



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 202134506
Oppdragsnr

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Alver Kommune (Hjemmelshaver)	196	119	0	0

Om forretninga

Forretninga vert:	Dato 30.06.2021	Kl. 10.00	Stad Leknesvegen
Rekvirent Alver Kommune	Rekvisisjonsdato 21.05.2021		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining ☐ Grunneigedom ☐ Festegrunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn ☐ Grensejustering ☐ Klarleggjing av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grense ☐ Registrering av ureg. jordsameige ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn ☒ Arealoverføring ☐ Anna			
Forklaring Arealoverføring til offentlig veg			

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tappt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer:	☒ Partsliste	☒ Fullmaktsblankett	☐ Kvitteringsblankett	☐ Anna
------------------	--	---	--	-------------------------------

Landmålar

Stad Frekhaug	Dato 08.06.2021	Epost kjell.rune.standal@alver.kommune.no	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon 97603544	Landmålar Kjell Rune Standal	Underskrift 

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 202134506	Oppdragsnr
---------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Fullmakta gjeld	Adresse
	☐ Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	☐ Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	☐ Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	☐ Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilssdom eller grensejustering.
	☐ Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.
	☐ Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.
	Beskriv
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
196	119	0	0	30.06.2021

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partsliste

Partar			Varsling			Under forretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	
Adresse		Eigarforhold	Måte						
Ekse Alf	196/47	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 220 A, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Ekse Jorunn Lillian	196/47	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 220 A, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Ekse Silje	196/47	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 220 B, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Wiik Fridtjov	196/37	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 222, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Vestland Fylkeskommune	196/119	Aktuell kjøper	08.06.2021			☐	☐		
Postboks 7900, 5020 Bergen		Aktuell eier	Altinn			☐	☐		
Nytun Tore	196/38	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Asalveien 14, 4314 Sandnes		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Mostraum Erling	196/55	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 226, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Alver Kommune	196/101	Rekvirent	08.06.2021			☐	☐		
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Klementsén Gunnar	196/54	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 97, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Klementsén Turid Nytun	196/54	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 97, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Klementsén Gunnar	196/74	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 97, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Klementsén Turid Nytun	196/74	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 97, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)



Partsliste

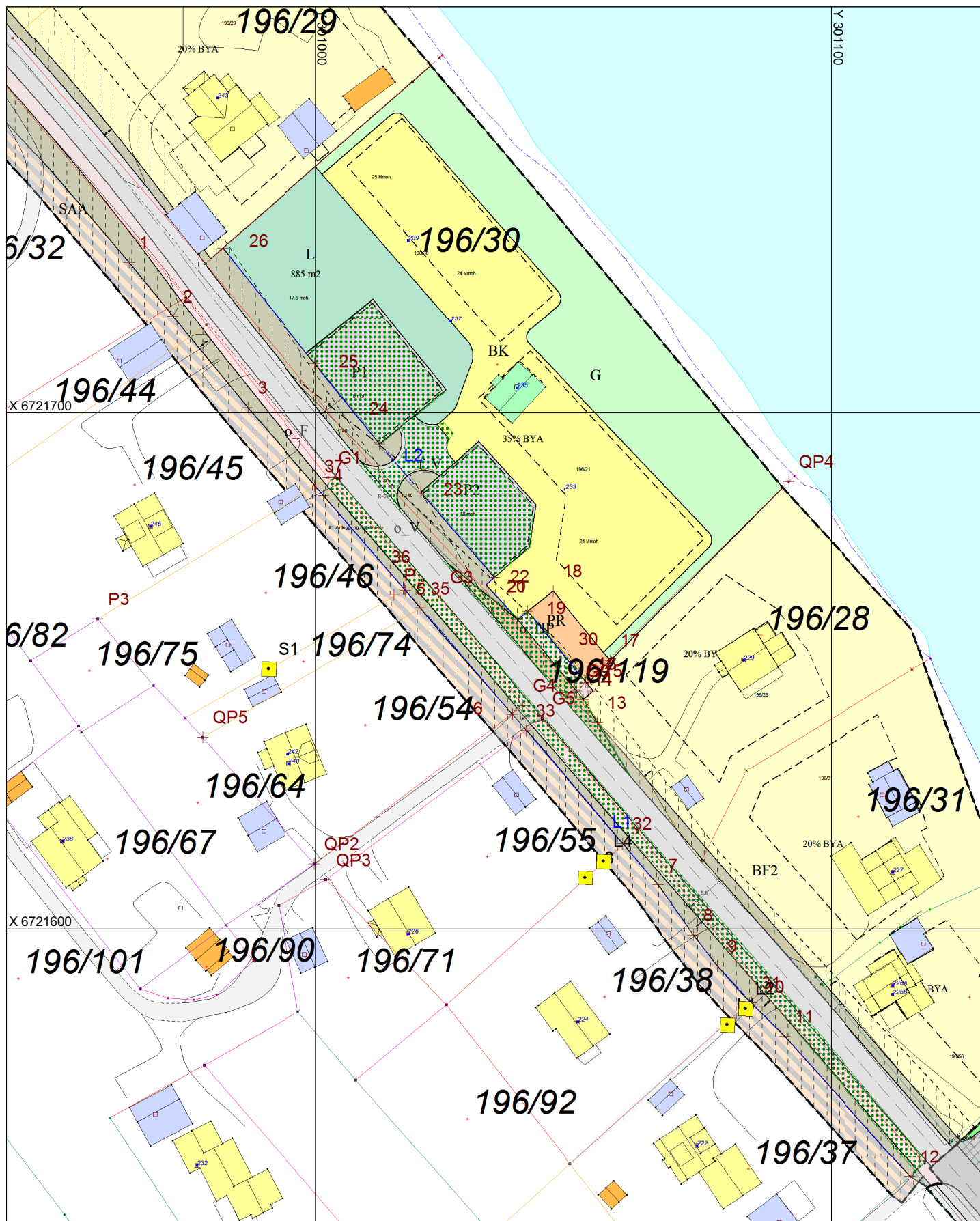
Saksnummer
202134506

Side 2 av 2

Partar			Varsling			Under forretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	
Adresse		Eigarforhold	Måte						
Molvik Kathrine	196/46	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 246, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Molvik Kathrine	196/45	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 246, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Eidsheim Odd Martin	196/29	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 243, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Leknestunet As	196/30	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Lindåsvegen 154, 5916 Isdalstø		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Fyllingsnes Bjørn Jostein	196/28	Nabo	08.06.2021			☐	☐		
Leknesvegen 229, 5915 Hjelmås		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)



**Kartvedlegg til varsel
for oppmålingsforretning**

Eigedom
196/119

Rekvirent
Alver Kommune

Alver Kommune

Saks nr
202134506

Forretningsdato
30/6/2021

Målestokk 1:1000

Oppdragnr

Landmålar
Kjell Rune Standal



0 10 20 30 40 m