

Arkoconsult AS  
Postboks 103  
5291 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/662 - 21/41413

Saksbehandlar:  
Hanne Marie Evensen  
hanne.marie.evensen@alver.kommune.  
no

Dato:  
15.06.2021

## Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 243/5 Vassel

Tiltak: riving eksisterande våningshus/oppføring nytt våningshus  
Byggjestad: Gbnr: 243/5  
Tiltakshavar: Martin Alling  
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 19.04.2021.

### Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Det må søkjast om dispensasjon frå LNF-føremålet for oppføring av bustad, samt for etablering av tilkomst veg ettersom garden ikkje er i drift. Dispensasjonssøknaden må grunngjevast og nabovarslast.
2. Fasadeteikningane blir målsett slik at vi kan sjå høgda på omsøkt hus.
3. Det må sendast inn teikningar og terrengprofiler på tilkomstvegen.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 15.07.21. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

**Sakshandsamingsfrist**

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

**Gebyr**

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Arkoconsult AS	Postboks 103	5291	VALESTRANDSFOSSE N
Ingeborg Bjørge Austrheim	Kringlebakken 10	5915	HJELMÅS
Martin Alling	Kringlebakken 10	5915	HJELMÅS