

Grunneigare

Gnr. 229 bnr. 1 og 2

Gnr. 231 bnr. 73

Bjørsvik 07.06.2021

Til

MULTICONSULT NORGE AS

Kunnskapshuset, Sæ 132, 5417 STORD

e-post: Ninas@multiconsult.no

Merknader til mottatt nabovarsel

Tiltaket: Ny supplerande inntaksleidning for vatn i Husdalsvatnet

Vi har mottatt nabovarsel om tiltak på våre egne eigedomar gnr. 229 bnr. 1 og 2 og gnr. 231 bnr. 73.



1. Det er feil i kommunen sitt eigedomskart. Grensa mellom gnr. 229 bnr. 1 og 2 og gnr. 231 bnr. 73 går midt i Kanalen.
2. Norwegian Preserving Co AS har rett til å ta ut vatn med slange frå Husdalsvatnet etter inngått rettskraftig rettsforlik (dom) i Gulating lagmannsrett i 2017. Norwegian Preserving Co AS har ikkje inngått avtale med Lerøy Vest AS om å ta ut vatn med slange frå Husdalsvatnet i samsvar med inngått rettsforlik. Grunneiere har ikkje mottatt kopi av slik avtale.
3. Norwegian Preserving Co AS og Lerøy Vest AS har ikkje tatt kontakt med grunneigarane av Kanalen (gnr. 229 bnr. 1 og 2 og gnr. 231 bnr. 73) om tillating til/avtale om å leggje slange frå Husdalsvatnet gjennom Kanalen og fram til demningen.
4. Ifølge Alver kommune er det eigarane av grunnen der tiltaket ønskes som må søka om dispensasjon, evt v/ fullmakt. Søknad om dispensasjon kan difor ikkje handsamast av kommunen før grunneigarane eventuelt har gjeve eit slikt.
5. I inngått rettsforlik skal tapping av vatn i Husdalsvatnet skje gjennom *slange*. Det framgår vidare av forliket at Norwegian Preserving Co AS vil tilby Lerøy Vest AS *rett* til å tappe vatn med *slange* etter endelig forlik. I søknaden er det opplyst at det skal leggjast leidning som har ein diameter på 800 mm, det vil si 80 cm, frå Husdalsvatnet gjennom Kanalen og fram til demningen. Eit rør av denne dimensjonen er ikkje ein slange. Ein slange er av ein heilt annan dimensjon, og er laga for å kunne leggjast smidigare og meir skjerma/tilpassa i terrenget/stedlige forhold.
6. I følge mottatt varsel gjelder søknaden dispensasjon frå kommuneplanen om føremålet «Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsoner». Omsøkte leidning av rør er ein fast konstruksjon og vil bandlegga heile Kanalen. *Søknaden er difor heller ikkje i samsvar med inngått rettsforlik om retten til leggje slange.*
7. Det aktuelle området er i kommuneplanen vist med formålet «Landbruk, natur og friluft» (LNF). Lerøy Vest AS søker ikkje/har ikkje søkt om dispensasjon frå dette formålet i kommuneplanen. Ved Kanalen er det ein opplagsplass med vegadkomst. Delar av skogen rundt Husdalsvatnet har ikkje vegutløysning. Husdalsvatnet og Kanalen er difor transportveg for ved/tømmer. Ved å leggja det omsøkte røret, vil dette hindra adkomst til opplagsplassen.
8. På grunn av terrenget ved Husdalsvatnet er området ved opplagsplassen gnr. 229 bnr. 1 og 2 sin einaste mulige båtplass ved vatnet. Eit rør som beskrevet i søknaden vil hindra adkomst til båttøet.

9. Vi meiner at omsøkte tiltak set føremålet «Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone» i kommuneplanen vesentleg til side og at fordelene ikkje er klart større enn ulempene.
10. Vi oppfordrer Lerøy Vest AS til å gå fram korrekt og inngå nødvendige avtaler med grunneigarane slik rettsforliket krev.

Med vennleg helsing

Anne Lise Fjelde Skjelvik (gnr. 229 bnr. 2), Gamlevegen 48, 5265 Ytre Arna

Bjarne Trefall (gnr. 229 bnr. 1), Østersvegen 22, 9100 Kvaløysletta

Jorunn Zahl Soltveit (gnr. 231 bnr. 73), Bjørsvikvegen 66a, 5993 Ostereidet

Svein Gjerstad (gnr. 231 bnr. 73), Bjørsvikvegen 64, 5993 Ostereidet

Vedlegg: Kopi av «Rettsforlik, Gulating Lagmannsrett 30.10.2017»

Kopi til: Alver kommune (post@alver.kommune.no)

Norwegian Preserving Co AS,

Mariann Husdal, Heiane 7, 5132 Nyborg

Turid Husdal Haugsvær, Blindheimsvegen 5, 5131 Nyborg

Bente og Helge Færø, Hosøyvegen 44, 5993 Ostereidet

Jostein Storsæter, Vollavegen 51a, 5261 Indre Arna

Steinar Stall, Stallavegen 151, 5993 Ostereidet

Asbjørn Gjelsvik, Stallavegen 190, 5993 Ostereidet

Hallfrid Andås, Kvassnesveien 22, 5914 Isdalstø