

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



19.04.2021 21:52:04 AR425877155

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Prosjektnavn: Byggm Nils J Solend AS

Adresse: , 5993 Ostereidet

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
239	94	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: SVEIN MAGNE RUSTEN

Adresse: Breivika 14, 5993 Ostereidet

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
239	84	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Jeg har mottatt varsel om bygging av enebolig på ett plan og garasje på 239/94 på Eknes. Byggene er tegnet inn med en mønehøyde på 5,9 m over grunnmur/såle, noe som vil føre til at vi mister sjøutsikt mot sørøst. Det søkes om et bygg på ett plan, og da er det naturlig å bemerke at storparten av husene i Breivika og Kaldalen har saltak på ca. 22,5 grader eller valmete tak. (Regner med at loftet ikke skal innredes i og med at det er søkt om enebolig på ett plan). En takvinkel på 40 grader vil skille seg vesentlig ut og føre til langt høyere mønehøyde enn ved å eks. bruke 22,5 grader). For det andre vil vi peke på PBL § 4.1a når det gjelder garasjen, der det står at maks mønehøyde for

19.04.2021 21:52:04 AR425877155

frittliggende bygning på bebyggd eiendom som ikke brukes til beboelse, skal være 4,0m. Dette er vesentlig lavere enn det søkes om. Det skal heller ikke være på mer enn en etasje(ikke innrede loft).

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: smag-ru@online.no

Telefonnummer: 91888763

SIGNERT AV

SVEIN MAGNE RUSTEN på vegne av RUSTEN SVEIN
MAGNE

19.04.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

19.04.2021 21:52:04 AR425877155

19.04.2021 21:52:04 AR425877155