandle vår søknad selv om ikke rekkefølge kravet er oppfylt pr i dag. Kommunen kan i godkjent rammetillatelse ha vilkår om at rekkefølgekravet må oppfylles før igangsettingstillatelse.

Tommy Guldbrandsøy, Atr - eiendom som er ansvarlig for rekkefølgekravet skriver i e post 03.06.2021:

"For øvrig nærmer sykkelstien seg ferdig Vi fikk kulverten med båt i går kveld. Den blir montert neste uke."

Hilsen
Helge Furnes Samuelsen
Sivilarkitekt MNAL
Mobil: 95 48 85 84