

Avtale om grensejustering: Sjø skisse

Det er inngått avtale om gjensidig grensejustering mellom gnr. 45 bnr. 1 og gnr. 45 bnr. 8 i Alver kommune.

Ny grense for gnr. 45 bnr. 8 er definert med disse grensepunkta: **1-2-3-4-5-6-7-1**

Panterett følger dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

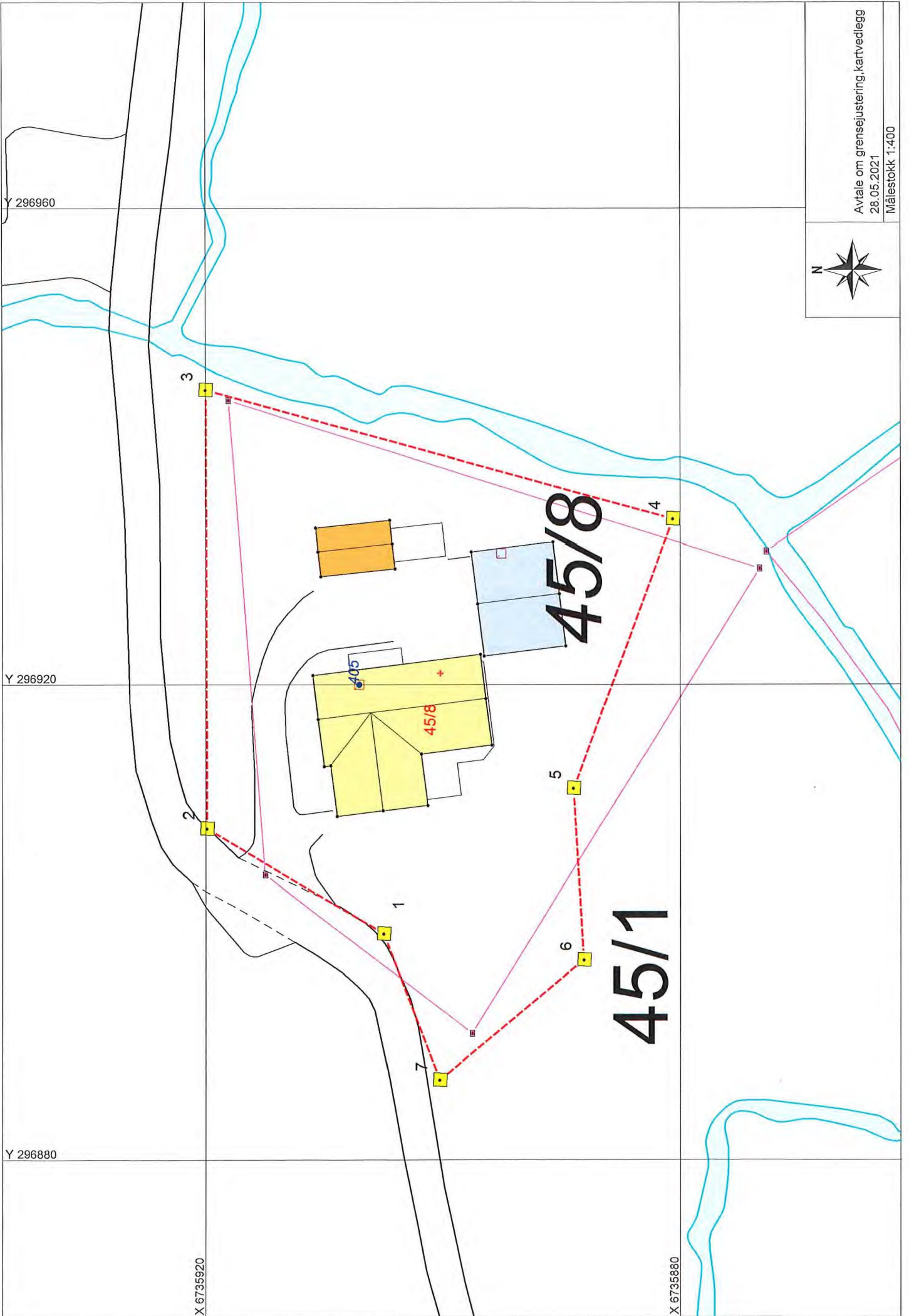
Dette gjeld kun avgjevareigedomen.

17/6-21 , Kjartan Sletten , Ragnhild Sletten
 Dato gnr. 45 bnr 1 Signatur Signatur

17/6-21 , Sauedis Sletten Olsen , Livind Olsen
 Dato gnr. 45 bnr. 8 Signatur Signatur

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 45/1 og 45/8: 5% netto skranke på minste eigedom 45/8: 69 m2 Reelt netto areal 45/8: 69m2
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane 45/1 og 45/8: 20% brutto skranke på minste eigedom 275 m2 Reelt brutto areal ca 240 m2
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 2020 er kr 101351
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> • Sjekk BYA i evt. reguleringsplan



Y 296960

Y 296920

Y 296880

X 6735920

X 6735880



Avtale om grensejustering, kartvedlegg
28.05.2021
Målestokk 1:400

45/8

45/1

3

2

1

7

5

6

4