

STATUS PÅ ENABOVARSEL

Altinnreferanse: AR422029157

Eiendom det varsles om endringer på:

Alver, 137/185 (4631 - 137/185/0/0)



Nabovarselet er sendt til 14/14 mottakere. For mer informasjon, se kvittering.



Du har mottatt 2 merknader



Naboenes frist for å svare på varselet har gått ut. Ditt nabovarsel ble sendt 24.3.2021, og naboene hadde svarfrist den 7.4.2021. Du kan nå sende informasjon videre til kommunen. Både nabovarselet, kvitteringen og merknader (inkludert dine kommentarer til merknadene) skal sendes sammen med byggesøknaden. Dersom du må gjøre endringer i byggesprosjektet må du sende et nytt nabovarsel.



[Kvittering for eNabovarsel](#)



[Distribuert nabovarsel](#)

Merknader fra naboer

Fra: SIGNE K ALVER TØNSAKER

Eiendom: Isdalstøbakken 31, Knr: 4631 Gnr: 137 Bnr: 38 Fnr: 0 Snr: 0

Last ned fullt svar

MERKNADSTEKST:

Se vedlegg

Opplastet vedlegg: [Vedlegg1.Reguleringsplan%20BB5_20210407.docx](#)



[Last ned fullt svar](#)**MERKNADSTEKST:**

Ut fra informasjon vedlagt nabovarslet så skal ferdig planert terreng ligge på ca kote 20, og ut fra snitt vil maks høyde gesims være kote 37. Bygget vil da ha en høyde på 17 meter over ferdig planert terreng. I henhold til pbl §29-4 høyde og avstandsregler skal bygg over 8 meter ha en avstand til grense tilsvarende byggets halve høyde. Å føre opp en bygg på 5 etasjer kun 4 meter fra grensen til en etablert småhusbebyggelse har så store konsekvenser for de berørte at størrelse og plassering må vurderes på nytt.