



RESULTAT

Ditt resultat

Husk at det er ditt ansvar at du oppgir riktig informasjon og bygger lovlig. Dersom bygningen er oppført ulovlig kan den i verste fall rives. Hvis du ønsker å endre noe, kan du klikke deg inn på hvert spørsmål i oppsummeringen nedenfor.

Du er innenfor det som er tillatt å bygge på eiendommen din.

PLANLAGT GRAD AV
UTNYTTING I KVM

126 m²

TILLAT GRAD AV UTNYTTING I
KVM

377.4 m²

PLANLAGTE GRAD AV
UTNYTTING I %

6.68 %

TILLAT GRAD AV UTNYTTING I %

20 %

GJENSTÅENDE AREAL

251.39999999999999
98 m²

HVOR STORT KAN DU BYGGE?

Regulering av eiendommen

Er eiendommen regulert?

Nei, eiendommen er ikke regulert.

Er det bestemmelser i kommuneplanen eller -delplanen som sier noe om tillatt grad av utnytting?

Ja

Hvordan defineres grad av utnytting i kommuneplanen?

%BYA

Når er planen vedtatt?

Etter 1.7.2007

Hva er tillatt grad av utnytting i kommuneplanen?

20 %

Størrelse på eiendommen

Hvor stor er eiendommen?

1887 m²

Hvor stor del av eiendommen er regulert til noe annet enn byggeområde?

0 m²

Bebyggelse på eiendommen

Areal bolig målt i BYA

45 m²

Areal frittstående garasje målt i BYA

0 m²

Areal frittstående bod/uthus/dukkehus målt i BYA

0 m²

Areal for annen frittstående konstruksjon målt i BYA

0 m²

Totalt bebygd areal

45

Planlagte endringer på eiendommen

Areal som skal rives

0 m²

Hvor stort blir det nye du skal bygge?

45 m²

Krav om parkeringsplasser på terreng

Hvor mange parkeringsplasser kreves totalt på eiendommen?

2 stk

Har planen krav om hvor mange parkeringsplasser som skal være på terreng?

Nei

Hvor stor må hver parkeringsplass være?

18 m²

Antall parkeringsplasser i garasje/carport

0 stk

Nødvendig parkeringsareal på terreng:

36

Ekstra parkeringsplasser:

2

Takk for at du gjennomførte veiviseren!

Du kan kopiere svarene dine, eller skrive ut resultatsiden.