

Fra: Unni Sjursen <Unni@abo-ark.no>
Sendt: torsdag 3. juni 2021 10:35
Til: Ole Martin Bolset
Kopi: Aina Tjosås
Emne: SV: Detaljreguleringsplan for Ytre Eidsnes, undervegs møte.

Hei.

Viser til tilbakemelding på planmaterialet.

Vi vil be om tilbud på VA-rammeplan og følge opp alle de temaene som er nevnt i e-posten fra deg 31.05.

VA rammeplan blir oversendt så snart den er klar. Det øvrige planmaterialet kommer i løpet av neste uke.

Vi tenker da at det ikke er nødvendig med undervegs møte.

Vennlig hilsen
Unni M.S. Sjursen
Arealplanlegger
900 29 764



Hamnevegen 53
Pb.291
5203 OS

unni@abo-ark.no
www.abo-ark.no



Fra: Ole Martin Bolset <ole.martin.bolset@alver.kommune.no>
Sendt: mandag 31. mai 2021 15:56
Til: Unni Sjursen <Unni@abo-ark.no>
Kopi: Aina Tjosås <Aina@abo-ark.no>
Emne: Detaljreguleringsplan for Ytre Eidsnes, undervegs møte.

Hei!

Viser til oversendt planmateriale 14.05.2021, samt telefonsamtale 28.05.2021.

Etter ein overordna gjennomgang av planmaterialet ser eg manglar som burde rettast opp. Eg gjev dykk difor moglegheita til å ta eit undervegsmøte, jf. gebyrregulativet punkt 7.1.4.

Manglar som eg ser er:

- Ingen VA-rammeplan.
- Ingen sol/skygge analyse.
- Ser ikkje at det er teikningar eller dokumentasjon på at krysset til fylkesvegen følgjer handbok N100.
- Storleiken på dei ulike tomtene er ikkje vist.
- Er storleiken og kvalitetane på uteopphaldsareala til einebustadtomtene samt leikeplassen sikra? Ikkje tydeleg beskreve i plankart/føresegner.
- Manglar eigar-benemning på veg SV2 og SV3, samt SVG og G.

Denne lista er ikkje nødvendigvis uttømmende.

Gje meg ein tilbakemelding på om de ønskjer eit undervegsmøte, so skal eg prøve å finne eit tidspunkt som passar.

Ole Martin Bolset | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 453 77 397

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE