

Svein Arnold Sagstad  
Hauglandsvegen 92  
5265 YTRE ARNA

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/5781 - 21/45897

Saksbehandlar:  
Einar Aase  
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:  
25.06.2021

## Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 433/78 Hella indre

Tiltak: tilbygg  
Byggjestad: Gbnr: 433/78  
Tiltakshavar: Svein Arnold Sagstad  
Ansvarleg søkjar: Svein Arnold Sagstad

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 21.06.2021.

### Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Basert på innkomne teikningar av prosjektet er det noko uklårt størrelsen på utvidinga. Det er sendt inn originale teikningar som syner hytta sånn den er nå og slik den er omsøkt. Teikningane må tydeleg skildre kva tiltak som skal utførast, samt skiljet mellom kva som er nytt og kva som er eksisterande.
2. Ut frå teikningane ser det ut som om tiltaket er eit påbygg, og ikkje eit tilbygg. I det tilfellet det er endring av bærande konstruksjonar og / eller påbygg, er det krav om søknad med ansvarsrett. Vi gjer merksam på at du kan søkja om ansvarsrett som sjølvbyggjar jf. [SAK10 § 6-8](#).
3. Det er noko uklårt om søknaden også omfattar framføring av veg. Ber om ei tilbagemelding på dette. Vi gjer merksam på at om dykk ynskjer veg ned til hytta, er det eit krav om maks stigning på 1: 8. Stigningsgrad skal dokumenterast i søknad om løyve til tiltak med blant anna profiler. Sjå referat frå førehandskonferanse datert 23.04.2021.

Søknaden er klar for å sendast på høyring, men vi treng oppdaterte teikningar før vi kan sende den over til regionale mynde.

Kommunen ber om at tilleggsmasjon vert sendt inn samla innan **16.08.2021**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

### **Sakshandsamingsfrist**

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

### **Gebyr**

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Einar Aase  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Mottakarar:**

Svein Arnold Sagstad  
Svein Arnold Sagstad

Hauglandsvegen 92  
Hauglandsvegen 92

5265 YTRE ARNA  
5265 YTRE ARNA