



Nhb Vest AS  
Hagellia 6  
5914 ISDALSTØ

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/9631 - 21/41628

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
16.06.2021

## Ferdigattest for bustad - gbnr 108/26 og 108/71 Lindås

**Administrativt vedtak:** Saknr: 688/21  
**Tiltakshavar:** Pål Ingve Fanuelsen  
**Ansvarleg søkjar:** Nhb Vest AS  
**Søknadstype:** Søknad om ferdigattest

### VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest einebustad på gbnr 108/26 og 108/71.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.  
Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstillt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 14.07.2017, 06.07.2020 og 01.12.2020. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad journalført mottatt 03.06.2021.

### Skildring

|                 |                           |
|-----------------|---------------------------|
| Adresse:        | Veråsvegen 169            |
| Bygningstiltak: | Einebustad med garasjedel |
| Bygningsnummer: | 300 642 501               |
| Bruksareal:     | 172 m <sup>2</sup>        |
| Avlaup:         | Offentleg                 |
| Vatn:           | Offentleg                 |
| Tal på røykløp: | 1                         |

### Regelverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/9631

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
Rådgevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Kopi til:

|                     |            |      |        |
|---------------------|------------|------|--------|
| Evy Eknes           | Dalane 9 A | 5955 | LINDÅS |
| Pål Ingve Fanuelsen | Dalane 9 A | 5955 | LINDÅS |

### Mottakarar:

|             |            |      |          |
|-------------|------------|------|----------|
| Nhb Vest AS | Hagellia 6 | 5914 | ISDALSTØ |
|-------------|------------|------|----------|