



Anders Sæle
Blåklokkeveien 20
3050 MJØNDALEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/994 - 21/39782

Saksbehandlar:
Kristin Nielsen
kristin.nielsen@alver.kommune.no

Dato:
16.06.2021

Kunngjering 1. gangs offentlig ettersyn - Oppheving reguleringsplan for Nappane - gnr 129 bnr 5 - plan-id 19012007

Med heimel i plan- og bygningslova § 12-14 har Utval for areal, plan og miljø i møte 09.06.2021, sak 081/21, fatta vedtak om å legge framlegg om *Oppheving av reguleringsplanen for Nappane*, gbnr. 129/5, plan-id 1263-19012007 ut til offentlig ettersyn.

Bakgrunn:

Bakgrunnen for opphevinga er at reguleringsplanen ikkje vart realisert innanfor planperioden til arealdelen til kommuneplanen for Lindås 2011-2023, at realiseringa har vore vurdert som lite realistisk på grunn av utfordringar knytt til veg, vatn og avløp, og at reguleringsplanen ikkje er i tråd med dagens standard og krav. Det er heller ikkje lenger mogleg å bygge ut etter planen i tråd med kommunedelplanen for Lindås, og ei oppheving av planen vil opne opp for moglegheita for å etablere småbåtanlegg i Nappevika.

Oppheving av planframlegget omfattar følgjande dokument:

1. Saksframlegg med vedtak
2. Føresegner
3. Plankart
4. Planskildring – NB! Ikkje oppdatert i tråd med vedteken plan
5. Varsel om oppheving av reguleringsplan
6. Utbyggingsavtale
7. Merknad frå Statens vegvesen
8. Merknad frå Fiskeridirektoratet
9. Merknad frå Nappane Båtlag
10. Merknad frå Advokatfirmaet Schjødt AS på vegne av Lindås Hyttegrend
11. Merknad frå Trond Tystad

Har du innspel?

Perioden for offentlig ettersyn er sett frå 16.06.2021 – 25.08.2021

Pga. sommarferie er merknadsfristen utvida med 4 veker.

Merknader til planforslaget må vera framsett skriftleg innan merknadsfristen. For å kome med merknad kan ein enten nytte kommunen sitt elektroniske høyringsskjema:

[Trykk her for elektronisk høyringsskjema](#)

eller ein kan sende e-post til post@alver.kommune.no

eller sende brev til

Alver kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

Merknaden stilast til Plan v/Arealforvaltning.

Merknadsfrist er sett til 25.08.2021

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Kristin Nielsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

1. gangs handsaming - Oppheving av reguleringsplan for Nappane - gnr 129 bnr 5 - planID 1263-19012007

Føresegner Nappane

Plankart Nappane

Planskildring - NB! Ikkje oppdatert i tråd med vedteken plan

Varsel om oppheving av reguleringsplan Nappane gnr. 129 bnr. 5 – Plan id 1263-19012007 (606308)

Utbyggingsavtale

Merknad frå Statens vegvesen

Merknad frå Fiskeridirektoratet

Merknad frå Nappane Båtlag

Merknad frå Advokatfirma Schjødt AS på vegne av Lindås Hyttegrend As

Merknad frå Trond Tystad

Mottakarar:

Anders Sæle
Andre Michael Thoresen
Anita Pletten

Blåklokkeveien 20
Øvre Sollien 45
Titlandsvegen 329

3050 MJØNDALEN
5096 BERGEN
5912 SEIM

Mottakarar:

Anlaug Straume	Flaktveitgeila 48	5135	FLAKTVEIT
Anne Hagen Fosse	Kråkenestoppen 48	5153	BØNES
Anne Kristin Snibsøer	Øvre Sollien 45	5096	BERGEN
Ann-Margareth Frotjold	Byrkjeldsvegen 48	5281	VALESTRANDSFOSSE N
Arve Larve Aasen	Olsvikveien 320	5184	OLSVIK
Atle Maalen	Askeladdveien 38	5142	FYLLINGSDALEN
Atle Trædal	Myrdalshovden 2	5130	NYBORG
Bente Borge Fosse	Lillehatten 36	5148	FYLLINGSDALEN
Bergen Hamn	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bergen og Hordaland Turlag	Tverrgt. 4/6	5017	BERGEN
Bergen og omland friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Berly Malene Bergfjord Berentsen	Titlandsvegen 405	5912	SEIM
Bjørn Ove Aaen Martinsen	Titlandsvegen 281	5912	SEIM
Bjørn Ove Mårstig	Flaktveitgeila 48	5135	FLAKTVEIT
Bkk Nett	Postboks 7050	5020	BERGEN
Cecilie Haugvik	Titlandsvegen 410	5912	SEIM
Charles Sommerseth Lilleskare	Titlandsvegen 389	5912	SEIM
Christine Blomberg Angeltveit	Gravdalspollen 18 C	5164	LAKSEVÅG
Elin Nergård Martinsen	Titlandsvegen 281	5912	SEIM
Fiskarlaget Vest	Slottsgt. 3	5003	BERGEN
Fiskeridirektoratet	P.b. 185 Sentrum	5804	BERGEN
Forum for Natur og Friluftsliv v/ Bergen Turlag	Tverrgt. 4/6	5017	BERGEN
Førebyggjande avdeling (brann)			
Geir Asle Aasen	Fyllingsveien 49	5162	LAKSEVÅG
Geir Dag Hansen	Søndre Ravnedalen 5	5170	BJØRNDALSTRÆ
Geir Ove Nilsen	Breimyra 160	5134	FLAKTVEIT
Guro Ekeland	Welhavens Gate 77C O Iversen	5006	BERGEN
Hans Åge Hagesæter Dale	Titlandsvegen 405	5912	SEIM
Helge Fosse	Kråkenestoppen 48	5153	BØNES
Helge Martin Fjeldstad	Bruvegen 74	5914	ISDALSTØ
Hilde Vatte Hauge	Seimsleitet 13	5260	INDRE ARNA
Inge Andreas Mjelde	Titlandsvegen 402	5912	SEIM
Inger Marie Sellevold	Lynngmarka 102	5302	STRUSSHAMN
Ivar Skippervold	Rosenberggate 2	4790	LILLESAND
Jan Erik Storaker	Titlandsvegen 460	5912	SEIM
John Werner Netland	Titlandsvegen 401	5912	SEIM
Jon Halvor Solberg	Vestre Ådal 422	3516	HØNEFOSS
Karin Haugvik Askeland	Titlandsvegen 412	5912	SEIM
Kart og oppmåling			
Kjersti Sellevold Mikkelsen	Dyrhaugen 12	5236	RÅDAL
Kristine Hunter Allport	Titlandsvegen 389	5912	SEIM
Kystverket	P.b. 1502	6025	ÅLESUND
Linda Benedicte Albrigtsen	Saksarlia 113	5253	SANDSLI
Liv Sundal Johansen	Titlandsvegen 344	5912	SEIM
Malvin Andreas Bratten	Nordåshøgda 1 B	5235	RÅDAL
Maren Solem-Lygre	Nattlandsfjellet 62	5098	BERGEN
Marianne Titland	Festevegen 285	5912	SEIM
Marta Fosse	Skarsvegen 470 B	5911	ALVERSUND
Mary Evelyn Anda	Lekvenvegen 74	5209	OS

Mottakarar:

Miriam Haugvik	Titlandsvegen 402	5912	SEIM
Nappane Va-Service AS			
Naturvernforbundet Hordaland	Bryggen 23	5003	BERGEN
NGIR	Kjevikkdalen	5956	HUNDVIN
Nina Seim	Titlandsvegen 418	5912	SEIM
Nordhordland Jakt og Fiskelag	P.b. 156	5903	ISDALSTØ
Nordhordland Turlag	Postboks 32	5903	ISDALSTØ
Norges Miljøvernforbund	Skuteviksbodene 24 P.b. 593 Sentrum	5035	BERGEN
NVE Region Vest	Naustdalsvn. 1b P.b. 53	6801	FØRDE
Oddbjørn Haugvik	Titlandsvegen 410	5912	SEIM
Ole Bernt Thornquist	Oppegårdveien 203	1405	LANGHUS
Ole Ragnvald Solberg	Trommeveien 18	3033	DRAMMEN
Per Ove Storaker	Grimseidvegen 233	5239	RÅDAL
Property Knowledge AS	Åmandsgata 1	4250	KOPERVIK
Rasmus Titland	Titlandsvegen 398	5912	SEIM
Reidun Karen Brattli	6 Hartford RdWhitingN J 08759 Usa		
Rune Sigurd Mikkelsen	Dyrhaugen 12	5236	RÅDAL
Rusomsorg Vest Nappane	Titlandsvegen 359	5912	SEIM
Samferdsle, veg og VA			
Sigmund Askeland	Titlandsvegen 412	5912	SEIM
Statens Vegvesen Region Vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Statsforvaltaren i Vestland	Kaigaten 9	5020	BERGEN
Svein Fosse	Lillehatten 36	5148	FYLLINGSDALEN
Torbjørn Bjarkøy	Titlandsvegen 454	5912	SEIM
Tore Taule	Festevegen 285	5912	SEIM
Tore-Olav Iversen	Welhavens Gate 77	5006	BERGEN
Torgeir Hauge	Seimsleitet 13	5260	INDRE ARNA
Torstein Laskemoen	Vilhelm Bjerknes' vei 52	5081	BERGEN
Tove Solbakken	Marikollen 38	5136	MJØLKERÅEN
Trond Tystad	Øvre Blekeveien 20	5003	BERGEN
Trond-Eirik Larsen	Saksarlia 113	5253	SANDSLI
Turid Godø Butz	Søråshøgda 279	5235	RÅDAL
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Åse Marie Jonsson	Skulevegen 1	4350	KLEPPE