

Statens vegvesen
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/3474 - 21/41629

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
knut.bjornevoll@alver.kommune.no

Dato:
16.06.2021

Vedtak til klagevurdering - tilbygg i bandleggingszone E39 - gbnr 202/3 Hjelmås

Tiltak: tilbygg
Byggjestad: Gbnr: 202/3
Tiltakshavar: Geir Styve
Ansvarleg søkjar: Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS

Saka gjeld søknad om oppføring av tilbygg med bygd areal (BYA) 69 m², innvendig ombygging og fasadeendring.
Det vert elles vist til søknad mottatt 15.04.2021.

Planstatus

Eigedommen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplan for Lindås er definert som LNF. Eigedommen er landbrukseigedom i drift, og tiltaket er i samsvar med arealføremålet

Bandleggingszone ny E39

Arealet ligg innafor bandleggingszone for ny E39 i Kommunedelplanen. Kommunen si vurdering er tiltaket ikkje treng sendast over til Statens vegvesen til førehandsuttale.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til saksbehandlar Knut Bjørnevoll på e-post knut.bjornevoll@alver.kommune.no eller på telefon 48 20 88 70.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.

- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll
Ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Løyve til oppføring av tilbygg - gbnr 202/3 Hjelmås

6 Situasjonsplan A1-001

8 Tegning eksisterende fasade A0-501 fasader, eksisterende

9 Tegning eksisterende plan A0-101 Planer og snitt, eksisterende

10 Tegning eksisterende snitt A0-101 planer og snitt, eksisterende

11 Tegning ny fasad A1-501 fasader

12 Tegning ny plan A1-101 Kjellerplan

13 Tegning ny plan A1-102 hovedplan

14 Tegnin nytt snitt A1-401 snitt

15 Følgeskriv til ett-trinn søknad om tilbygg - gbnr 202/3 Hjelmås

33 Uttalelse Vedtak Annen Offentlig Myndighet - Dispensasjon fra byggegrense - Statens vegvesen

Kopi til:

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS
Geir Styve

Hagellia 6
Hjelmåsen 37

5914 ISDALSTØ
5915 HJELMÅS

Mottakarar:

Statens vegvesen

Postboks 1010 Nordre Ål

2605 LILLEHAMMER