

1:100 Underetasje

Arealtebel (BRA)			
Leilighets ID	Etasje	Type	Areal
	Underetasje	Primærrom	63,1
	Underetasje	Sekundærrom	8,1
	Underetasje	Åpent overbygd areal	36,6
	1. Etasje	Primærrom	115,5
	1. Etasje	Sekundærrom	6,0
	1. Etasje	Åpent overbygd areal	8,8
			<b>238,1 m<sup>2</sup></b>
Utleie			
	Underetasje	Primærrom	37,4
	Underetasje	Sekundærrom	5,9
			<b>43,3 m<sup>2</sup></b>
			<b>281,4 m<sup>2</sup></b>

**Merknad**  
 For isolasjonsmengder og U-verdier, Se varmetapsberegninger.

Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, se tegninger fra ventilasjonsleverandør.

Målsetting på utside mur/stenderverk

For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m<sup>2</sup>) bygd samtidig med bolig. Hvis tilgjengelig boenhet, trinnfri adkomst til sportsbod.

Romareal på evt. loft er målt helt ut til knevegg.

Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931

BYA er beregnet til utside underliggende støtte. Ved utkragede bygningsdeler trekkes BYA inn opptil 1 meter.

Tegning/prosjektering er ikke kontrollert mot plassering i terreng. Gesims- og mønehøyde er målt fra et teoretisk planert terreng 0,3m under ferdig støpt plate.

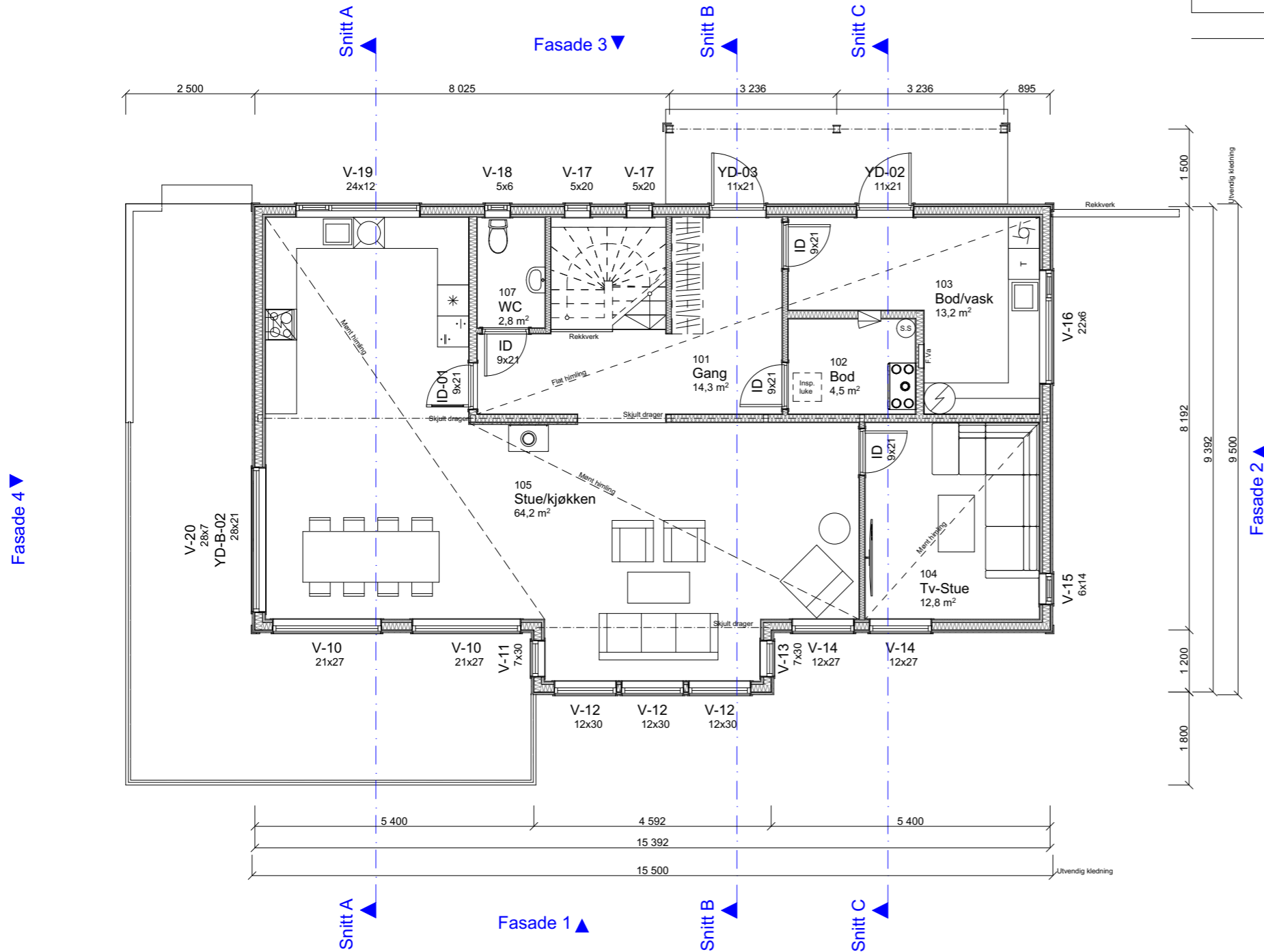
BKL 1 RKL 4

Boligen må ha enten håndslukkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom

**BYA: 185 (184.1)m<sup>2</sup>**

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Fase		Arkitekt:	
<b>Byggesøknadstegning</b>		.	
Tiltakshaver: <b>Kari Dalland og Vidar Kvalvåg</b> Mongsedalen 7 5918 Frekhaug		Lokalisering: <b>N</b>	
Forhandler: <b>Villanger &amp; Sønner AS</b>			
Prosjekterende: <b>Mestergruppen Arkitekter AS</b> Strandveien 43, 7067 Trondheim		DAK av:	Dak. dato:
Kommune: <b>Alver</b>		Gnr./Bnr./Festnr.:	Kontr. dato:
Hustype: <b>LUN var</b>		Kontr.:	Kontr. dato:
Arkivnr.:	Tegningsnr.:	Ark:	Målestokk:
<b>20210558</b>	<b>B20-1</b>	<b>A3</b>	<b>1:100</b>
Type tegning: <b>Plan Underetasje</b>			
Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961			



1:100 1. Etasje

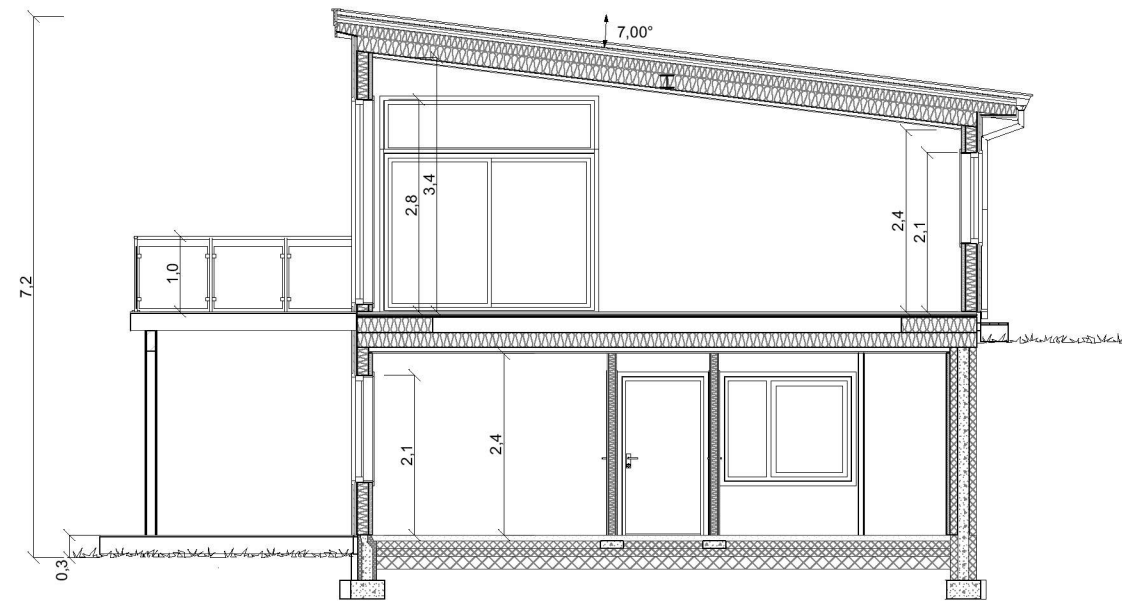
Arealtebell (BRA)			
Leilighets ID	Etasje	Type	Areal
	Underetasje	Primærrom	63,1
	Underetasje	Sekundærrom	8,1
	Underetasje	Åpent overbygd areal	36,6
	1. Etasje	Primærrom	115,5
	1. Etasje	Sekundærrom	6,0
	1. Etasje	Åpent overbygd areal	8,8
			<b>238,1 m²</b>
Utleie			
	Underetasje	Primærrom	37,4
	Underetasje	Sekundærrom	5,9
			<b>43,3 m²</b>
			<b>281,4 m²</b>

**Merknad**  
 For isolasjonsmengder og U-verdier, Se varmetapsberegninger.  
 Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, se tegninger fra ventilasjonsleverandør.  
 Målsetting på utside mur/stenderverk  
 For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) bygd samtidig med bolig. Hvis tilgjengelig boenhet, trinnfri adkomst til sportsbod.  
 Romareal på evt. loft er målt helt ut til knevegg.  
 Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931  
 BYA er beregnet til utside underliggende støtte. Ved utkragede bygningsdeler trekkes BYA inn opptil 1 meter.  
 Tegning/prosjektering er ikke kontrollert mot plassering i terreng. Gesims- og mønehøyde er målt fra et teoretisk planert terreng 0,3m under ferdig støpt plate.  
 BKL 1 RKL 4  
 Boligen må ha enten håndslukkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom

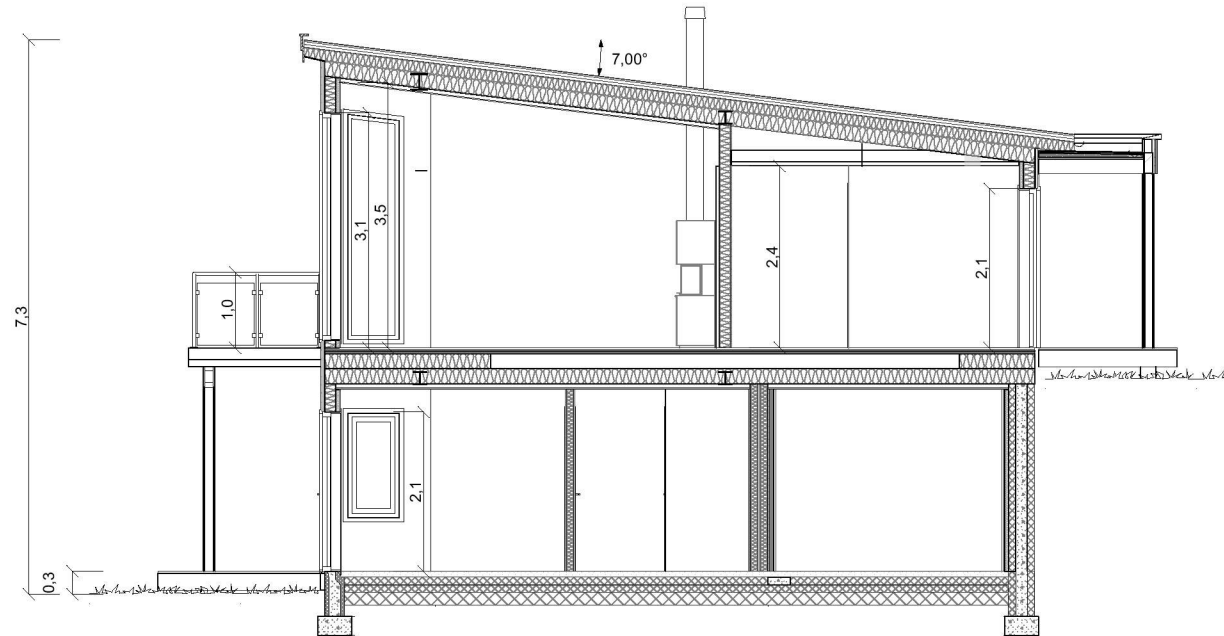
**BYA: 185 (184.1)m²**

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

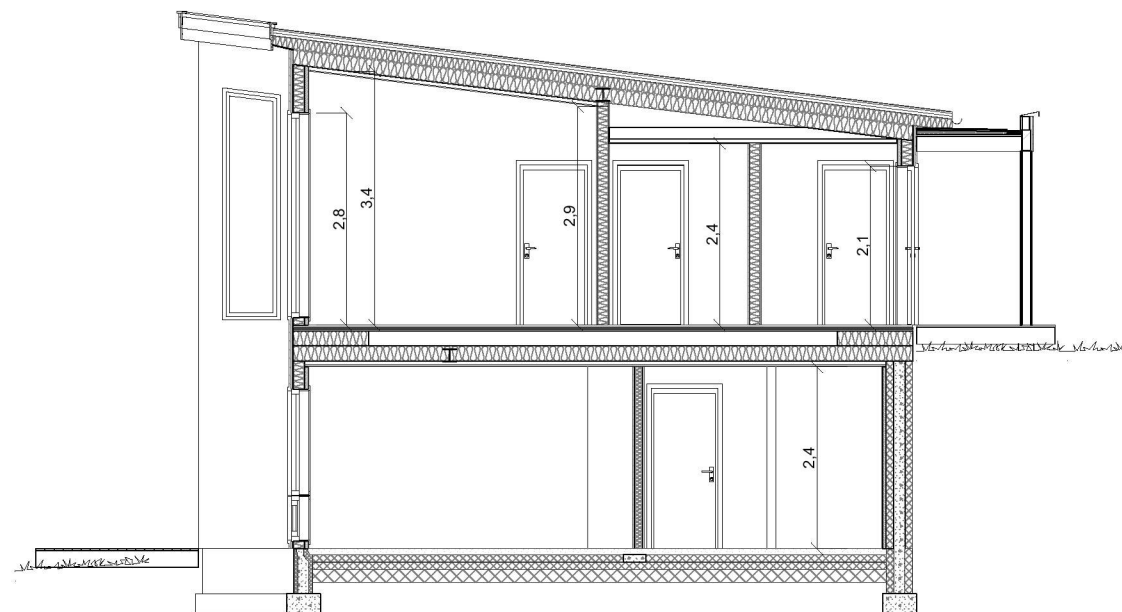
Fase <b>Byggesøknadstegning</b>		Arkitekt: .
Tiltakshaver: <b>Kari Dalland og Vidar Kvalvåg</b> Mongsedalen 7 5918 Frekhaug		Lokalisering: <b>N</b> 
Forhandler: <b>Villanger &amp; Sønner AS</b>		DAK av: <b>MAB</b>
Prosjekterende: <b>Mestergruppen Arkitekter AS</b> Strandveien 43, 7067 Trondheim		Dak. dato: <b>07.06.21</b>
Kommune: <b>Alver</b>	Gnr./Bnr./Festnr.: <b>309/35</b>	Kontr.: <b>TRM</b>
Hustype: <b>LUN var</b>		Kontr. dato: <b>10.06.21</b>
Rev. ID:	Rev. dato:	Rev. dato:
		<b>10.06.21</b>
Arkivnr.: <b>20210558</b>	Tegningsnr.: <b>B20-2</b>	Ark: <b>A3</b>
Type tegning: <b>Plan 1. Etasje</b>		Målestokk: <b>1:100</b>
Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961		



1:100 Snitt A



1:100 Snitt B



1:100 Snitt C

### Merknad

For isolasjonsmengder og U-verdier,  
Se varmetapsberegninger.

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Fase		Byggesøknadstegning			
Tiltakshaver:		Kari Dalland og Vidar Kvalvåg		Mongsedalen 7 5918 Frekhaug	
Forhandler:		Villanger & Sønner AS			
Prosjekterende:		Mestergruppen Arkitekter AS		Strandveien 43, 7067 Trondheim	
Kommune:		Gnr./Bnr./Festnr.:		Kontr.:	
Alver		309/35		TRM	
Hustype:		LUN var		Rev. ID.	
Arkivnr.:		Tegningsnr.:		Ark.:	
20210558		B30-1		A3	
Type tegning:		Snitt A, B og C			
Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961					



