



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr  
20214701

Oppdragsnr

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr   Snr
Nordre Villanger 40	Bjørkhaug Per (Hjemmelshaver)	418	11	0   0

Om forretninga				
Forretninga vert:	Dato <b>25.06.2021</b>	Kl. <b>12.00</b>	Stad <b>På parsellen</b>	
Rekvirent Bjørkhaug Per	Rekvisisjonsdato			
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining				
<input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon				
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn				
<input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn				
<input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna				
Forklaring				

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Knarvik	Dato 11.06.2021	Epost <a href="mailto:morten.mangeroy.helland@alver.kommune.no">morten.mangeroy.helland@alver.kommune.no</a>	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon	Landmålar Morten Mangerøy Helland	Underskrift 

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr  
20214701

Oppdragsnr

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

**Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)**

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse
-----	-----	-----	-----	-----------------------------

**gjev fullmakt til**

Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	

Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33		
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.		
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)		
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.		
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.		
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.			
Beskriv	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

**Forretninga vedkjem**

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
418	11	0	0	25.06.2021

**Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)**

Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)
--------------	-------------	---

**Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)**

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

**Vitneunderskrift 1**

Stad	Dato	Underskrift
------	------	-------------

**Vitneunderskrift 2**

Stad	Dato	Underskrift
------	------	-------------



## SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: Gbnr 418/11  
 Adresse:  
 Eigar/søkar:

Kvalitet :

Gjeldande plan : Kommunedelplan for Radøy  
 Planformål : LNF

Vår referanse: km



Sign. ....

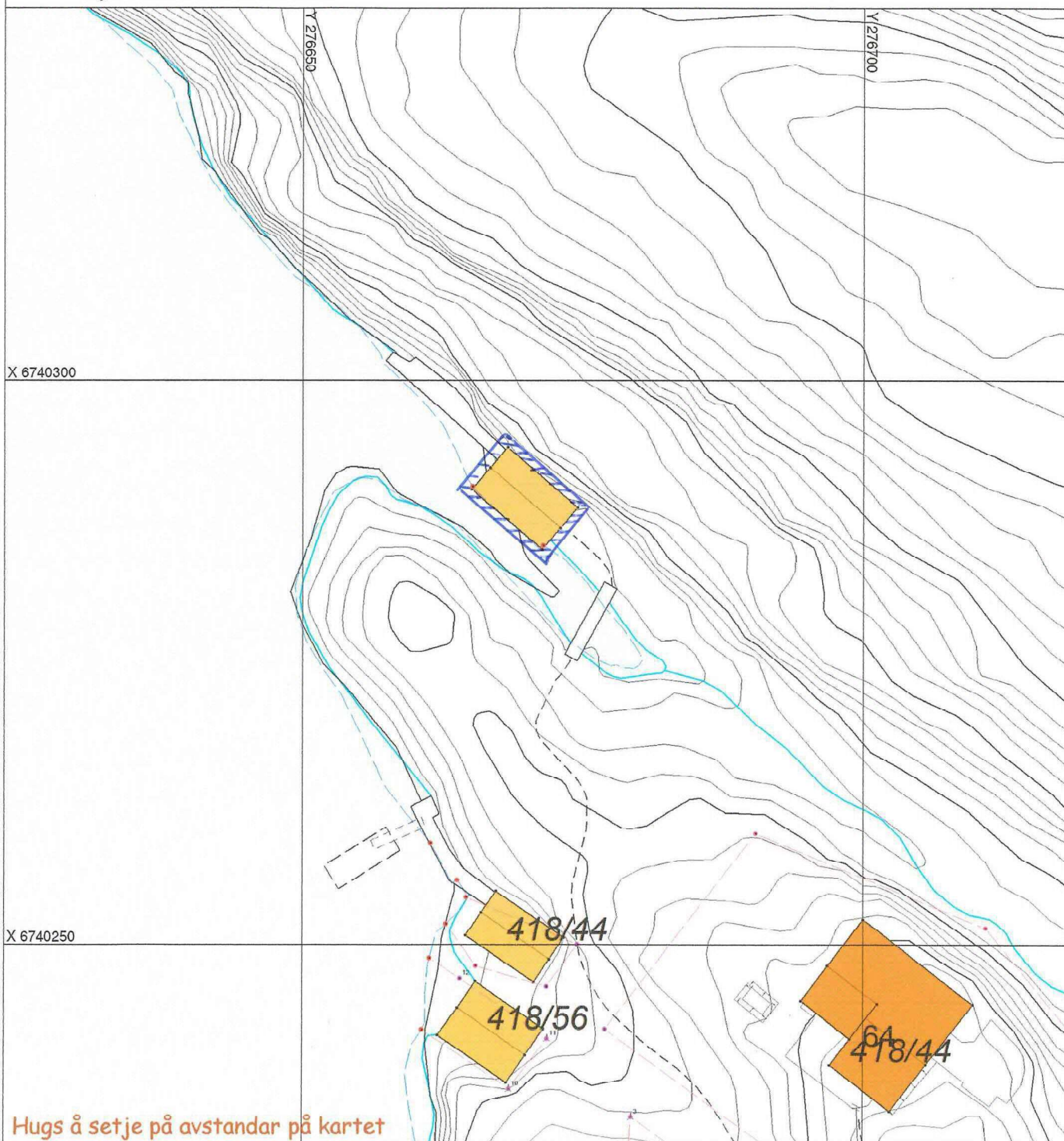


Målestokk: 1:500  
 Dato: 06.04.2021

ALVER  
 KOMMUNE



// — //	Gjerde		Bolighus
- - - -	Usikker eigedomsgrense		Andre bygg
— — — —	Målt eigedomsgrense		



## SITUASJONSPLAN

 Tiltak

*Per Bjørkøy* 18.04.21  
 Underskrift Situasjonsplan Dato