

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 126
Bruksnummer: 94

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.06.2021 kl. 13:59
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 03.06.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 126 / 94	2 393,9 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		918425098	LUNDE 3BYGG AS		Kleivdalsvegen 290 5915 HJELMÅS	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6745956	284241		2 393,9 m2	Hjelpelinje vegkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	20.05.2021	Tinglyst	05.06.2021	kjestan	01.06.2021
Oppmålingsforretning	21/4063	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	4631 - 126/14	-2 393,9	
		Mottaker	4631 - 126/94	2 393,9	
		Berørt	4631 - 126/1	0	
		Berørt	4631 - 126/7	0	
		Berørt	4631 - 126/92	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Litlåsvegen	1152	67		Grunnkrets: 0101 ÅSHEIM Stemmekrets: 7 LINDÅS Kirkesokn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5955 LINDÅS Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6745943	284248		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 203 358	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6745966 Øst: 284258	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:	Alternativt areal:	0			
Oppvarming:	Alternativt areal 2:	0			

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	126/94

Bygningsnr: 176 203 366	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6745943 Øst: 284248	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:	Alternativt areal:	0			
Oppvarming:	Alternativt areal 2:	0			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1152 Litlåsvegen 67	H0101	Bolig	0	0		0	0	126/94

Oversiktskart

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6746000

6745950

6745900



40m

284150

284200

284250

284300

284350

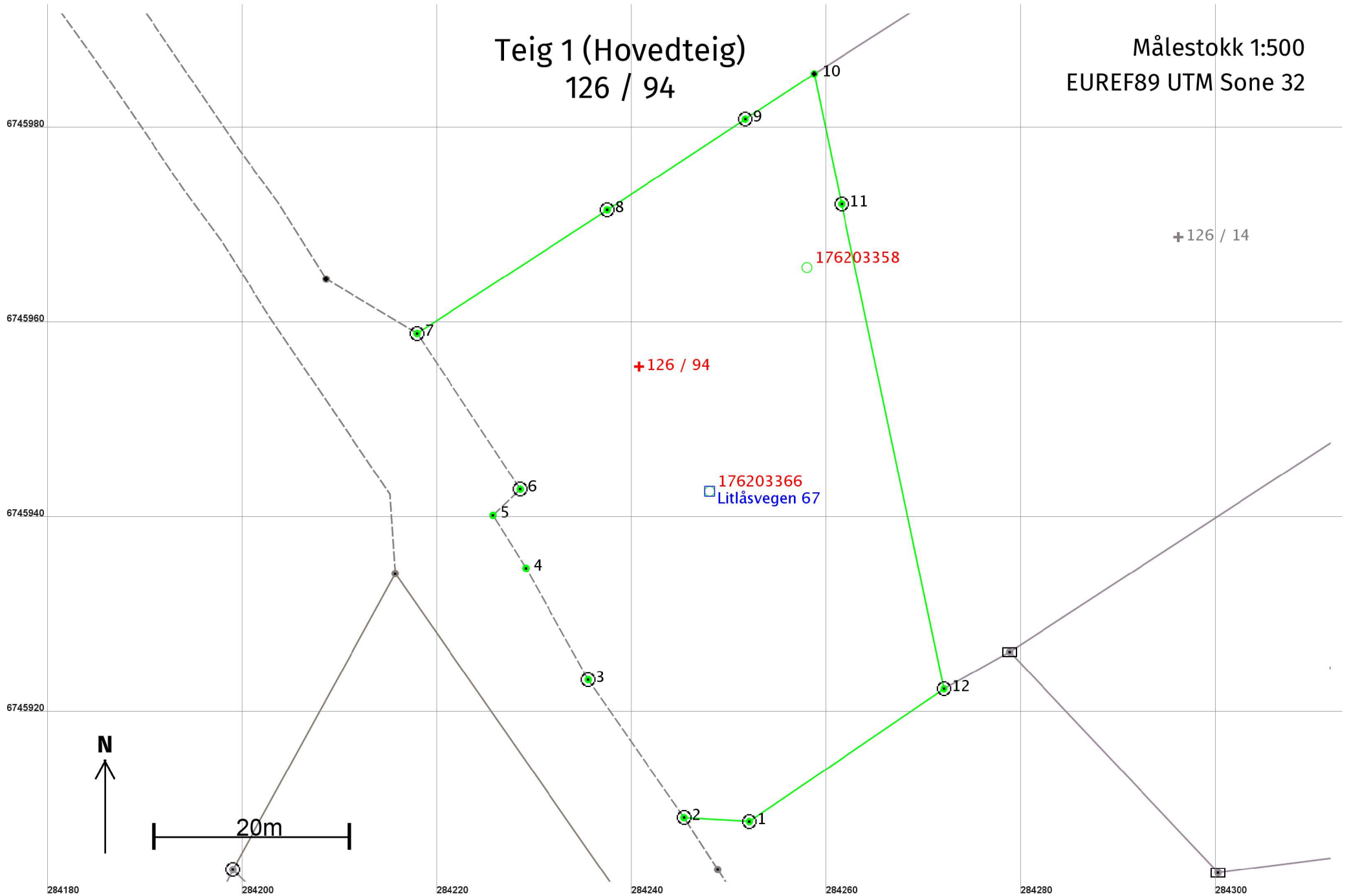
126 / 94

Her vises de
matrikkelenheter som
forretningen gjelder:



Teig 1 (Hovedteig) 126 / 94

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 2 393,9

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6745956

Øst: 284241

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6745909,13	284252,08		Jord Offentlig godkjent grensemerke 6,72	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6745909,53	284245,37		Jord Offentlig godkjent grensemerke 17,23 Hjelpelinje vegkant	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6745923,69	284235,54		Jord Offentlig godkjent grensemerke 13,12 Hjelpelinje vegkant	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6745935,14	284229,13		Mur Murhjørne 6,38 Hjelpelinje vegkant	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6745940,55	284225,76		Mur Murhjørne 3,87 Hjelpelinje vegkant	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6745943,24	284228,55		Jord Offentlig godkjent grensemerke 19,18 Hjelpelinje vegkant	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6745959,22	284217,96		Jord Offentlig godkjent grensemerke 23,28	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6745971,90	284237,48		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 16,95	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6745981,21	284251,64		Jord Offentlig godkjent grensemerke 8,49	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	6745985,88	284258,73		Umerket 13,67	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
11	6745972,50	284261,56		Jord Offentlig godkjent grensemerke 50,85	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
12	6745922,75	284272,06		Jord Offentlig godkjent grensemerke 24,18	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	