



NORD- OG MIDHORDLAND JORDSKIFTERETT

Bedriftsnr. 976305329

Tinglysingsutdrag

Sak: 19-130920RFA-JBER SJØGLYTT
Gnr.: 196
Kommune: Alver
Saken gjelder: Grensefastsetting for grunneiendom

Startet i jordskifteretten: 29.01.2020

Avsluttet ved jordskifteretten: 26.05.2020

Dette er et tinglysingsutdrag som inneholder alle opplysninger av varig verdi og som skal tinglyses, jf. jordskifteloven § 6-31.

JORDSKIFTEAVGJØRELSE

Dato: 26.05.2020

Sted: Bergen

Sak: 19-130920RFA-JBER SJØGLYTT

Saken gjelder: Krav om grensefastsetting

Rettsens leder: Jordskiftedommer Olav Bruflot

Til behandling: Saklig og geografisk avgrensing
Avslutning av saken

Parter	Kommune	Gnr.	Bnr.
Kristine Svensen Sveinung Bjørsvik	Alver (4631)	196	31
Helge Roy Haugland	Alver (4631)	196	56
Vestland fylkeskommune	Alver (4631)	196	119
Statens Vegvesen Region Vest Leikanger Kontorsted	Alver (4631)	196	119

I medhold av jordskifteloven § 6-23 (4) bokstav a) og g) tar jordskifteretten slik

JORDSKIFTEAVGJERD

for saklig og geografisk avgrensing samt jordskiftekostnader.

Saklig og geografisk avgrensing

Helge Roy Haugland har den 04.09.2019 satt fram krav om grensefastsetting for grense mellom gnr. 196 bnr. 56 mot gnr. 196 bnr. 31. I tillegg er gnr. 196 bnr. 119 gjort til part der felles grense mellom bnr. 31 og 56 ender mot offentlig veggrunn. Kartskisse inntatt nedenfor viser omtvistet grense mellom bnr. 31 og bnr. 56.

Vedlegg 1 til rettsforlik datert 29.1.2020

Grense 1

Eiendom til venstre: Gnr. 196 bnr. 56

Eiendom til høyre: Gnr. 196 bnr. 31

Punktnr	Beskrivelse	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
	Grensen tar til i grense for privat eiendomsrett i sjø				
1	Kors i fjell			6721611,30	301136,03
		273,05	18,46		
2	Grensepunkt i gjerdestolpe			6721603,71	301119,20
		264,81	6,41		
3	Grensepunkt i gjerdestolpe			6721600,35	301113,75
		259,88	5,13		
4	Asfaltspiker med krage			6721597,33	301109,60
		259,39	12,22		
5	Asfaltspiker med krage			6721590,05	301099,78
		259,39			
	Til i grense for offentlig veg				

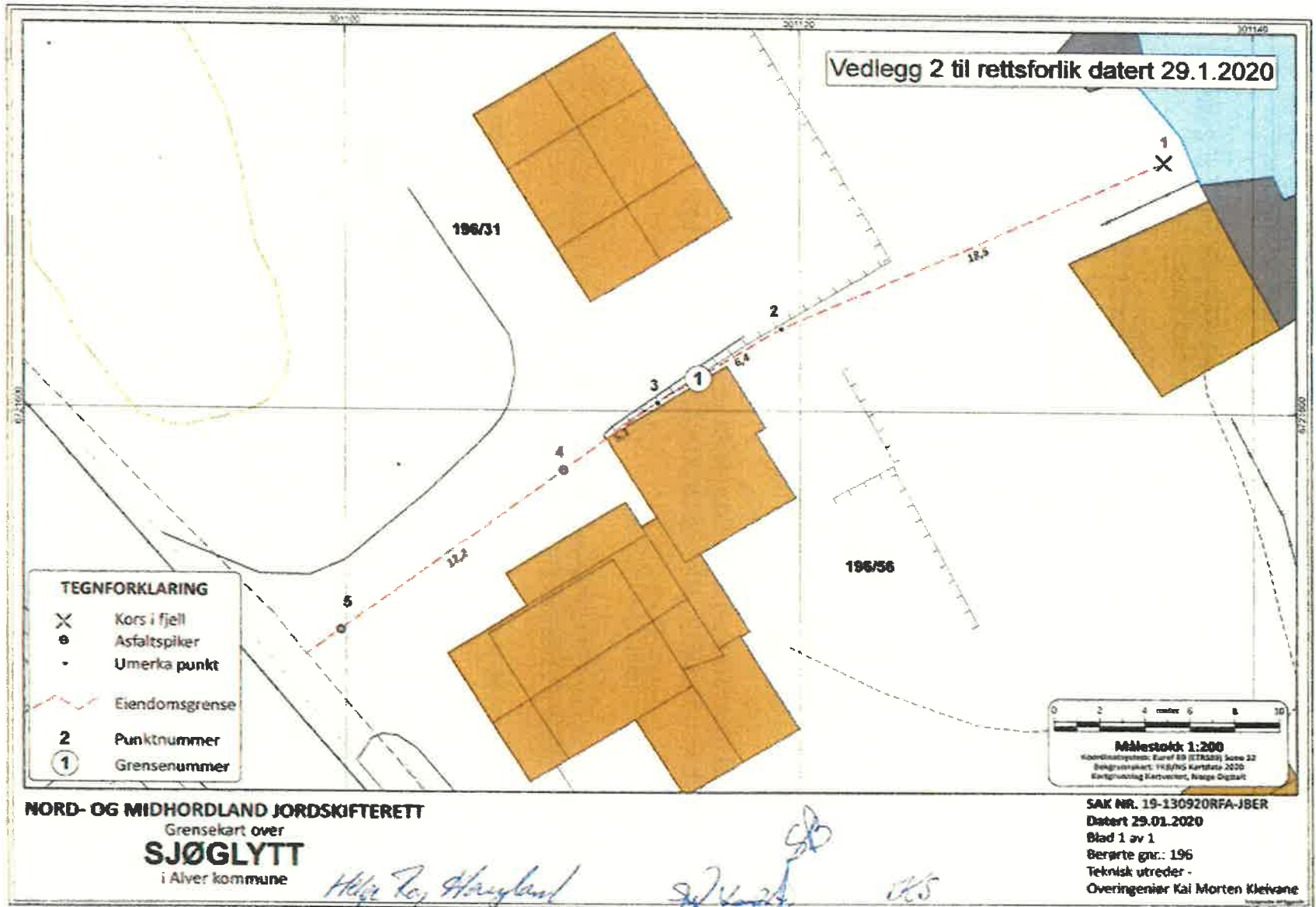
Helge P. Høyland

Storkard

Kristine Sørensen

S. Bjørn

Jordskifteretten ser saken slik:



Rettsforliket mellom eier av gnr. 196 bnr. 31 og 56 har løst rekvirenten sitt krav om grensefastsetting. I rettsforliket har rekvirenten bedt jordskifteretten avslutte saken.

Saken blir derfor saklig og geografisk avgrenset til grensefastsetting for eiendomsgrensen mellom gnr. 196 bnr. 31 og bnr. 56, i tråd med grensen avklart i rettsforliket.

Eiendommen gnr. 196 bnr. 119, offentlig veggrunn, er gjort til part i rekvirenten sitt krav om sak for jordskifteretten, der bnr. 31 og 56 sin felles grense ender mot offentlig veg. Bnr. 119 har ikke blitt gjort til part i den minnelige løsningen mellom bnr. 31 og bnr. 56. Rettsforliket har løst kravet som rekvirenten har satt fram. Eiendommen gnr. 196 bnr. 119 faller derfor utenfor den geografiske avgrensingen av saken.

Slutning:

- 1. Saken avgrenses saklig og geografisk til grensefastsetting for eiendomsgrensen mellom gnr. 196 bnr. 31 og bnr. 56, i tråd med grensen avklart i rettsforliket.*

Forklaring til grenseskildringen i rettsforliket

Grensemerkene er bolter/rør av aluminium med hode, med påskrift "OFF. GODKJ. GRENSEMERKE JF. JSL. LEVR. NR." og "JORDSKIFTEDOMSTOLEN".

Grensepunktene er satellittmålt i koordinatsystem: Euref 89, sone 32.

Merket grensepunkt er i henhold til standard for stadfesting av matrikkelenhets- og råderettsgrenser. Oppgitte koordinater (x, y) er i meter.

Koordinatene har en nøyaktighet tilsvarende områdetype 1, det vil si forventet presisjon bedre enn 0,1 meter.

De oppgitte avstandene er horisontalmål. Retningene er i forhold til kart nord med sirkelen delt i 400 gon. Dette gir nord = 0g, øst = 100g, sør = 200g og vest = 300g. Om ikke annet er presisert, går grensene i rette linjer mellom grensepunktene.

Bare de grensene som er beskrevet i grensebeskrivelsen i rettsforliket er fastsatt med rettslig bindende virkning i denne saken. Andre grenser som er lagt inn på kartet, er tatt ut fra matrikkelkartet, og er ikke behandlet av jordskifteretten.

Venstre og høyre i grensebeskrivelsen, er i forhold til retningen grensene har fra startpunkt til endepunkt.

Grensene er gjengitt på kart i målestokk: 1:200. Kartet har dokument nr. 47.

Sakskostnader til jordskifteretten

Saken koster:

.....

Slutning:

Jordskiftekostnadene skal etter dette betales slik:

.....

Tinglysing og matrikkelføring

Når saken er rettskraftig, vil utdrag av saken bli tinglyst på følgende eiendommer:

Kommune	Gnr.	Bnr.
Alver (4631)	196	31
Alver (4631)	196	56

Den fastsatte grensen vil bli rapportert til matrikkelfører (kommunen).

Sak 19-130920RFA-JBER SJØGLYTT er herved avsluttet.

26.05.2020

Olav Bruflo s.



NORD- OG MIDHORDLAND JORDSKIFTERETT

Rett utdrag

Stje Johnson
Stje Johnson
saksbehandler



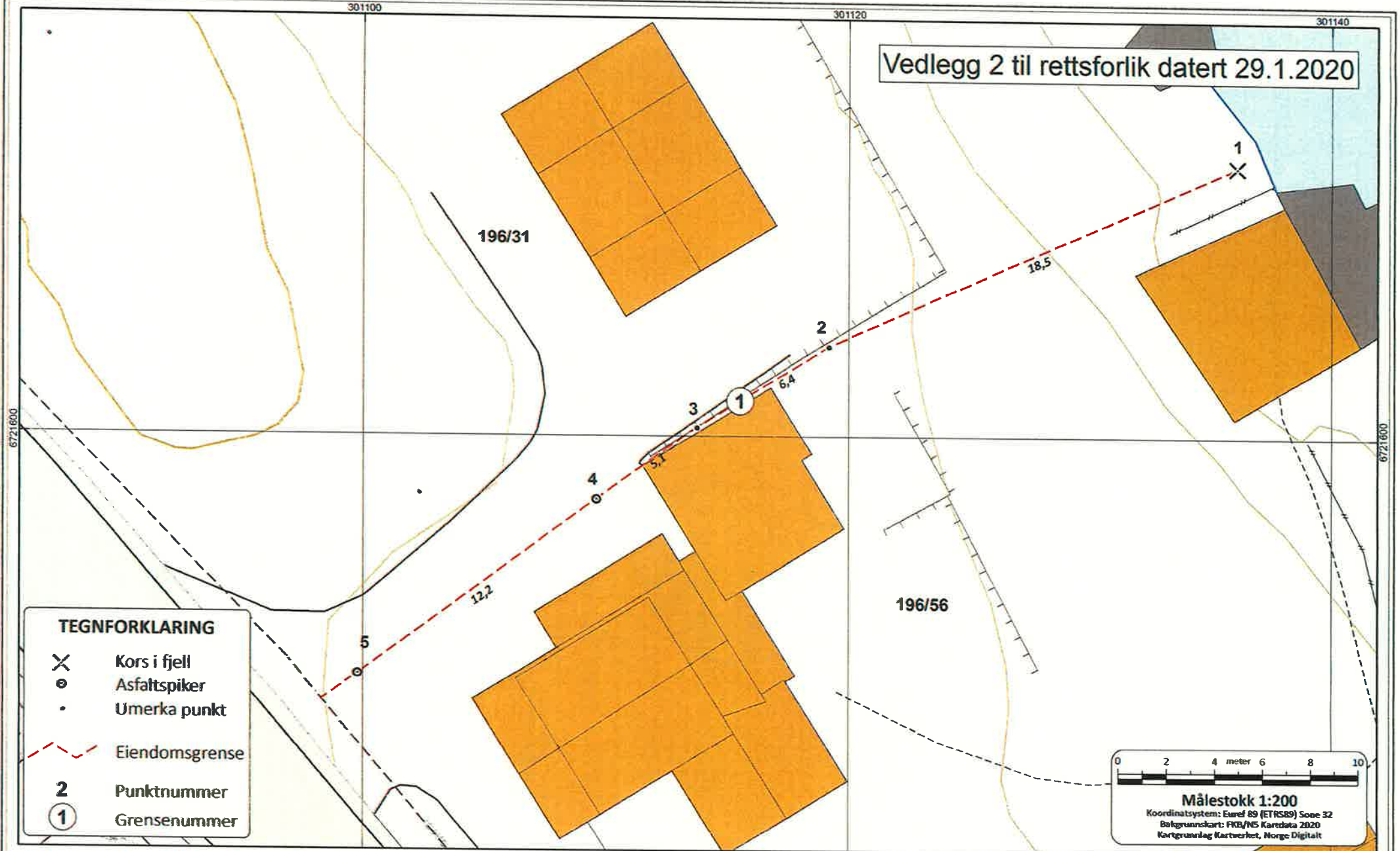
Saken skal tinglyses på følgende eiendommer:

Kommune	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
Alver (4631)	196	31		0
Alver (4631)	196	56		0
Alver (4631)	196	119		0
Alver (4631)	196	119		0



Statens kartverk

Møl



Vedlegg 2 til rettsforlik datert 29.1.2020

- TEGNFORKLARING**
- ✕ Kors i fjell
 - ⊙ Asfaltspiker
 - Umerka punkt
 - - - Eiendomsgrense
 - 2 Punktnummer
 - ① Grensenummer

0 2 4 meter 6 8 10

Målestokk 1:200
 Koordinatsystem: Euref 89 (ETRS89) Søse 32
 Bakgrunnskart: FKB/NS Kartdata 2020
 Kartgrunnlag Kartverket, Norge Digitalt

NORD- OG MIDHORDLAND JORDSKIFTERETT
 Grensekart over
SJØGLYTT
 i Alver kommune

SAK NR. 19-130920RFA-JBER
 Datert 29.01.2020
 Blad 1 av 1
 Berørte gnr.: 196
 Teknisk utreder -
 Overingeniør Kai Morten Kleivane

