

Søknad om oppretting / endring av matrikkelening / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m. i medhold av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkelova (f. kap. 3 og 7 i matrikkelova med tilhørende føresønn).

Søknaden skal sendast til:

Kommunen sitt sak/arkivnr. **VER**



Alver kommune

Adresse:

Postboks 4

Postnr:

5906

Poststad:

Frekhaug

E-post: post@alve.kommune.no

11 JUNI 2021

1. Eigedom

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
111	3			Skornesvegen 172/174, 5955 Lindås
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkelening / grønsjustering / klarlegging av grense m.m.

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom | <input type="checkbox"/> E. Grønsjustering (max 5% av minste elged. silt areal) |
| <input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumegedom (over/under bakken) | <input checked="" type="checkbox"/> F. Klarlegging av eksisterende grense / grensepåvising |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring (tilleggssareal til eks. grunneigedom) | <input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert |
| <input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsamelge |
| | <input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon |

Søknad i samsvar med godkjent plan: Jø: Nei:

Reg.plan Kommuneplan

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

3. Oppmålingsforretning (Ma fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)

Sjå rettledning.

- A. Iverksettning av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)
- B. Utsettning av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, innil 3 år. *Søklar må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D)*
- C. Søknad om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikkelova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (innil 2 år)

Grunngjeving for pkt C (påkrevd):

- D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld sakenr.:

4. Oppretta matrikkelening skal nyttast til:

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sjelvstendig eigedom | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr : |
| <input type="checkbox"/> Bustadhus | <input type="checkbox"/> Landbruk/fiske |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Naust |
| <input type="checkbox"/> Industri/bergverk | <input type="checkbox"/> Garasje / uthus |
| <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant | <input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg |
| <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd | <input type="checkbox"/> Anna: |

5. Dispensasjonssøknad

- Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan
- Krav om regulering i kommuneplan
- Anna (lov, føresønn, vedtekt, plan)
- Strandsona

Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.

Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarelet.

Søknad om oppretting / endring av eiendom til oppføring av bygning krever sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkøyst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt. B.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsel er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gjilt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt. B.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input type="checkbox"/> Tilkøyst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, nausrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshevar (Gnr./Bnr.):
---	--

10. Vedlegg (kryss av)

<input type="checkbox"/> Situasjonkart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkrevd for saker etter pkt. 2 A-D og I)	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtaler, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved flere parsellar. Følg på eige ark.

Parsellnr.	Areal m ²	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:

12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fylast ut nedanfor. (påkrevd)

Sjå rettledning.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimelshavar (mest vanleg)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

(dok. er påkrevd)

Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

ALFHILD SKÅRNES

SKORNESVEGEN 172, 5955

Underskrift (påkrevd):

E-post: skaarnes@online.no

Telefon

Dato

Alfhild Skårnes

90141481

09.06.21

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

ELI JOHANNE OHNSTAD

RYGG 36, 5745 AURLAND

Underskrift (påkrevd):

E-post: *eli_ohnst@online.no*

Telefon

Dato

Eli Johanne Ohnstad

958 62529

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved flere rekvisantar eller dersom advokat rekvisierer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse

ALFHILD SKÅRNES

SKORNESVEGEN 172, 5955 LINDÅS