



Statsforvaltaren i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/2104 - 21/40355

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
11.06.2021

## Vedtak til klagevurdering - gbnr 351/16 Landsvik

**Tiltak:** Naust  
**Byggjestad:** Gbnr: 351/16  
**Tiltakshavar:** Gunda Marie Falao Sparre  
**Ansvarleg søkjar:** Holon Bergen AS

Kommunen har i administrativt vedtak datert 11.06.2021 gitt dispensasjon og løyve til rehabilitering og fasadeendring på naust på gbnr 351/16.

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen for Meland sin arealdel er definert som landbruk-, natur – og friluftsføremål (LNF-føremål). Tiltaket krev dispensasjon frå arealføremålet LNF og det generelle byggeforbodet i strandsona slik det går fram av plan- og bygningslova § 1-8.

Søknaden har ikkje vore send på høyring til regionale styresmakter.

Vedlagt følgjer vedtaket til klagevurdering.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Anne Lise Molvik på e-post [anne.lise.molvik@alver.kommune.no](mailto:anne.lise.molvik@alver.kommune.no) eller på telefon 56 37 50 00.

### Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Dispensasjon og løyve til rehabilitering av naust - gbnr 351/16 m.fl. Landsvik  
D-1-SITUASJONSKART  
E-2-TEGNING-ETTER-FASADEENDRING-MOT-NØ

**Kopi til:**

Gunda Marie Falao Sparre  
Holon Bergen AS

Nordnesveien 42  
Kanalveien 11

5005 BERGEN  
5068 BERGEN

**Mottakarar:**

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863 LEIKANGER