



Mjåtveit AS
Kjedalen 21A
5918 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/5387 - 21/41868

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
16.06.2021

Adressetildeling Mjåtveitstø 24A-F, 26A-D, 28A-F

Administrativt vedtak: Saknr: 694/21

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adressesetildeling:

Gnr	Bnr	Brukseining	Vegnavn	Tildelt husnr
322	13	H0201 (6-mannsb.)	Mjåtveitstø	24A
322	13	H0101	Mjåtveitstø	24B
322	13	H0101	Mjåtveitstø	24C
322	13	H0201	Mjåtveitstø	24D
322	13	H0101	Mjåtveitstø	24E
322	13	H0201	Mjåtveitstø	24F
322	13	H0201 (4-mannsb.)	Mjåtveitstø	26A
322	13	H0101	Mjåtveitstø	26B
322	13	H0101	Mjåtveitstø	26C
322	13	H0201	Mjåtveitstø	26D
322	13	H0101 (rekkeh-syd)	Mjåtveitstø	28A
322	13	H0101	Mjåtveitstø	28B
322	13	H0101	Mjåtveitstø	24C
322	13	H0101 (rekkeh-nord)	Mjåtveitstø	28D
322	13	H0101	Mjåtveitstø	28E
322	13	H0101	Mjåtveitstø	28F

Kommunen har registrert vedtaket i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Saka gjeld

Vedtaket erstattar tidlegare vedtak i saknr 664/21, då det dessverre (pga klipp og lim) var brukt feil husnummer for 4-mannsbustad og rekkjehus i vedtaket dat. 08.06.2021.

Det er godkjent bygging av ein 6-mannsbustad, ein 4-mannsbustad og to rekkjer med 3 rekkjehus i kvar (til saman 6 rekkjehus) som skal ha tildelt offisielle adresser. Det vart gitt løyve til bygging i september 2019, men vedtaket vart ikkje sendt til matrikkelføring/ registrering i kart. Mangelen vart oppdaga når det no er søkt seksjonering av eigedommen.

Vurdering

Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Mjåtveitstø.

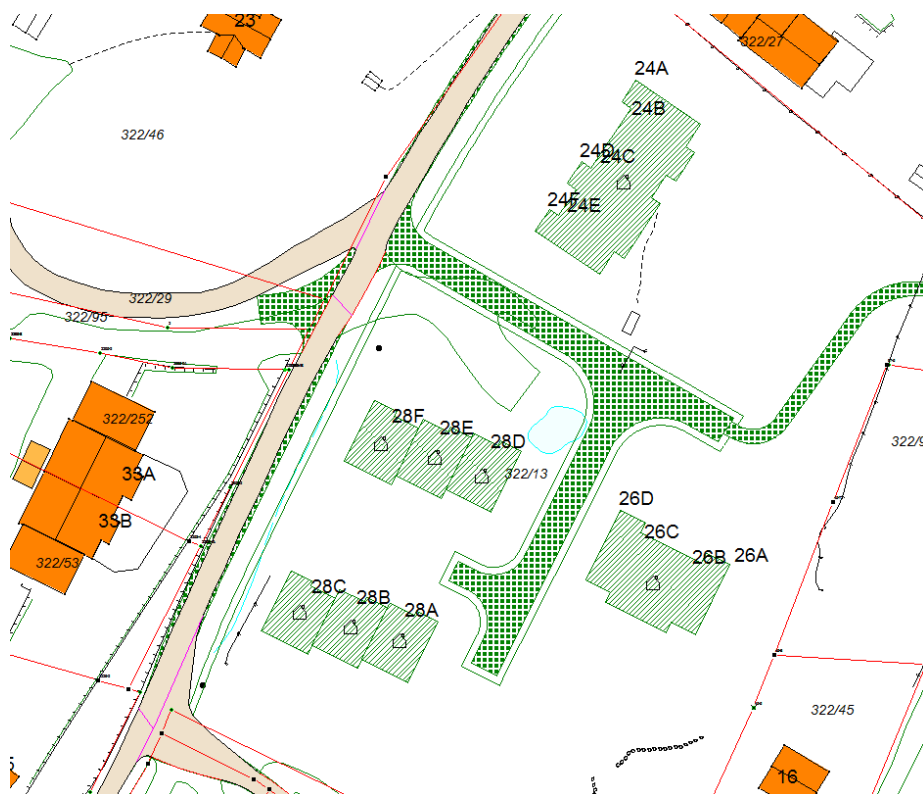
Det er 3 ledige husnummer (24, 26 og 28) disponibelt til dette utbyggingsområdet – eigedommen 322/13, og det vert då nødvendig å bruka bokstav i tillegg til husnummer for å gje unike offisielle adresser til alle 16 bueiningane.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressetildeling og adresse vert difor tildelt.

Adressepunktta er søkt plassert så nøyaktig som mulig i høve inngangsdør eller trapp opp til bustad i 2. høgda. H01 angir 1. etasje, H02 angir 2.etasje.

NB! det er trappeoppgang til 2. høgda som vert adressert. Adresser vert tildelt stigande etter når ein kjem til desse på terrengnivået og det vert då adressert oppe og nede om kvarandre.

Adressene viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme) og i nokre tilfeller også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.

Husnummer må vere på plass før huset vert teke i bruk.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «21/5387»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Gripsgård Bygg AS

Moldekleivmarka 69A

5919

FREKHAUG

Mottakarar:

Mjåtveit AS

Kjedalen 21A

5918

FREKHAUG