

Fra: Vegard Nataas <vegard@nataas.no>
Sendt: tirsdag 22. juni 2021 13:23
Til: Postmottak Alver
Kopi: Christian@boligbyggvest.no; Steinar Næss; Thomas Tysse
Emne: SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK
Vedlegg: Søknad om tillatelse til Tiltak.pdf; Delingskart.pdf; Krav om matrikulering.pdf; Firmaattest.pdf; Grunnbokskrift_4631_323_567_0_0.pdf; Erklæring om vei, vann og VA.pdf; Re_ Nabovarsel, Elvavegen 29.pdf; 5156-kvittering-for-nabovarsel.pdf

Eiendom: Gnr 323 bnr 567
Tiltakets adresse: Elvavegen 25 og 27, 5918 Frekhaug
Tiltakets art: Søknad om opprettelse av matrikkelenheter
Tiltakshaver: Boligbygg Vest AS

Det søkes med dette om tillatelse til opprettelse av to matrikkelenheter ved fradeling fra ovennevnte eiendom, jf plbl § 20-1 bokstav m. I tillegg sendes krav om oppmåling og rekvisisjon av kartforretning.

Formålet med opprettelsen av matrikkelenhetene de to boligene som er under oppføring. Boligene skal snart overleveres og det haster derfor svært mye å få behandlet saken.

Naboer og gjenboere er varslet per epost og alle har bekreftet at de samtykker til tiltaket. Eierne av Elvavegen 31 har riktignok bare samtykket muntlig, men det er ventet at bekreftelse vil bli sendt i kveld. For så spare tiden siden saken haster svært mye, sendes søknaden likevel nå.

Jeg vedlegger erklæring som skal tinglyses på eiendommen gnr 323 bnr 567 og de fradelte parsellene. Denne ivaretar rett til adkomst, teknisk infrastruktur og rett til å plassere bygg i nabogrensen. Original ettersendes per post. Før innsending må bruksnumrene til de fradelte parsellene påføres.

Ta gjerne kontakt dersom det er behov for ytterligere opplysninger.

Med vennlig hilsen

Vegard Nataas
advokat



Kalfarveien 69A, 5022 BERGEN | 920 92 996