

Fra: Merethe Svarstad <merethe@arkoconsult.no>
Sendt: 22.06.2021 11:32:52
Til: Anngunn Marie Gullbrå <anngunn.gullbra@alver.kommune.no>
Emne: SV: Manglar ved innsendt seksjonering gbnr 322/13 Mjåtveit

Hei,

Høyres bra ut!

Gripsgård bygg AS skal ha fakturaen for seksjoneringen.

Takk for god service!

Med vennlig hilsen/Best Regards

Merethe Svarstad
Leder for juridisk avdeling- Seniorjurist

Direkte: +47 94883393 | Felles: +47 56390003
E-post: merethe@arkoconsult.no

ARKITEKT - BYGGESØKNAD - BETONGARBEID - TØMRERARBEID

Hovedkontor - Valestrandsfossen:
Arkoconsult AS
Postboks 103, HTB-bygget
5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Anngunn Marie Gullbrå <anngunn.gullbra@alver.kommune.no>
Sendt: tirsdag 22. juni 2021 11:28
Til: Merethe Svarstad <merethe@arkoconsult.no>
Emne: SV: Manglar ved innsendt seksjonering gbnr 322/13 Mjåtveit

Hei igjen

Me prøver å gjera vårt beste :-)

Eg tenkte kanskje å bruka det første kartet de sende inn likevel, og har påført tekst over vegarealet:
Ikkje skravert areal er vegareal som vert delt i frå eigdommen 322/13.

I tillegg har eg påført TS 8 og TS11 på utebodar til dei midterste rekkjehusa, då desse har inngang til utebodar utanfor hovuddel.

Høyres dette ok, ut?

Er litt usikker på kor me skal senda faktura. Det er fleire involvert her: Eigarar, Grispgård bygg og Arcoconsult. (reknar ikkje med at du vil ha

den!) Gje meg gjerne ei rask tilbakemelding så skal løyvet straks vera på veg!

Helsing Anngunn

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Merethe Svarstad [mailto:merethe@arkoconsult.no]

Sendt: tirsdag 22. juni 2021 10:53

Til: Anngunn Marie Gullbrå

Emne: SV: Manglar ved innsendt seksjonering gbnr 322/13 Mjåtveit

Hei,

Takk for at du er så løsningsorientert.

Vedlagt er oppdatert utomhus seksjonering med vegarealet, så da skal eiendommen kunne seksjoneres før fradeling.

Vi avventer med å sende inn skjøte i saken.

Ha en fin dag!

Med vennlig hilsen/Best Regards

Merethe Svarstad

Leder for juridisk avdeling- Seniorjurist

Direkte: +47 94883393 | Felles: +47 56390003

E-post: merethe@arkoconsult.no

ARKITEKT - BYGGESØKNAD - BETONGARBEID - TØMRERARBEID

Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Anngunn Marie Gullbrå <anngunn.gullbra@alver.kommune.no>

Sendt: fredag 18. juni 2021 15:29

Til: Merethe Svarstad <merethe@arkoconsult.no>

Emne: SV: Manglar ved innsendt seksjonering gbnr 322/13 Mjåtveit

Hei igjen

Ja, me kan foreta seksjonering før vegarealet vert frådelt. Dette vil ikkje ha noko å seie ettersom det ikkje er eksklusivt uteareal til seksjonane.

Eg kan også ordna eit kart og leggja ved, eventuelt påføra teksten "til Vegareal" på aktuelt areal.

Då vert det straks litt meir travelt, ja. Ser nett at det er 3 veker i dag til eg går på ferie i dag.

Trur likevel me skal greie å ordna dette!

Men det er jo også viktig å få frådelt vegarealet før det vert så mange nye eigarar å forhalda seg til!

Venta i det "lengste" med å tinglysa skøyte på seksjonane?

Helsing Anngunn

-----Opprinneleg melding-----

Fra: Merethe Svarstad [mailto:merethe@arkoconsult.no]

Sendt: fredag 18. juni 2021 15:11

Til: Anngunn Marie Gullbrå

Emne: SV: Manglar ved innsendt seksjonering gbnr 322/13 Mjåtveit

Hei,

Vedlagt er oppdaterte vedtekter.

Har akkurat snakket med tiltakshaver og han skal komme ned med papirene i original til kommunen.

Nå viser det seg at tiltakshaver antageligvis får på plass dispensasjon neste uke, og det er folk som venter på å flytte inn i boligene sine.

Sa du at vi kunne lage ny utomhusplan med arealet som skal fradeles og fradele etter at det er seksjonert?

Det ble plutselig litt mer hastverk med å få dette på plass enn hva jeg var klar over når jeg snakket med deg.

Hører fra deg- God helg!

Med vennlig hilsen/Best Regards

Merethe Svarstad
Leder for juridisk avdeling- Seniorjurist

Direkte: +47 94883393 | Felles: +47 56390003

E-post: merethe@arkoconsult.no

ARKITEKT - BYGGESØKNAD - BETONGARBEID - TØMRERARBEID

Hovedkontor - Valestrandsfossen:
Arkoconsult AS
Postboks 103, HTB-bygget
5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Anngunn Marie Gullbrå <anngunn.gullbra@alver.kommune.no>
Sendt: fredag 18. juni 2021 14:23
Til: Merethe Svarstad <merethe@arkoconsult.no>
Emne: Manglar ved innsendt seksjonering gbnr 322/13 Mjåtveit

Se vedlegg