

Fra: Eli Bjørklid <elibj3@online.no>
Sendt: tirsdag 15. juni 2021 10:45
Til: Madeleine Fonnes Aase
Kopi: 'Geir Arne Haugland'
Emne: SV: Trong for meir dokumentasjon - gbnr 420/1 Utsylta

Hei

Takk for tilbakemelding. Ser at den også er sendt til Geir. Han fikk jo den lille kommentaren som jeg sendte til deg og som du nå har besvart.

Geir har ikke tatt kontakt med meg og jeg trodde derfor at han hadde ordnet opp med saka sjøl.

Jeg sender dette svaret også til Geir og så får han kontakte meg hvis han trenger hjelp.

Vennlig hilsen

Eli Bjørklid

Fra: Madeleine Fonnes Aase [<mailto:madeleine.fonnes.aase@alver.kommune.no>]

Sendt: 15. juni 2021 10:18

Til: Eli Bjørklid <elibj3@online.no>

Kopi: 'Geir Arne Haugland' <ge-ar-h@online.no>

Emne: SV: Trong for meir dokumentasjon - gbnr 420/1 Utsylta

Hei.

Beklager sein tilbakemelding frå meg.

Takk for avklaring rundt kva bygget skal brukast til. Slik vi forstår det er det ikkje snakk om at tilleggsnæringa skal halde til i bygget heller (elektrikernæring), men at det skal nyttast i landbruket.

Søknad om dispensasjon må nabovarslast på lik linje som søknad om tiltak, og det er det som manglar for at søknaden om tiltak og søknad om dispensasjon skal vere klar til behandling. Både søknad om tiltak og søknad om dispensasjon må vere nabovarsla.

Ta gjerne kontakt om det er spørsmål.

Madeleine Fonnes Aase | Rådgjevar Miljø og tilsyn

Telefon: 56 34 90 56

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Fra: Eli Bjørklid <elibj3@online.no>

Sendt: tirsdag 11. mai 2021 10:29

Til: Madeleine Fonnes Aase <madeleine.fonnes.aase@alver.kommune.no>

Kopi: 'Geir Arne Haugland' <ge-ar-h@online.no>

Emne: SV: Trong for meir dokumentasjon - gbnr 420/1 Utsylta

Hei Madeleine

Jeg har lest gjennom de to dokumentene som søker har sendt inn der han omtaler hva bygget skal brukes til.

Det er et dokument fra oktober 2019 og et dokument fra tidlig i dette året. Begge dokument er sendt inn som svar på krav fra kommunen.

Nå kommer det er nytt krav. I punkt to i dette kravet ber kommunen om en avklaring av hva bygget skal brukes til. Jeg forstår at det er ordene verksted og lagring av båter som faller tungt for brystet. Muligens også ordet tilleggsnæring?

For å kunne hjelpe søker til endelig å få på plass den dokumentasjonen som kommunen etterlyser, ber jeg om at kommunen redegjør tydeligere for de stedene i tidligere innsendt dokumentasjon som fører til at kommunen ikke helt forstår hva bygget skal nyttes til?

Slik denne saka har utviklet seg er det lett å føle at en famler i blinde når det gjelder å framskaffe den dokumentasjonen kommunen trenger og det vil være til stor hjelp om kommunen var tydeligere i sine henvendelser.

Her kan jeg i korte trekk si følgende:

1. tilleggsnæring – søker er elektriker og har alltid drevet som elektriker i tillegg til å være bonde.
2. lagring av båter er at søker skal sette sin egen båt inn i bygget om vinteren
3. verksted er at når det er behov for å reparere traktor eller annet landbruksredskap, kan søker står under tak for å gjøre dette.

Det er med andre ord ikke snakk om en ny tilleggsnæring eller økt trafikk i tunet på grunn av den nye bygningen.

Nabovarsel ble sendt inn da søknaden var ny i 2019. Søker har nå bare sendt inn kvittering for sendt nabovarsel, og det er selvsagt for lite. Men det faktiske innholdet i søknaden er ikke endret fra 2019, og det er litt rart at det er nødvendig å gjøre alt arbeidet på nytt, bare fordi kommunen krever søknad om dispensasjon. Kommunen burde kunne ta nabovarselet fra 2019 for god fisk, og det skjemaet burde kommunen ha liggende i sakens mappe?

Jeg venter på en nærmere avklaring av kommunen sin usikkerhet i saken, og så skal søker fortløpende sende inn det som kreves.

Søker får kopi av denne mailen for å være orientert om at den er sendt kommunen.

Vennlig hilsen

Eli Bjørklid.

Fra: Madeleine Fonnes Aase [<mailto:madeleine.fonnes.aase@alver.kommune.no>]

Sendt: 10. mai 2021 16:02

Til: 'Geir Arne Haugland' <ge-ar-h@online.no>

Kopi: Eli Bjørklid <elibj3@online.no>

Emne: Trong for meir dokumentasjon - gbnr 420/1 Utsylta

Hei.

Viser til telefonsamtale på fredag 07.05 og i dag med Eli Bjørklid angående søknad om tiltak. Sender som avtalt e-post med manglar med Eli Bjørklid på kopi.

Søknaden er som nemd mangelfull, og har difor trong for følgjande dokumentasjon for vidare behandling:

1. Tiltaket er ikkje tilstrekkeleg nabovarsla. Det manglar skjema «Opplysningar gjeven i nabovarsel» som skal sendast til kommunen saman med skjema «Kvittering for nabovarsel». Dette må kommunen ha for å kunne sjå kva opplysningar som har vore med i nabovarselet. På den måten kan kommunen vurdere om tiltaket er tilstrekkeleg nabovarsla. Både søknad om tiltak og søknad om dispensasjon må nabovarslast. Og det må komme tydelig fram i nabovarsel kva det vert søkt om.
2. Det er trong for å avklare kva bruk bygget skal ha. Det er søkt om reiskapshus, men undervegs har det vorte nemd at bygget skal nyttast til mellom anna verkstad og lagring av båtar. Kva bygget skal nyttast til er relevant for byggesaka, det må vere klart kva det søkjast om for at ein eventuelt skal få godkjent riktig bruk av tiltaket. Til dømes vil eit verkstad generere meir trafikk og dette må komme fram i nabovarsel då det kan ha innverknad på naboar med auka trafikk, støy m.m. Skal verkstadet til dømes vere næringsverksemd kan det og vere aktuelt med løyve i frå arbeidstilsynet.

Skjema for nabovarsel, kvittering for nabovarsel og opplysningar gjeve i nabovarsel finn du på denne linken: <https://dibk.no/soknad-og-skjema/soknadsskjemaer-for-byggesak/>

Merk at nabovarselet skal til naboane, og at skjemaene kvittering for nabovarsel og opplysningar gjeve i nabovarsel skal begge sendast inn til kommunen.

Ta kontakt om det er spørsmål.

Madeleine Fonnes Aase | Rådgjevar Miljø og tilsyn

Telefon: 56 34 90 56

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

