



## TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

### AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

#### BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- B** Bustader (1110)
- BN** Nærings bygningar (1300)
- BBS** Småbatanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (1588)
- BUN** Naust (1589)
- BKB** Kombinert bygge- og anleggsføremål (1800) (Bustad 1110, forretning 1150, nærings bygningar 1300)

#### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- S** Samferdselsanlegg og tekn.infrastr. (2001) (Snuplass for busser)
- SV** Veg (2010)
- SVT** Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
- SPA** Parkering (2080)

#### BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

- VKA** Kombinert formål i sjø og vassdrag (6800) (Hamneområde i sjø 6220, småbåthavn 6230)

### JURIDISKE TEKSTAR, FLATE-, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSFØRESEGNE)

- Planens avgrensning (RpGrense)
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Byggjegrænse (1211)
- Planlagde bygningar (1213)
- Bygningar som inngår i planen (1214)
- Bygningar som forutsettas fjernet (1215)
- Avkøyning (1242)
- Måle og avstandslinje (1259)

### REG. EIGARFORM (PBL §12-7 nr.14)

- Offentleg arealføremål
- Felles arealføremål

### Illustrasjonslinjer og symboler

- Illustr. flytebrygger
- Illustr. parkering
- Illustr. tomteareal

### BASISKART

- Eigedomsgrænse
  - Eksisterande bygnader
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
 Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000  
 Siste uttaksdato basiskart: 14.12.2016 Endringer: 01.04.2019 / 19.05.2020  
 Planens areal: 13.72 daa  
 Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2  
 Ekvidistans: 1m

### Reguleringsplan, områderegulering for:

jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

**LINDÅS KOMMUNE. Feste kai, gnr. 70 bnr. 9, 10, 26, 27**

**Feste kai og næringsområde**

**Nasjonal arealplan-ID 4631\_201609**

**Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova**

Saksgang	Dato	Saksnr.	Sign.
Kunngjering om oppstart av planarbeid	13.12.16		
1. gongs handsaming, vedtak	13.06.18	081/18	
Offentleg ettersyn, frå - til	20.06.18 - 10.08.18		
2. gongs handsaming, vedtak	05.02.20	008/20	
<b>Lindås kommunestyre vedtak</b>	<b>20.02.20</b>	<b>005/20</b>	
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			

Forslagsstiller:	Utarbeidd av:	Kommunen sitt saksnummer:
Hans Jakob Valle	Ark. Knut Willie Jacobsen	201800
		Siste revisjonsdato plankart: 26.05.21

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyrets vedtak:

Seksjonsleiar