



HKH Bygg og Eigedom AS
v/Knut Henanger
Mjåtveitstø 33A
5918 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/2839 - 17/13118

Saksbehandlar:
Lillian Straumøy Brakstad
lillian.s.brakstad@meland.kommune.no

26.06.2017

Fritak frå plankrav - oppretting av eigedomar for bustadoppføring på Mjåtveit, gbnr 22/52 og 22/26.

MELDING OM VEDTAK

Utval for drift og utvikling handsama i møte 06.06.2016, UDU.sak 50/2017, klage knytt til administrativt avslag på søknad om dispensasjon frå plankrav i kommuneplanen sin arealdel. I dette møtet tok UDU klagen til følge og gav dispensasjon, jf pbl § 19-2. Det vert vist til tidlegare oversending av dette vedtaket for vurdering av klagerett.

Det vert no orientert om at saka var oppe til ny handsama i Utval for drift og utvikling (UDU) i møte 20.06.2017, UDU.sak 70/2017. Saksutgreiing med vedtak er vedlagt. Saka vart teke opp til ny handsaming av UDU sjølv v/utvalsleiar.

I møtet 20.06.2017 vart det – i medhald av føresegn 2.1.1a og 2.1.1c til KPA – gjort vedtak om å gje fritak frå kravet i kommuneplanen sin arealdel om utarbeiding av reguleringsplan.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Lillian Straumøy Brakstad
konsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

Vedlegg:

Klage på avslag på søknad om fritak og dispensasjon frå plankrav - oppretting av eigedomar for bustadoppføring, gbnr 22/52 og 22/26. NY HANDSAMING

Søknad om arealoverføring og deling av eigedom GBNR 22/52 og 22/26 - oppretting av grunneigedom Kart

GBNR 22/52 og 22/26 - Søknad om dispensasjon fra plankrav - Deling/arealoverføring

Uttale - Meland - GBNR 22/26, 52 - Mjåtveitstø - Arealoverføring og deling av eigedom - Dispensasjon

Følgeskriv

Uttale til søknad om dispensasjon frå kommuneplanen - Arealoverføring gnr. 22 bnr. 52

Uttale til søknad om dispensasjon frå kommuneplanen - Arealoverføring gnr. 22 bnr. 52

Avslag - GBNR 22/26 og 22/52, Mjåtveitstø - Søknad om dispensasjon frå plankrav

Uttale- vurdering av delingarealoverføring Gnr 2226,52

Uttale - vurdering av deling/arealoverføring Gnr 22/26,52

Klage på vedtak - avslag om fritak frå krav reguleringsplan GBNR 22/26 og 22/52

Klage over avslag på søknad om fritak og dispensasjon frå plankrav - oppretting av eigedomar for bustadoppføring, gbnr 22/52 og 22/26

22-52 1_1000(314783)

22-52 1_3000(314784)

Oversiktsutsnitt(314997)(1)

UDU.sak 50-2017

Mottakere:

Fylkesmannen i Hordaland	Kommunal- og samfunnsplan avd.	5020	BERGEN
HKH Bygg og Eigedom AS	v/Knut Henanger	5918	FREKHAUG
Hordaland Fylkeskommune	Regionalavd.	5020	BERGEN
Statens vegvesen Region vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER